

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002397 от 12.05.2022

**"Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул. Константиновская, 5". Корректировка".**

**Дата первичного размещения: 27.08.2021**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Бауинвест-Восточный</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ Бауинвест-Восточный</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350020</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Рашпилевская</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>179</b> ; Корпус: <b>1</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>8</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(918)676-07-91</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>bauinvestvostok@gmail.com</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>сз-бауинвест-восточный.рф</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Швейковский</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Вячеслав</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик Бауинвест-Восточный</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2308270148</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308270148</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375079995</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>18.11.2019</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Швейковский</b>   |
|   | 3.3.2   | Имя:<br><b>Вячеслав</b>  |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>077-481-320 85</b> |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>231211078073</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Швейковский</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Вячеслав</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>          |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>077-481-320 85</b> |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>231211078073</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>В силу закона</b>           |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ремикс</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308122816</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1062308028320</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Вектор Плюс</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308265388</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375036590</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Швейковский Вячеслав Викторович</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>231211078073</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>319237500111997</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>  |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Союз"Саморегулируемая организация"Региональное объединение строителей Кубани"</b> |
|   | 5.1.2   | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2310135308</b>   |
|   | 5.1.3   | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>120230789</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>26.03.2020</b>   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2022</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>238,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>262 782,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>351 605,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|   | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 7.2    | Дата договора поручительства:  |
|  | 7.2    | Номер договора поручительства:   |
|  | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>7</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Постановление от 20.11.2014 № 8489 "Об утверждении документации по корректировке проекта планировки территории жилого района к улице Восточно-Кругликовской, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара"</b>  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Константиновская</b>  |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>5</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера:<br><b>8</b>   |
|  | 9.2.12 | Корпус:   |
|  | 9.2.13 | Строение:   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>1-й этап строительства Жилой дом Литер 8</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>37 315,3 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Константиновская</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>5</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>11</b>   |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>1-й этап строительства 1-этажный блок пристроенных офисных помещений Литер 11 (в осях 3п-5п/Ап-Гп)</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>622,15 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Константиновская</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>5</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>11</b>   |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>1-й этап строительства Подземная автостоянка Литер 11 (в осях 3п-5п/Ап-Гп)</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4 941,21 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Константиновская</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>5</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>7</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>2-й этап строительства Жилой дом Литер 7</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>14 107,46 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Константиновская</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>5</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>6</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>3-й этап строительства Жилой дом Литер 6</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>37 315,3 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Константиновская</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>5</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>11</b>   |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>3-й этап строительства 1-этажный блок пристроенных офисных помещений Литер 11 (в осях бп-8п/Ап-Гп)</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>622,15 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Константиновская</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>5</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>11</b>   |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>3-й этап строительства Подземная автостоянка Литер 11 (в осях 6п-8п/Ап-Гп)</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>5 017,5 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>26 017,41 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 242,27 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>27 259,68 м2</b>   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>622,15 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>622,15 м2</b>  |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 706,36 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 706,36 м2</b>  |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 615,66 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>446,70 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 062,36 м2</b>   |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>26 022,49 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 247,34 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>27 269,83 м2</b>   |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>622,15 м2</b>  |



|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>622,15 м2</b>            |
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 788,48 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 788,48 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>9</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>1</b>                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>9</b>                                  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФИШТ"</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311116643</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РосПроектСтрой"</b>               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2311143904</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Многопрофильная фирма "ПРОСТО"</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312132278</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.10.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0005-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.05.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-0004-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Городской квартал "Левада"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5512-р-2019</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.12.2019</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.12.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.03.2020</b> |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.1.5     | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.03.2020</b>  |
