

жк 1

УТВЕРЖЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, полное наимено-

«Статус»
вание организации – для юридических лиц)

г. Краснодар, ул. Передовая, 66

ИНН 2311113385

Ген. директор Д.А.Фещук

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000 – 3664 - р от 20 октября 2014 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство объекта капитального строитель-
ства «Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характе-

23:43:0106012:631 площадью 6,56 га, прилегающего к Западному обходу в Прику-
ристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкцию)

банском внутригородском округе города Краснодара. 3-й этап строительства. Литер
2. Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями» - 18-этажный жилой
дом с подвалом и техническим чердаком (площадь застройки – 2086,6 кв.м, строи-
тельный объем – 99550,0 м³, в том числе ниже отм. 0,00 – 4813,6 м³, общая площадь
здания – 28361,54 кв.м, общая площадь встроенных помещений – 1299,5 кв.м, общая
площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий) – 19336,96 кв.м,
количество квартир – 464 шт., в том числе 1-комнатных - 320 шт., 2-комнатных –
128 шт., 3-комнатных – 16 штук, количество секций – 4 шт., этажность – 18 этажей,
количество этажей – 19 этажей) на земельном участке площадью 65597 кв.м с ка-
дастровым номером 23:43:0106012:631, расположенного по адресу: Краснодарский
край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ
(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 20 Октября 2016 г

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



[Handwritten signature]

И.Е.Мазурок

Действие настоящего разрешения продлено до 05 Октября 2019 г

директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



[Handwritten signature]

Ф.Медведев



3/11/15

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

24.12.2015

№ 488

г. Краснодар

О внесении изменения в разрешение на строительство
от 20.10.2014 № RU23306000-3664-р

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар выдано обществу с ограниченной ответственностью «Статус» разрешение на строительство от 20.10.2014 № RU23306000-3664-р объекта капитального строительства «Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:43:0106012:631 площадью 6,56 га, прилегающего к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара. 3-й этап строительства. Литер 2. Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями» - 18-этажный жилой дом с подвалом и техническим чердаком литер «2» на земельном участке площадью 65597 кв.м с кадастровым номером 23:43:0106012:631 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара.

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Центр-Актив» о внесении изменений в разрешение на строительство от 20.10.2014 № RU23306000-3664-р в части изменения наименования застройщика в связи с переходом прав на земельный участок площадью 65597 кв.м с кадастровым номером 23:43:0106012:631 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара (свидетельство о государственной регистрации права от 14.12.2015).

На основании изложенного в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьей 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» П Р И К А З Ы В А Ю:

1. В разрешение на строительство от 20.10.2014 № RU23306000-3664-р, в раздел «наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц» внести следующие изменения: слова «Обществу с ограниченной ответственностью «Статус», г. Краснодар, ул. Передовая, 66 ИНН 2311113385. Ген. директор Д.А. Фешук» заменить словами «Обществу с огра-

2 №1
д.ак 1

нической ответственностью «Центр-Актив», г. Краснодар, улица им. Каляева, 263, ИНН 2308124066, Ген. директор С.С.Говорухин».

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить ООО «Центр-Актив», Управление государственного строительного надзора Краснодарского края, Управление Росреестра по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 20.10.2014 № RU23306000-3664-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента А.И.Оганова.

Директор департамента



И.Е.Мазурок

Приложение к РАЗРЕШЕНИЮ
на строительство
от 20.10.2014 № RU 23306000-3664-р

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
продлевает разрешение на строительство объекта капитального строительства:

«Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым
номером 23:43:0106012:631 площадью 6,56 га, прилегающего к Западному
обходу в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара. 3-й
этап строительства. Литер 2 Многоэтажный жилой дом со встроенными
помещениями»

(наименование объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения - до " 20 " октября 2024 г.

В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар



М.Л.Фролов



Прошито
2
листа