|   | 12.1.6     | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|   | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|   | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|   | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:26061</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>29 604,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>82</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>8</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Проектом предусмотрено размещение на территории застройки площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, общая площадь которых для 3-х этапов составляет 1441,0 кв.м.Ведомость малых форм архитектуры (для 3-х этапов строительства):песочница 1400x1400x320(г)мм-2 шт, карусель маленькая D1100x880(г)мм-1 шт, карусель большая D1640x600(г)мм-2 шт, горка маленькая 2450x578x1645(г)мм-2 шт, качели маленькие 1780x1450x1880(г)мм-3 шт, качалка-балансир средняя 2510x420x873(г)мм-8 шт, детский игровой комплекс 7250x6405x3685(г)мм-1 шт, детский игровой комплекс 7290x6305x4470(г)мм-2 шт, песочный дворик с горкой 4820x4120x3550(г)мм-1 шт.Так как при строительстве 1-го и 2-го этапов площадки запроектированы с избытком, то для 3-го этапа площадки частично будут расположены на территории 1-го и 2-го этапов   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>6  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Проектом предусмотрено размещение на территории застройки площадок для занятий физкультурой, общая площадь которых для 3-х этапов составляет 4117,0 кв.м.Ведомость малых форм архитектуры (для 3-х этапов):детский спортивный комплекс 2660x2660x2500(г)мм-2 шт, детский спортивный комплекс-1 шт, брусья параллельные 2000x548x1320(г)мм-2 шт, рукоход с брусьями 3870x1048x2600(г)мм-2 шт, детский спортивный комплекс 5095x850x2580(г)мм-2 шт, детский спортивный комплекс 4770x4050x2600(г)мм-1 шт, теннисный стол 2500x1250x1050(г)мм-3 шт, стойка баскетбольная 1000x1840x3320(г)мм-2 шт, ограждение площадки для стритбола 92п.м.-1 шт.Так как при строительстве 1-го и 2-го этапов площадки запроектированы с избытком, то для 3-го этапа площадки частично будут расположены на территории 1-го и 2-го этапов   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>95  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>Общая ведомость малых форм архитектуры (указано для 3-х этапов строительства):песочница-2 шт, карусель маленькая-1 шт, карусель большая-2 шт, горка маленькая-2 шт, качели маленькие-3 шт, качалка-балансир средняя-8 шт, детский игровой комплекс-3 шт, песочный дворик с горкой-1 шт, детский спортивный комплекс-6 шт, брусья параллельные-2 шт, рукоход с брусьями-2 шт, теннисный стол-3 шт, стойка баскетбольная-2 шт, ограждение площадки для стритбола 92п.м.-1 шт, диван садово-парковый на железобетонных ножках-23 шт, монолитная железобетонная окрашенная урна-23 шт, мусорный бак для ТБО 1100 л.-1шт или аналогичное оборудование с техническими характеристиками не ухудшающими качество, предусмотренное проектом   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>3  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>По расчету (для 3-х этапов строительства) необходимое количество наружных мусорных контейнеров ТБО составляет 11 шт объемом 1,1 куб.м.Для обеспечения комфортных условий проживания предусмотрено 3 огороженных площадки с твердым покрытием для контейнеров ТБО, рассредоточенных по всему участку и удаленных на 20 метров от зданий, 25 метров от площадок.Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности.Расположены:площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от северного торца литеры 8 в северо-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от южного торца литеры 8 в юго-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 3 шт контейнера ТБО от южного торца литеры 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 25 м |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br/> Озеленение настоящим проектом (для 3-х этапов строительства) предусмотрено на участках, свободных от застройки и покрытий, общей площадью 7287,06 кв.м. Также для комфортного проживания людей, озеленение предусматривается на кровле подземной парковки. Посев газонных трав, и посадку многолетних пород производить после окончания всех строительных работ. Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой. Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники – в возрасте 2-3-х лет. Ведомость элементов озеленения: клен-17 шт, липа-17 шт, форзиция, сирень-33 шт, туя пирамидальная-123 шт, можжевельник стелющийся-174 шт, гибискус сирийский-22 шт, спиирия японская "Goldflame"-75 шт, посев газонной травы (прочее озеленение)-7287,06 кв.м</p>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> На территории, прилегающей к зданиям, на путях движения к входным группам предусмотрен уклон в местах перепада высот пешеходной и проезжей части. Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На прилегающей территории жилого дома предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. В проектируемых жилых зданиях офисные помещения располагаются на этаже на отм. 0.000, со второго этажа и выше располагаются квартиры для проживания. Каждое из офисных помещений имеет свой входной узел с пандусом для МГН. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,8 м. На путях движения МГН на высоте 1,6 м для ориентации в пространстве предусмотрена разметка с указанием направления движения. Во всех офисных помещениях предусмотрен санузел, доступный для МГН, оснащенный специальными поручнями вблизи санприборов. Двери из помещений, доступных МГН, имеют ширину не менее 900 мм</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/> <b>20.05.2020 г. срок действия 4 года, ООО "Югстрой-Электросеть"</b></p>   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/>         Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин. Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения). Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования. Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки. На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью ramпы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи. Шлагбаум открывается с помощью консьержа. Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв.м. Дополнение к п.13.1.2: проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машино-мест. Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009). Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов. Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест: для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед. учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей - 82 машино-места. Для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников)</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>3 м</b></p>  |
|  | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|  | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|  | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br/> <b>60 %</b></p>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b></p>   |
|  | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>  |
|  | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br/> <b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b></p>  |
|  | 14.1.4 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>2308101615</b></p>  |
|  | 14.1.5 | <p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>06.07.2020</b></p>  |
|  | 14.1.6 | <p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>90</b></p>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 550 285,35 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>297-1/211-09Т-2020 изм.1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 077 495,14 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>211-9Т-2020</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 607 960,86 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7034/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 273 019,65 руб.</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Югстрой-Электросеть</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311172038</b>                                |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2020</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-01-20-125</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2024</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 603 813,82 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРО-ЛИФТ</b>   |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312249766</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>434</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>11</b>   |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |

|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>11 |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 53.90                | 2                 | 52.19                      | 2.74                |
| 2                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 90.65                | 3                 | 87.35                      | 2.74                |
| 3                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 67.03                | 2                 | 65.56                      | 2.74                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 85.07                | 3                 | 81.33                      | 2.74                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 66.63                | 2                 | 63.07                      | 2.74                |
| 6                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 53.31                | 2                 | 51.28                      | 2.74                |
| 7                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 89.98                | 3                 | 86.55                      | 2.74                |
| 8                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 66.31                | 2                 | 64.74                      | 2.74                |
| 9                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 41.39                | 1                 | 39.76                      | 2.74                |
| 10                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 60.81                | 2                 | 56.77                      | 2.74                |
| 11                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 66.18                | 2                 | 62.50                      | 2.74                |
| 12                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 53.31                | 2                 | 51.28                      | 2.74                |
| 13                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 89.98                | 3                 | 86.55                      | 2.74                |
| 14                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 66.31                | 2                 | 64.74                      | 2.74                |
| 15                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 41.39                | 1                 | 39.76                      | 2.74                |
| 16                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 60.81                | 2                 | 56.77                      | 2.74                |
| 17                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 66.18                | 2                 | 62.50                      | 2.74                |
| 18                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 53.31                | 2                 | 51.28                      | 2.74                |
| 19                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 89.98                | 3                 | 86.55                      | 2.74                |
| 20                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 66.31                | 2                 | 64.74                      | 2.74                |
| 21                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 41.39                | 1                 | 39.76                      | 2.74                |
| 22                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 60.81                | 2                 | 56.77                      | 2.74                |
| 23                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 66.18                | 2                 | 62.50                      | 2.74                |
| 24                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 53.31                | 2                 | 51.28                      | 2.74                |
| 25                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 89.98                | 3                 | 86.55                      | 2.74                |
| 26                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 66.31                | 2                 | 64.74                      | 2.74                |
| 27                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 41.39                | 1                 | 39.76                      | 2.74                |
| 28                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 60.81                | 2                 | 56.77                      | 2.74                |
| 29                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 66.18                | 2                 | 62.50                      | 2.74                |
| 30                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 53.31                | 2                 | 51.28                      | 2.74                |
| 31                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 89.98                | 3                 | 86.55                      | 2.74                |
| 32                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 66.31                | 2                 | 64.74                      | 2.74                |
| 33                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 41.39                | 1                 | 39.76                      | 2.74                |
| 34                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 60.81                | 2                 | 56.77                      | 2.74                |
| 35                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 66.18                | 2                 | 62.50                      | 2.74                |
| 36                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 53.31                | 2                 | 51.28                      | 2.74                |
| 37                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 89.98                | 3                 | 86.55                      | 2.74                |
| 38                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 66.31                | 2                 | 64.74                      | 2.74                |
| 39                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 41.39                | 1                 | 39.76                      | 2.74                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира | 8  | 1 | 60.81 | 2 | 56.77 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 8  | 1 | 66.18 | 2 | 62.50 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 9  | 1 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 9  | 1 | 89.98 | 3 | 86.55 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 9  | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 9  | 1 | 41.39 | 1 | 39.76 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 9  | 1 | 60.81 | 2 | 56.77 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 9  | 1 | 66.18 | 2 | 62.50 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 10 | 1 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 89.98 | 3 | 86.55 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 41.39 | 1 | 39.76 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 60.81 | 2 | 56.77 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 66.18 | 2 | 62.50 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 11 | 1 | 53.25 | 2 | 51.22 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 89.86 | 3 | 86.43 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 11 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 11 | 1 | 41.31 | 1 | 39.68 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 11 | 1 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 11 | 1 | 66.14 | 2 | 62.46 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 12 | 1 | 53.25 | 2 | 51.22 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 12 | 1 | 89.86 | 3 | 86.43 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 12 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 12 | 1 | 41.31 | 1 | 39.68 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 12 | 1 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 12 | 1 | 66.14 | 2 | 62.46 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 13 | 1 | 53.25 | 2 | 51.22 | 2.74 |
| 67 | Квартира | 13 | 1 | 89.86 | 3 | 86.43 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 13 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 13 | 1 | 41.31 | 1 | 39.68 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 13 | 1 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 13 | 1 | 66.14 | 2 | 62.46 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 14 | 1 | 53.25 | 2 | 51.22 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 14 | 1 | 89.86 | 3 | 86.43 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 14 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 14 | 1 | 41.31 | 1 | 39.68 | 2.74 |
| 76 | Квартира | 14 | 1 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 14 | 1 | 66.14 | 2 | 62.46 | 2.74 |
| 78 | Квартира | 15 | 1 | 53.25 | 2 | 51.22 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 15 | 1 | 89.86 | 3 | 86.43 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 15 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 15 | 1 | 41.31 | 1 | 39.68 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 15 | 1 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 83  | Квартира | 15 | 1 | 66.14 | 2 | 62.46 | 2.74 |
| 84  | Квартира | 16 | 1 | 53.25 | 2 | 51.22 | 2.74 |
| 85  | Квартира | 16 | 1 | 89.86 | 3 | 86.43 | 2.74 |
| 86  | Квартира | 16 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 87  | Квартира | 16 | 1 | 41.31 | 1 | 39.68 | 2.74 |
| 88  | Квартира | 16 | 1 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 89  | Квартира | 16 | 1 | 66.14 | 2 | 62.46 | 2.74 |
| 90  | Квартира | 17 | 1 | 53.25 | 2 | 51.22 | 2.74 |
| 91  | Квартира | 17 | 1 | 89.86 | 3 | 86.43 | 2.74 |
| 92  | Квартира | 17 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 93  | Квартира | 17 | 1 | 41.31 | 1 | 39.68 | 2.74 |
| 94  | Квартира | 17 | 1 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 95  | Квартира | 17 | 1 | 66.14 | 2 | 62.46 | 2.74 |
| 96  | Квартира | 18 | 1 | 53.25 | 2 | 51.22 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 18 | 1 | 89.86 | 3 | 86.43 | 2.74 |
| 98  | Квартира | 18 | 1 | 66.31 | 2 | 64.74 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 18 | 1 | 41.31 | 1 | 39.68 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 18 | 1 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 18 | 1 | 66.14 | 2 | 62.46 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 19 | 1 | 53.23 | 2 | 51.30 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 19 | 1 | 90.08 | 3 | 86.65 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 19 | 1 | 66.46 | 2 | 64.89 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 19 | 1 | 41.43 | 1 | 39.81 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 19 | 1 | 61.04 | 2 | 57.20 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 19 | 1 | 66.25 | 2 | 62.57 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 20 | 1 | 53.23 | 2 | 51.30 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 20 | 1 | 90.08 | 3 | 86.65 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 20 | 1 | 66.46 | 2 | 64.89 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 20 | 1 | 41.43 | 1 | 39.81 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 20 | 1 | 61.04 | 2 | 57.20 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 20 | 1 | 66.25 | 2 | 62.57 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 21 | 1 | 53.23 | 2 | 51.30 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 21 | 1 | 90.08 | 3 | 86.65 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 21 | 1 | 66.46 | 2 | 64.89 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 21 | 1 | 41.43 | 1 | 39.81 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 21 | 1 | 61.04 | 2 | 57.20 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 21 | 1 | 66.25 | 2 | 62.57 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 22 | 1 | 53.23 | 2 | 51.30 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 22 | 1 | 90.08 | 3 | 86.65 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 22 | 1 | 66.46 | 2 | 64.89 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 22 | 1 | 41.43 | 1 | 39.81 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 22 | 1 | 61.04 | 2 | 57.20 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 22 | 1 | 66.25 | 2 | 62.57 | 2.74 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира | 23 | 1 | 53.23 | 2 | 51.30 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 23 | 1 | 90.08 | 3 | 86.65 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 23 | 1 | 66.46 | 2 | 64.89 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 23 | 1 | 41.43 | 1 | 39.81 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 23 | 1 | 61.04 | 2 | 57.20 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 23 | 1 | 66.25 | 2 | 62.57 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 24 | 1 | 53.23 | 2 | 51.30 | 2.94 |
| 133 | Квартира | 24 | 1 | 90.08 | 3 | 86.65 | 2.94 |
| 134 | Квартира | 24 | 1 | 66.46 | 2 | 64.89 | 2.94 |
| 135 | Квартира | 24 | 1 | 41.43 | 1 | 39.81 | 2.94 |
| 136 | Квартира | 24 | 1 | 61.04 | 2 | 57.20 | 2.94 |
| 137 | Квартира | 24 | 1 | 66.25 | 2 | 62.57 | 2.94 |
| 138 | Квартира | 2  | 2 | 46.25 | 2 | 44.35 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 2  | 2 | 87.57 | 3 | 84.30 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 2  | 2 | 37.10 | 1 | 35.79 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 2  | 2 | 36.96 | 1 | 35.55 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 2  | 2 | 69.95 | 2 | 66.55 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 2  | 2 | 62.06 | 2 | 60.39 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 3  | 2 | 45.72 | 2 | 43.60 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 3  | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 3  | 2 | 36.63 | 1 | 35.21 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 3  | 2 | 40.64 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 3  | 2 | 36.41 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 3  | 2 | 69.21 | 2 | 65.61 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 3  | 2 | 62.06 | 2 | 60.29 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 4  | 2 | 45.72 | 2 | 43.60 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 4  | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 4  | 2 | 36.63 | 1 | 35.21 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 4  | 2 | 40.64 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 4  | 2 | 36.41 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 4  | 2 | 69.21 | 2 | 65.61 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 4  | 2 | 62.06 | 2 | 60.29 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 5  | 2 | 45.72 | 2 | 43.60 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 5  | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 5  | 2 | 36.63 | 1 | 35.21 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 5  | 2 | 40.64 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 162 | Квартира | 5  | 2 | 36.41 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 5  | 2 | 69.21 | 2 | 65.61 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 5  | 2 | 62.06 | 2 | 60.29 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 6  | 2 | 45.72 | 2 | 43.60 | 2.74 |
| 166 | Квартира | 6  | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 6  | 2 | 36.63 | 1 | 35.21 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 6  | 2 | 40.64 | 1 | 37.10 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира | 6  | 2 | 36.41 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 6  | 2 | 69.21 | 2 | 65.61 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 6  | 2 | 62.06 | 2 | 60.29 | 2.74 |
| 172 | Квартира | 7  | 2 | 45.72 | 2 | 43.60 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 7  | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 174 | Квартира | 7  | 2 | 36.63 | 1 | 35.21 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 7  | 2 | 40.64 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 7  | 2 | 36.41 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 7  | 2 | 69.21 | 2 | 65.61 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 7  | 2 | 62.06 | 2 | 60.29 | 2.74 |
| 179 | Квартира | 8  | 2 | 45.72 | 2 | 43.60 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 8  | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 181 | Квартира | 8  | 2 | 36.63 | 1 | 35.21 | 2.74 |
| 182 | Квартира | 8  | 2 | 40.64 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 8  | 2 | 36.41 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 184 | Квартира | 8  | 2 | 69.21 | 2 | 65.61 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 8  | 2 | 62.06 | 2 | 60.29 | 2.74 |
| 186 | Квартира | 9  | 2 | 45.72 | 2 | 43.60 | 2.74 |
| 187 | Квартира | 9  | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 188 | Квартира | 9  | 2 | 36.63 | 1 | 35.21 | 2.74 |
| 189 | Квартира | 9  | 2 | 40.64 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 190 | Квартира | 9  | 2 | 36.41 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 191 | Квартира | 9  | 2 | 69.21 | 2 | 65.61 | 2.74 |
| 192 | Квартира | 9  | 2 | 62.06 | 2 | 60.29 | 2.74 |
| 193 | Квартира | 10 | 2 | 45.72 | 2 | 43.60 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 10 | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 10 | 2 | 36.63 | 1 | 35.21 | 2.74 |
| 196 | Квартира | 10 | 2 | 40.64 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 197 | Квартира | 10 | 2 | 36.41 | 1 | 34.90 | 2.74 |
| 198 | Квартира | 10 | 2 | 69.21 | 2 | 65.61 | 2.74 |
| 199 | Квартира | 10 | 2 | 62.06 | 2 | 60.29 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 11 | 2 | 45.68 | 2 | 43.56 | 2.74 |
| 201 | Квартира | 11 | 2 | 86.73 | 3 | 83.37 | 2.74 |
| 202 | Квартира | 11 | 2 | 36.53 | 1 | 35.12 | 2.74 |
| 203 | Квартира | 11 | 2 | 40.54 | 1 | 37.01 | 2.74 |
| 204 | Квартира | 11 | 2 | 36.39 | 1 | 34.87 | 2.74 |
| 205 | Квартира | 11 | 2 | 69.24 | 2 | 65.64 | 2.74 |
| 206 | Квартира | 11 | 2 | 62.07 | 2 | 60.30 | 2.74 |
| 207 | Квартира | 12 | 2 | 45.68 | 2 | 43.56 | 2.74 |
| 208 | Квартира | 12 | 2 | 86.73 | 3 | 83.37 | 2.74 |
| 209 | Квартира | 12 | 2 | 36.53 | 1 | 35.12 | 2.74 |
| 210 | Квартира | 12 | 2 | 40.54 | 1 | 37.01 | 2.74 |
| 211 | Квартира | 12 | 2 | 36.39 | 1 | 34.87 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 212 | Квартира | 12 | 2 | 69.24 | 2 | 65.64 | 2.74 |
| 213 | Квартира | 12 | 2 | 62.07 | 2 | 60.30 | 2.74 |
| 214 | Квартира | 13 | 2 | 45.68 | 2 | 43.56 | 2.74 |
| 215 | Квартира | 13 | 2 | 86.73 | 3 | 83.37 | 2.74 |
| 216 | Квартира | 13 | 2 | 36.53 | 1 | 35.12 | 2.74 |
| 217 | Квартира | 13 | 2 | 40.54 | 1 | 37.01 | 2.74 |
| 218 | Квартира | 13 | 2 | 36.39 | 1 | 34.87 | 2.74 |
| 219 | Квартира | 13 | 2 | 69.24 | 2 | 65.64 | 2.74 |
| 220 | Квартира | 13 | 2 | 62.07 | 2 | 60.30 | 2.74 |
| 221 | Квартира | 14 | 2 | 45.68 | 2 | 43.56 | 2.74 |
| 222 | Квартира | 14 | 2 | 86.73 | 3 | 83.37 | 2.74 |
| 223 | Квартира | 14 | 2 | 36.53 | 1 | 35.12 | 2.74 |
| 224 | Квартира | 14 | 2 | 40.54 | 1 | 37.01 | 2.74 |
| 225 | Квартира | 14 | 2 | 36.39 | 1 | 34.87 | 2.74 |
| 226 | Квартира | 14 | 2 | 69.24 | 2 | 65.64 | 2.74 |
| 227 | Квартира | 14 | 2 | 62.07 | 2 | 60.30 | 2.74 |
| 228 | Квартира | 15 | 2 | 45.68 | 2 | 43.56 | 2.74 |
| 229 | Квартира | 15 | 2 | 86.73 | 3 | 83.37 | 2.74 |
| 230 | Квартира | 15 | 2 | 36.53 | 1 | 35.12 | 2.74 |
| 231 | Квартира | 15 | 2 | 40.54 | 1 | 37.01 | 2.74 |
| 232 | Квартира | 15 | 2 | 36.39 | 1 | 34.87 | 2.74 |
| 233 | Квартира | 15 | 2 | 69.24 | 2 | 65.64 | 2.74 |
| 234 | Квартира | 15 | 2 | 62.07 | 2 | 60.30 | 2.74 |
| 235 | Квартира | 16 | 2 | 45.68 | 2 | 43.56 | 2.74 |
| 236 | Квартира | 16 | 2 | 86.73 | 3 | 83.37 | 2.74 |
| 237 | Квартира | 16 | 2 | 36.53 | 1 | 35.12 | 2.74 |
| 238 | Квартира | 16 | 2 | 40.54 | 1 | 37.01 | 2.74 |
| 239 | Квартира | 16 | 2 | 36.39 | 1 | 34.87 | 2.74 |
| 240 | Квартира | 16 | 2 | 69.24 | 2 | 65.64 | 2.74 |
| 241 | Квартира | 16 | 2 | 62.07 | 2 | 60.30 | 2.74 |
| 242 | Квартира | 17 | 2 | 45.68 | 2 | 43.56 | 2.74 |
| 243 | Квартира | 17 | 2 | 86.73 | 3 | 83.37 | 2.74 |
| 244 | Квартира | 17 | 2 | 36.53 | 1 | 35.12 | 2.74 |
| 245 | Квартира | 17 | 2 | 40.54 | 1 | 37.01 | 2.74 |
| 246 | Квартира | 17 | 2 | 36.39 | 1 | 34.87 | 2.74 |
| 247 | Квартира | 17 | 2 | 69.24 | 2 | 65.64 | 2.74 |
| 248 | Квартира | 17 | 2 | 62.07 | 2 | 60.30 | 2.74 |
| 249 | Квартира | 18 | 2 | 45.68 | 2 | 43.56 | 2.74 |
| 250 | Квартира | 18 | 2 | 86.73 | 3 | 83.37 | 2.74 |
| 251 | Квартира | 18 | 2 | 36.53 | 1 | 35.12 | 2.74 |
| 252 | Квартира | 18 | 2 | 40.54 | 1 | 37.01 | 2.74 |
| 253 | Квартира | 18 | 2 | 36.39 | 1 | 34.87 | 2.74 |
| 254 | Квартира | 18 | 2 | 69.24 | 2 | 65.64 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 255 | Квартира | 18 | 2 | 62.07 | 2 | 60.30 | 2.74 |
| 256 | Квартира | 19 | 2 | 45.73 | 2 | 43.71 | 2.74 |
| 257 | Квартира | 19 | 2 | 87.05 | 3 | 83.69 | 2.74 |
| 258 | Квартира | 19 | 2 | 36.68 | 1 | 35.27 | 2.74 |
| 259 | Квартира | 19 | 2 | 40.72 | 1 | 37.17 | 2.74 |
| 260 | Квартира | 19 | 2 | 36.52 | 1 | 35.01 | 2.74 |
| 261 | Квартира | 19 | 2 | 69.42 | 2 | 65.83 | 2.74 |
| 262 | Квартира | 19 | 2 | 62.26 | 2 | 60.49 | 2.74 |
| 263 | Квартира | 20 | 2 | 45.73 | 2 | 43.71 | 2.74 |
| 264 | Квартира | 20 | 2 | 87.05 | 3 | 83.69 | 2.74 |
| 265 | Квартира | 20 | 2 | 36.68 | 1 | 35.27 | 2.74 |
| 266 | Квартира | 20 | 2 | 40.72 | 1 | 37.17 | 2.74 |
| 267 | Квартира | 20 | 2 | 36.52 | 1 | 35.01 | 2.74 |
| 268 | Квартира | 20 | 2 | 69.42 | 2 | 65.83 | 2.74 |
| 269 | Квартира | 20 | 2 | 62.26 | 2 | 60.49 | 2.74 |
| 270 | Квартира | 21 | 2 | 45.73 | 2 | 43.71 | 2.74 |
| 271 | Квартира | 21 | 2 | 87.05 | 3 | 83.69 | 2.74 |
| 272 | Квартира | 21 | 2 | 36.68 | 1 | 35.27 | 2.74 |
| 273 | Квартира | 21 | 2 | 40.72 | 1 | 37.17 | 2.74 |
| 274 | Квартира | 21 | 2 | 36.52 | 1 | 35.01 | 2.74 |
| 275 | Квартира | 21 | 2 | 69.42 | 2 | 65.83 | 2.74 |
| 276 | Квартира | 21 | 2 | 62.26 | 2 | 60.49 | 2.74 |
| 277 | Квартира | 22 | 2 | 45.73 | 2 | 43.71 | 2.74 |
| 278 | Квартира | 22 | 2 | 87.05 | 3 | 83.69 | 2.74 |
| 279 | Квартира | 22 | 2 | 36.68 | 1 | 35.27 | 2.74 |
| 280 | Квартира | 22 | 2 | 40.72 | 1 | 37.17 | 2.74 |
| 281 | Квартира | 22 | 2 | 36.52 | 1 | 35.01 | 2.74 |
| 282 | Квартира | 22 | 2 | 69.42 | 2 | 65.83 | 2.74 |
| 283 | Квартира | 22 | 2 | 62.26 | 2 | 60.49 | 2.74 |
| 284 | Квартира | 23 | 2 | 45.73 | 2 | 43.71 | 2.74 |
| 285 | Квартира | 23 | 2 | 87.05 | 3 | 83.69 | 2.74 |
| 286 | Квартира | 23 | 2 | 36.68 | 1 | 35.27 | 2.74 |
| 287 | Квартира | 23 | 2 | 40.72 | 1 | 37.17 | 2.74 |
| 288 | Квартира | 23 | 2 | 36.52 | 1 | 35.01 | 2.74 |
| 289 | Квартира | 23 | 2 | 69.42 | 2 | 65.83 | 2.74 |
| 290 | Квартира | 23 | 2 | 62.26 | 2 | 60.49 | 2.74 |
| 291 | Квартира | 24 | 2 | 45.73 | 2 | 43.71 | 2.94 |
| 292 | Квартира | 24 | 2 | 87.05 | 3 | 83.69 | 2.94 |
| 293 | Квартира | 24 | 2 | 36.68 | 1 | 35.27 | 2.94 |
| 294 | Квартира | 24 | 2 | 40.72 | 1 | 37.17 | 2.94 |
| 295 | Квартира | 24 | 2 | 36.52 | 1 | 35.01 | 2.94 |
| 296 | Квартира | 24 | 2 | 69.42 | 2 | 65.83 | 2.94 |
| 297 | Квартира | 24 | 2 | 62.26 | 2 | 60.49 | 2.94 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 298 | Квартира | 2 | 3 | 66.64 | 2 | 63.14 | 2.74 |
| 299 | Квартира | 2 | 3 | 85.07 | 3 | 81.23 | 2.74 |
| 300 | Квартира | 2 | 3 | 67.13 | 2 | 65.66 | 2.74 |
| 301 | Квартира | 2 | 3 | 90.62 | 3 | 87.33 | 2.74 |
| 302 | Квартира | 2 | 3 | 54.06 | 2 | 52.03 | 2.74 |
| 303 | Квартира | 3 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 304 | Квартира | 3 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 305 | Квартира | 3 | 3 | 41.43 | 1 | 39.80 | 2.74 |
| 306 | Квартира | 3 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 307 | Квартира | 3 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 308 | Квартира | 3 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 309 | Квартира | 4 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 310 | Квартира | 4 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 311 | Квартира | 4 | 3 | 41.43 | 1 | 39.80 | 2.74 |
| 312 | Квартира | 4 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 313 | Квартира | 4 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 314 | Квартира | 4 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 315 | Квартира | 5 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 316 | Квартира | 5 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 317 | Квартира | 5 | 3 | 41.43 | 1 | 39.80 | 2.74 |
| 318 | Квартира | 5 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 319 | Квартира | 5 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 320 | Квартира | 5 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 321 | Квартира | 6 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 322 | Квартира | 6 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 323 | Квартира | 6 | 3 | 41.43 | 1 | 39.80 | 2.74 |
| 324 | Квартира | 6 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 325 | Квартира | 6 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 326 | Квартира | 6 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 327 | Квартира | 7 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 328 | Квартира | 7 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 329 | Квартира | 7 | 3 | 41.43 | 1 | 39.80 | 2.74 |
| 330 | Квартира | 7 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 331 | Квартира | 7 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 332 | Квартира | 7 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 333 | Квартира | 8 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 334 | Квартира | 8 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 335 | Квартира | 8 | 3 | 41.43 | 1 | 39.80 | 2.74 |
| 336 | Квартира | 8 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 337 | Квартира | 8 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 338 | Квартира | 8 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 339 | Квартира | 9 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 340 | Квартира | 9 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 341 | Квартира | 9  | 3 | 41.43 | 1 | 39.80 | 2.74 |
| 342 | Квартира | 9  | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 343 | Квартира | 9  | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 344 | Квартира | 9  | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 345 | Квартира | 10 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 346 | Квартира | 10 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 347 | Квартира | 10 | 3 | 41.43 | 1 | 39.80 | 2.74 |
| 348 | Квартира | 10 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 349 | Квартира | 10 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 350 | Квартира | 10 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 351 | Квартира | 11 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 352 | Квартира | 11 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 353 | Квартира | 11 | 3 | 41.34 | 1 | 39.71 | 2.74 |
| 354 | Квартира | 11 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 355 | Квартира | 11 | 3 | 89.91 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 356 | Квартира | 11 | 3 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 357 | Квартира | 12 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 358 | Квартира | 12 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 359 | Квартира | 12 | 3 | 41.34 | 1 | 39.71 | 2.74 |
| 360 | Квартира | 12 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 361 | Квартира | 12 | 3 | 89.91 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 362 | Квартира | 12 | 3 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 363 | Квартира | 13 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 364 | Квартира | 13 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 365 | Квартира | 13 | 3 | 41.34 | 1 | 39.71 | 2.74 |
| 366 | Квартира | 13 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 367 | Квартира | 13 | 3 | 89.91 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 368 | Квартира | 13 | 3 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 369 | Квартира | 14 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 370 | Квартира | 14 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 371 | Квартира | 14 | 3 | 41.34 | 1 | 39.71 | 2.74 |
| 372 | Квартира | 14 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 373 | Квартира | 14 | 3 | 89.91 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 374 | Квартира | 14 | 3 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 375 | Квартира | 15 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 376 | Квартира | 15 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 377 | Квартира | 15 | 3 | 41.34 | 1 | 39.71 | 2.74 |
| 378 | Квартира | 15 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 379 | Квартира | 15 | 3 | 89.91 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 380 | Квартира | 15 | 3 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 381 | Квартира | 16 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 382 | Квартира | 16 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 383 | Квартира | 16 | 3 | 41.34 | 1 | 39.71 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 384 | Квартира | 16 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 385 | Квартира | 16 | 3 | 89.91 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 386 | Квартира | 16 | 3 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 387 | Квартира | 17 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 388 | Квартира | 17 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 389 | Квартира | 17 | 3 | 41.34 | 1 | 39.71 | 2.74 |
| 390 | Квартира | 17 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 391 | Квартира | 17 | 3 | 89.91 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 392 | Квартира | 17 | 3 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 393 | Квартира | 18 | 3 | 66.19 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 394 | Квартира | 18 | 3 | 60.81 | 2 | 56.97 | 2.74 |
| 395 | Квартира | 18 | 3 | 41.34 | 1 | 39.71 | 2.74 |
| 396 | Квартира | 18 | 3 | 66.54 | 2 | 64.84 | 2.74 |
| 397 | Квартира | 18 | 3 | 89.91 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 398 | Квартира | 18 | 3 | 53.31 | 2 | 51.28 | 2.74 |
| 399 | Квартира | 19 | 3 | 66.16 | 2 | 62.58 | 2.74 |
| 400 | Квартира | 19 | 3 | 61.10 | 2 | 57.26 | 2.74 |
| 401 | Квартира | 19 | 3 | 41.49 | 1 | 39.87 | 2.74 |
| 402 | Квартира | 19 | 3 | 66.71 | 2 | 65.14 | 2.74 |
| 403 | Квартира | 19 | 3 | 90.21 | 3 | 86.78 | 2.74 |
| 404 | Квартира | 19 | 3 | 53.46 | 2 | 51.44 | 2.74 |
| 405 | Квартира | 20 | 3 | 66.16 | 2 | 62.58 | 2.74 |
| 406 | Квартира | 20 | 3 | 61.10 | 2 | 57.26 | 2.74 |
| 407 | Квартира | 20 | 3 | 41.49 | 1 | 39.87 | 2.74 |
| 408 | Квартира | 20 | 3 | 66.71 | 2 | 65.14 | 2.74 |
| 409 | Квартира | 20 | 3 | 90.21 | 3 | 86.78 | 2.74 |
| 410 | Квартира | 20 | 3 | 53.46 | 2 | 51.44 | 2.74 |
| 411 | Квартира | 21 | 3 | 66.16 | 2 | 62.58 | 2.74 |
| 412 | Квартира | 21 | 3 | 61.10 | 2 | 57.26 | 2.74 |
| 413 | Квартира | 21 | 3 | 41.49 | 1 | 39.87 | 2.74 |
| 414 | Квартира | 21 | 3 | 66.71 | 2 | 65.14 | 2.74 |
| 415 | Квартира | 21 | 3 | 90.21 | 3 | 86.78 | 2.74 |
| 416 | Квартира | 21 | 3 | 53.46 | 2 | 51.44 | 2.74 |
| 417 | Квартира | 22 | 3 | 66.16 | 2 | 62.58 | 2.74 |
| 418 | Квартира | 22 | 3 | 61.10 | 2 | 57.26 | 2.74 |
| 419 | Квартира | 22 | 3 | 41.49 | 1 | 39.87 | 2.74 |
| 420 | Квартира | 22 | 3 | 66.71 | 2 | 65.14 | 2.74 |
| 421 | Квартира | 22 | 3 | 90.21 | 3 | 86.78 | 2.74 |
| 422 | Квартира | 22 | 3 | 53.46 | 2 | 51.44 | 2.74 |
| 423 | Квартира | 23 | 3 | 66.16 | 2 | 62.58 | 2.74 |
| 424 | Квартира | 23 | 3 | 61.10 | 2 | 57.26 | 2.74 |
| 425 | Квартира | 23 | 3 | 41.49 | 1 | 39.87 | 2.74 |
| 426 | Квартира | 23 | 3 | 66.71 | 2 | 65.14 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 427 | Квартира | 23 | 3 | 90.21 | 3 | 86.78 | 2.74 |
| 428 | Квартира | 23 | 3 | 53.46 | 2 | 51.44 | 2.74 |
| 429 | Квартира | 24 | 3 | 66.16 | 2 | 62.58 | 2.94 |
| 430 | Квартира | 24 | 3 | 61.10 | 2 | 57.26 | 2.94 |
| 431 | Квартира | 24 | 3 | 41.49 | 1 | 39.87 | 2.94 |
| 432 | Квартира | 24 | 3 | 66.71 | 2 | 65.14 | 2.94 |
| 433 | Квартира | 24 | 3 | 90.21 | 3 | 86.78 | 2.94 |
| 434 | Квартира | 24 | 3 | 53.46 | 2 | 51.44 | 2.94 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

| Условный номер                 | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Офис 1                         | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 71.35          | Офис 1                            | 71.35          | 2.74                |
| Офис 2                         | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 111.59         | Офис 2                            | 111.59         | 2.74                |
| Офис 3                         | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 113.94         | Офис 3                            | 113.94         | 2.74                |
| Офис 4                         | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 120.07         | Офис 4                            | 120.07         | 2.74                |
| Офис 5                         | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 86.24          | Офис 5                            | 86.24          | 2.74                |
| Офис 6                         | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 116.94         | Офис 6                            | 116.94         | 2.74                |
| Офис 7                         | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 123.89         | Офис 7                            | 123.89         | 2.74                |
| Офис 8                         | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 85.40          | Офис 8                            | 85.40          | 2.74                |
| Офис 9                         | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 114.13         | Офис 9                            | 114.13         | 2.74                |
| Офис 10                        | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 112.37         | Офис 10                           | 112.37         | 2.74                |
| Помещения врача общей практики | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 186.35         | Помещения врача общей практики    | 186.35         | 2.74                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | электрощитовая       | Подъезд 1, техническое подполье       | техническое          | 21.66          |
| 2     | подвальное помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | техническое          | 238.23         |
| 3     | венткамера           | Подъезд 1, техническое подполье       | техническое          | 44.13          |
| 4     | подвальное помещение | Подъезд 1, техническое подполье       | техническое          | 70.51          |
| 5     | ВНС                  | Подъезд 1, техническое подполье       | техническое          | 53.70          |
| 6     | электрощитовая       | Подъезд 2, техническое подполье       | техническое          | 16.84          |



|    |                                 |                                 |              |        |
|----|---------------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 7  | подвальное помещение            | Подъезд 2, техническое подполье | техническое  | 411.43 |
| 8  | электрощитовая                  | Подъезд 3, техническое подполье | техническое  | 12.57  |
| 9  | подвальное помещение            | Подъезд 3, техническое подполье | техническое  | 320.42 |
| 10 | ИТП,узел ввода                  | Подъезд 3, техническое подполье | техническое  | 49.94  |
| 11 | венткамера                      | Подъезд 3, техническое подполье | техническое  | 44.13  |
| 12 | тамбур                          | Подъезд 1, этаж 1               | общественное | 5.04   |
| 13 | лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 1               | общественное | 10.18  |
| 14 | лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 1               | общественное | 12.77  |
| 15 | тамбур                          | Подъезд 2, этаж 1               | общественное | 5.04   |
| 16 | лифтовый холл                   | Подъезд 2, этаж 1               | общественное | 10.18  |
| 17 | лестничная клетка               | Подъезд 2, этаж 1               | общественное | 12.77  |
| 18 | тамбур                          | Подъезд 3 , этаж 1              | общественное | 5.04   |
| 19 | лифтовый холл                   | Подъезд 3 , этаж 1              | общественное | 10.18  |
| 20 | лестничная клетка               | Подъезд 3 , этаж 1              | общественное | 12.77  |
| 21 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3 , этаж 2              | общественное | 10.39  |
| 22 | Лестничная клетка               | Подъезд 3 , этаж 2              | общественное | 12.98  |
| 23 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3 , этаж 2              | общественное | 10.54  |
| 24 | Общий коридор                   | Подъезд 3 , этаж 2              | общественное | 31.44  |
| 25 | Холл                            | Подъезд 3 , этаж 2              | общественное | 17.36  |
| 26 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2, этаж 2               | общественное | 10.39  |
| 27 | Лестничная клетка               | Подъезд 2, этаж 2               | общественное | 12.98  |
| 28 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2, этаж 2               | общественное | 10.31  |
| 29 | Холл                            | Подъезд 2, этаж 2               | общественное | 18.28  |
| 30 | Пост пожарной охраны            | Подъезд 2, этаж 2               | техническое  | 15.11  |
| 31 | КУИ                             | Подъезд 2, этаж 2               | техническое  | 4.48   |
| 32 | Общий коридор                   | Подъезд 2, этаж 2               | общественное | 34.30  |
| 33 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 2               | общественное | 10.39  |
| 34 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 2               | общественное | 12.98  |
| 35 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 2               | общественное | 10.54  |
| 36 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 2               | общественное | 31.42  |
| 37 | Холл                            | Подъезд 1, этаж 2               | общественное | 17.32  |
| 38 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3 , этаж 3              | общественное | 10.39  |
| 39 | Лестничная клетка               | Подъезд 3 , этаж 3              | общественное | 12.98  |
| 40 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3 , этаж 3              | общественное | 10.54  |
| 41 | Общий коридор                   | Подъезд 3 , этаж 3              | общественное | 31.44  |
| 42 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 3              | общественное | 10.39  |
| 43 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 3              | общественное | 12.98  |
| 44 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 3              | общественное | 10.31  |
| 45 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 3              | общественное | 34.30  |
| 46 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1 , этаж 3              | общественное | 10.39  |
| 47 | Лестничная клетка               | Подъезд 1 , этаж 3              | общественное | 12.98  |
| 48 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 3              | общественное | 10.54  |
| 49 | Общий коридор                   | Подъезд 1 , этаж 3              | общественное | 33.06  |

|    |                                 |                    |              |       |
|----|---------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 50 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3 , этаж 4 | общественное | 10.39 |
| 51 | Лестничная клетка               | Подъезд 3 , этаж 4 | общественное | 12.98 |
| 52 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3 , этаж 4 | общественное | 10.54 |
| 53 | Общий коридор                   | Подъезд 3 , этаж 4 | общественное | 31.44 |
| 54 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 4 | общественное | 10.39 |
| 55 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 4 | общественное | 12.98 |
| 56 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 4 | общественное | 10.31 |
| 57 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 4 | общественное | 34.30 |
| 58 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1 , этаж 4 | общественное | 10.39 |
| 59 | Лестничная клетка               | Подъезд 1 , этаж 4 | общественное | 12.98 |
| 60 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 4 | общественное | 10.54 |
| 61 | Общий коридор                   | Подъезд 1 , этаж 4 | общественное | 33.06 |
| 62 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3 , этаж 5 | общественное | 10.39 |
| 63 | Лестничная клетка               | Подъезд 3 , этаж 5 | общественное | 12.98 |
| 64 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3 , этаж 5 | общественное | 10.54 |
| 65 | Общий коридор                   | Подъезд 3 , этаж 5 | общественное | 31.44 |
| 66 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 5 | общественное | 10.39 |
| 67 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 5 | общественное | 12.98 |
| 68 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 5 | общественное | 10.31 |
| 69 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 5 | общественное | 34.30 |
| 70 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1 , этаж 5 | общественное | 10.39 |
| 71 | Лестничная клетка               | Подъезд 1 , этаж 5 | общественное | 12.98 |
| 72 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 5 | общественное | 10.54 |
| 73 | Общий коридор                   | Подъезд 1 , этаж 5 | общественное | 33.06 |
| 74 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3 , этаж 6 | общественное | 10.39 |
| 75 | Лестничная клетка               | Подъезд 3 , этаж 6 | общественное | 12.98 |
| 76 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3 , этаж 6 | общественное | 10.54 |
| 77 | Общий коридор                   | Подъезд 3 , этаж 6 | общественное | 31.44 |
| 78 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 6 | общественное | 10.39 |
| 79 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 6 | общественное | 12.98 |
| 80 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 6 | общественное | 10.31 |
| 81 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 6 | общественное | 34.30 |
| 82 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1 , этаж 6 | общественное | 10.39 |
| 83 | Лестничная клетка               | Подъезд 1 , этаж 6 | общественное | 12.98 |
| 84 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 6 | общественное | 10.54 |
| 85 | Общий коридор                   | Подъезд 1 , этаж 6 | общественное | 33.06 |
| 86 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3 , этаж 7 | общественное | 10.39 |
| 87 | Лестничная клетка               | Подъезд 3 , этаж 7 | общественное | 12.98 |
| 88 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3 , этаж 7 | общественное | 10.54 |
| 89 | Общий коридор                   | Подъезд 3 , этаж 7 | общественное | 31.44 |
| 90 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 7 | общественное | 10.39 |
| 91 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 7 | общественное | 12.98 |
| 92 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 7 | общественное | 10.31 |

|     |                                 |                     |              |       |
|-----|---------------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 93  | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 7  | общественное | 34.30 |
| 94  | Лифтовый холл                   | Подъезд 1 , этаж 7  | общественное | 10.39 |
| 95  | Лестничная клетка               | Подъезд 1 , этаж 7  | общественное | 12.98 |
| 96  | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 7  | общественное | 10.54 |
| 97  | Общий коридор                   | Подъезд 1 , этаж 7  | общественное | 33.06 |
| 98  | Лифтовый холл                   | Подъезд 3 , этаж 8  | общественное | 10.39 |
| 99  | Лестничная клетка               | Подъезд 3 , этаж 8  | общественное | 12.98 |
| 100 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3 , этаж 8  | общественное | 10.54 |
| 101 | Общий коридор                   | Подъезд 3 , этаж 8  | общественное | 31.44 |
| 102 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 8  | общественное | 10.39 |
| 103 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 8  | общественное | 12.98 |
| 104 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 8  | общественное | 10.31 |
| 105 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 8  | общественное | 34.30 |
| 106 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1 , этаж 8  | общественное | 10.39 |
| 107 | Лестничная клетка               | Подъезд 1 , этаж 8  | общественное | 12.98 |
| 108 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 8  | общественное | 10.54 |
| 109 | Общий коридор                   | Подъезд 1 , этаж 8  | общественное | 33.06 |
| 110 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3 , этаж 9  | общественное | 10.39 |
| 111 | Лестничная клетка               | Подъезд 3 , этаж 9  | общественное | 12.98 |
| 112 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3 , этаж 9  | общественное | 10.54 |
| 113 | Общий коридор                   | Подъезд 3 , этаж 9  | общественное | 31.44 |
| 114 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 9  | общественное | 10.39 |
| 115 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 9  | общественное | 12.98 |
| 116 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 9  | общественное | 10.31 |
| 117 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 9  | общественное | 34.30 |
| 118 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1 , этаж 9  | общественное | 10.39 |
| 119 | Лестничная клетка               | Подъезд 1 , этаж 9  | общественное | 12.98 |
| 120 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 9  | общественное | 10.54 |
| 121 | Общий коридор                   | Подъезд 1 , этаж 9  | общественное | 33.06 |
| 122 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3 , этаж 10 | общественное | 10.39 |
| 123 | Лестничная клетка               | Подъезд 3 , этаж 10 | общественное | 12.98 |
| 124 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3 , этаж 10 | общественное | 10.54 |
| 125 | Общий коридор                   | Подъезд 3 , этаж 10 | общественное | 31.44 |
| 126 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 10 | общественное | 10.39 |
| 127 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 10 | общественное | 12.98 |
| 128 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 10 | общественное | 10.31 |
| 129 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 10 | общественное | 34.30 |
| 130 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1 , этаж 10 | общественное | 10.39 |
| 131 | Лестничная клетка               | Подъезд 1 , этаж 10 | общественное | 12.98 |
| 132 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 10 | общественное | 10.54 |
| 133 | Общий коридор                   | Подъезд 1 , этаж 10 | общественное | 33.06 |
| 134 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3 , этаж 11 | общественное | 10.39 |
| 135 | Лестничная клетка               | Подъезд 3 , этаж 11 | общественное | 12.98 |



|     |                                 |                     |              |       |
|-----|---------------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 179 | Лестничная клетка               | Подъезд 1 , этаж 14 | общественное | 12.98 |
| 180 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 14 | общественное | 10.54 |
| 181 | Общий коридор                   | Подъезд 1 , этаж 14 | общественное | 33.06 |
| 182 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3 , этаж 15 | общественное | 10.39 |
| 183 | Лестничная клетка               | Подъезд 3 , этаж 15 | общественное | 12.98 |
| 184 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3 , этаж 15 | общественное | 10.54 |
| 185 | Общий коридор                   | Подъезд 3 , этаж 15 | общественное | 31.44 |
| 186 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 15 | общественное | 10.39 |
| 187 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 15 | общественное | 12.98 |
| 188 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 15 | общественное | 10.31 |
| 189 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 15 | общественное | 34.30 |
| 190 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1 , этаж 15 | общественное | 10.39 |
| 191 | Лестничная клетка               | Подъезд 1 , этаж 15 | общественное | 12.98 |
| 192 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 15 | общественное | 10.54 |
| 193 | Общий коридор                   | Подъезд 1 , этаж 15 | общественное | 33.06 |
| 194 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3 , этаж 16 | общественное | 10.39 |
| 195 | Лестничная клетка               | Подъезд 3 , этаж 16 | общественное | 12.98 |
| 196 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3 , этаж 16 | общественное | 10.54 |
| 197 | Общий коридор                   | Подъезд 3 , этаж 16 | общественное | 31.44 |
| 198 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 16 | общественное | 10.39 |
| 199 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 16 | общественное | 12.98 |
| 200 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 16 | общественное | 10.31 |
| 201 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 16 | общественное | 34.30 |
| 202 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1 , этаж 16 | общественное | 10.39 |
| 203 | Лестничная клетка               | Подъезд 1 , этаж 16 | общественное | 12.98 |
| 204 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 16 | общественное | 10.54 |
| 205 | Общий коридор                   | Подъезд 1 , этаж 16 | общественное | 33.06 |
| 206 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3 , этаж 17 | общественное | 10.39 |
| 207 | Лестничная клетка               | Подъезд 3 , этаж 17 | общественное | 12.98 |
| 208 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3 , этаж 17 | общественное | 10.54 |
| 209 | Общий коридор                   | Подъезд 3 , этаж 17 | общественное | 31.44 |
| 210 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 17 | общественное | 10.39 |
| 211 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 17 | общественное | 12.98 |
| 212 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 17 | общественное | 10.31 |
| 213 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 17 | общественное | 34.30 |
| 214 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1 , этаж 17 | общественное | 10.39 |
| 215 | Лестничная клетка               | Подъезд 1 , этаж 17 | общественное | 12.98 |
| 216 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 17 | общественное | 10.54 |
| 217 | Общий коридор                   | Подъезд 1 , этаж 17 | общественное | 33.06 |
| 218 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3 , этаж 18 | общественное | 10.39 |
| 219 | Лестничная клетка               | Подъезд 3 , этаж 18 | общественное | 12.98 |
| 220 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3 , этаж 18 | общественное | 10.54 |
| 221 | Общий коридор                   | Подъезд 3 , этаж 18 | общественное | 31.44 |

|     |                                 |                     |              |       |
|-----|---------------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 222 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 18 | общественное | 10.39 |
| 223 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 18 | общественное | 12.98 |
| 224 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 18 | общественное | 10.31 |
| 225 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 18 | общественное | 34.30 |
| 226 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1 , этаж 18 | общественное | 10.39 |
| 227 | Лестничная клетка               | Подъезд 1 , этаж 18 | общественное | 12.98 |
| 228 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 18 | общественное | 10.54 |
| 229 | Общий коридор                   | Подъезд 1 , этаж 18 | общественное | 33.06 |
| 230 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3 , этаж 19 | общественное | 10.39 |
| 231 | Лестничная клетка               | Подъезд 3 , этаж 19 | общественное | 12.98 |
| 232 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3 , этаж 19 | общественное | 10.54 |
| 233 | Общий коридор                   | Подъезд 3 , этаж 19 | общественное | 31.23 |
| 234 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 19 | общественное | 10.39 |
| 235 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 19 | общественное | 12.98 |
| 236 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 19 | общественное | 10.31 |
| 237 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 19 | общественное | 34.42 |
| 238 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1 , этаж 19 | общественное | 10.39 |
| 239 | Лестничная клетка               | Подъезд 1 , этаж 19 | общественное | 12.98 |
| 240 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 19 | общественное | 10.54 |
| 241 | Общий коридор                   | Подъезд 1 , этаж 19 | общественное | 31.61 |
| 242 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3 , этаж 20 | общественное | 10.39 |
| 243 | Лестничная клетка               | Подъезд 3 , этаж 20 | общественное | 12.98 |
| 244 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3 , этаж 20 | общественное | 10.54 |
| 245 | Общий коридор                   | Подъезд 3 , этаж 20 | общественное | 31.23 |
| 246 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 20 | общественное | 10.39 |
| 247 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 20 | общественное | 12.98 |
| 248 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 20 | общественное | 10.31 |
| 249 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 20 | общественное | 34.42 |
| 250 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1 , этаж 20 | общественное | 10.39 |
| 251 | Лестничная клетка               | Подъезд 1 , этаж 20 | общественное | 12.98 |
| 252 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 20 | общественное | 10.54 |
| 253 | Общий коридор                   | Подъезд 1 , этаж 20 | общественное | 31.61 |
| 254 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3 , этаж 21 | общественное | 10.39 |
| 255 | Лестничная клетка               | Подъезд 3 , этаж 21 | общественное | 12.98 |
| 256 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3 , этаж 21 | общественное | 10.54 |
| 257 | Общий коридор                   | Подъезд 3 , этаж 21 | общественное | 31.23 |
| 258 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 21 | общественное | 10.39 |
| 259 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 21 | общественное | 12.98 |
| 260 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 21 | общественное | 10.31 |
| 261 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 21 | общественное | 34.42 |
| 262 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1 , этаж 21 | общественное | 10.39 |
| 263 | Лестничная клетка               | Подъезд 1 , этаж 21 | общественное | 12.98 |
| 264 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 21 | общественное | 10.54 |

|     |                                 |                     |              |       |
|-----|---------------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 265 | Общий коридор                   | Подъезд 1 , этаж 21 | общественное | 31.61 |
| 266 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3 , этаж 22 | общественное | 10.39 |
| 267 | Лестничная клетка               | Подъезд 3 , этаж 22 | общественное | 12.98 |
| 268 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3 , этаж 22 | общественное | 10.54 |
| 269 | Общий коридор                   | Подъезд 3 , этаж 22 | общественное | 31.23 |
| 270 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 22 | общественное | 10.39 |
| 271 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 22 | общественное | 12.98 |
| 272 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 22 | общественное | 10.31 |
| 273 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 22 | общественное | 34.42 |
| 274 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1 , этаж 22 | общественное | 10.39 |
| 275 | Лестничная клетка               | Подъезд 1 , этаж 22 | общественное | 12.98 |
| 276 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 22 | общественное | 10.54 |
| 277 | Общий коридор                   | Подъезд 1 , этаж 22 | общественное | 31.61 |
| 278 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3 , этаж 23 | общественное | 10.39 |
| 279 | Лестничная клетка               | Подъезд 3 , этаж 23 | общественное | 12.98 |
| 280 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3 , этаж 23 | общественное | 10.54 |
| 281 | Общий коридор                   | Подъезд 3 , этаж 23 | общественное | 31.23 |
| 282 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 23 | общественное | 10.39 |
| 283 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 23 | общественное | 12.98 |
| 284 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 23 | общественное | 10.31 |
| 285 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 23 | общественное | 34.42 |
| 286 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1 , этаж 23 | общественное | 10.39 |
| 287 | Лестничная клетка               | Подъезд 1 , этаж 23 | общественное | 12.98 |
| 288 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 23 | общественное | 10.54 |
| 289 | Общий коридор                   | Подъезд 1 , этаж 23 | общественное | 31.61 |
| 290 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3 , этаж 24 | общественное | 10.39 |
| 291 | Лестничная клетка               | Подъезд 3 , этаж 24 | общественное | 12.98 |
| 292 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3 , этаж 24 | общественное | 10.54 |
| 293 | Общий коридор                   | Подъезд 3 , этаж 24 | общественное | 31.23 |
| 294 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 24 | общественное | 10.39 |
| 295 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 24 | общественное | 12.98 |
| 296 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 24 | общественное | 10.31 |
| 297 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 24 | общественное | 34.42 |
| 298 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1 , этаж 24 | общественное | 10.39 |
| 299 | Лестничная клетка               | Подъезд 1 , этаж 24 | общественное | 12.98 |
| 300 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 24 | общественное | 10.54 |
| 301 | Общий коридор                   | Подъезд 1 , этаж 24 | общественное | 31.61 |
| 302 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, кровля   | общественное | 12.98 |
| 303 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, кровля   | общественное | 10.54 |
| 304 | Машинное помещение              | Подъезд 1, кровля   | техническое  | 22.02 |
| 305 | Лестничная клетка               | Подъезд 2, кровля   | общественное | 12.98 |
| 306 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2, кровля   | общественное | 10.54 |
| 307 | Машинное помещение              | Подъезд 2, кровля   | техническое  | 22.02 |

|     |                                 |                   |              |       |
|-----|---------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 308 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, кровля | общественное | 12.98 |
| 309 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, кровля | общественное | 10.54 |
| 310 | Машинное помещение              | Подъезд 3, кровля | техническое  | 22.02 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                 | Вид оборудования   | Назначение                 |
|-------|---|--|----------------------------|
| 1     | Подземная часть, секция 1, электрощитовая   | ВУ1  | Электроснабжение           |
| 2     | Подземная часть, секция 1, электрощитовая   | ВУ2 с АВР  | Электроснабжение           |
| 3     | Подземная часть, секция 2, электрощитовая   | ВУ3  | Электроснабжение           |
| 4     | Подземная часть, секция 2, электрощитовая   | ВУ4 с АВР  | Электроснабжение           |
| 5     | Подземная часть, секция 3, электрощитовая   | ВУ5  | Электроснабжение           |
| 6     | Подземная часть, секция 3, электрощитовая   | ВУ6 с АВР  | Электроснабжение           |
| 7     | Подземная часть, секция 1, электрощитовая   | ВУ7  | Электроснабжение           |
| 8     | Подземная часть, секция 2, электрощитовая   | ВУ8  | Электроснабжение           |
| 9     | Подземная часть, секция 3, электрощитовая   | ВУ9  | Электроснабжение           |
| 10    | Подземная часть, секция 1, электрощитовая   | АВР и РИП (в ОПС)  | Электроснабжение           |
| 11    | Подземная часть, секция 2, электрощитовая   | АВР и РИП (в ОПС)  | Электроснабжение           |
| 12    | Подземная часть, секция 3, электрощитовая   | АВР и РИП (в ОПС)  | Электроснабжение           |
| 13    | Этажи 2-24, секции 1-3, ниши электропанелей | этажные щитки со счетчиками, выключателями нагрузки и дифференциальными автоматическими выключателями  | Электроснабжение           |
| 14    | Этажи 2-24, секции 1-3, коридоры квартир    | квартирные щитки модульного типа с автоматическими выключателями для осветительных групп и дифференциальными автоматами для розеточных групп   | Электроснабжение           |
| 15    | Подвал и этажи 1-24, секции 1-3             | светильники с люминесцентными и энергосберегающими лампами   | Источники света            |
| 16    | Кровля, секции 1-3                          | светильники ЗОМ  | Световое ограждение здания |
| 17    | Ввод в здание                               | общий водомерный узел со счетчиком без учета пропуска расхода воды на противопожарные нужды, с двумя обводными линиями и установленными на них затворами с электроприводом   | Водоснабжение              |
| 18    | Подвал, секция 1, ВНС                       | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения 1 зоны водоснабжения с насосами Омни Гидро В1 3хМНІ 402-С (или аналог), Q=3,54 л/с; H=12,2 м; мощность одного насоса N=0,55 кВт, (2-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления | Водоснабжение              |



|    |  |   |  |
|----|--|---|--|
| 19 | Подвал, секция 1, ВНС  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения 2 зоны водоснабжения с насосами ОМНИ Гидро В1 3xHelix V1011-Ч (или аналог), Q=6,52 л/с; H=73,3 м; мощность одного насоса N=4,0 кВт, (2-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления | Водоснабжение                                  |
| 20 | Подземная часть, секция 3, ИТП   | Система хозяйственно-питьевого горячего водоснабжения 1 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее                          |
| 21 | Подземная часть, секция 3, ИТП   | Система хозяйственно-питьевого горячего водоснабжения 2 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее                          |
| 22 | Подземная часть, секция 3, ИТП   | Система циркуляции горячего водоснабжения 1 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее                          |
| 23 | Подземная часть, секция 3, ИТП   | Система циркуляции горячего водоснабжения 2 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее                          |
| 24 | Подвал, секция 1, ВНС  | Система внутреннего противопожарного водопровода с насосами ОМНИ Гидро В2 3xMV I 9503-У (или аналог), Q=50,67 л/с; H=71,0 м, мощность одного насоса N=30,0 кВт (2-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления                             | Пожаротушение                                  |
| 25 | Подземная часть, секция 1, ВНС   | Питающие трубопроводы системы автоматического пожаротушения для парковок литер 11   | Пожаротушение                                  |
| 26 | Подвал, секция 3, ИТП  | теплосчетчики   | Измерение расхода горячей воды                 |
| 27 | Этажи 1-24, секции 1-3, квартиры и встроенные помещения                | счетчики расхода воды на вводах холодной и горячей воды   | Измерение расхода холодной и горячей воды      |
| 28 | Этажи 2-24, секции 1-3, квартиры                                       | устройство первичного пожаротушения   | Пожаротушение                                  |
| 29 | Подвал, секция 1, ВНС  | насосная станция пожаротушения для подземной автостоянки (Литер 11)   | Пожаротушение                                  |
| 30 | Подземная часть, секция 1, ВНС   | Система водоотведения   | Водоотведение                                  |
| 31 | Подземная и надземная часть, подъезд 1,2,3                             | Система хоз-бытовой канализации   | Водоотведение                                  |
| 32 | Подземная и надземная часть, подъезд 1,2,3                             | Система ливневой канализации  | Водоотведение                                  |
| 33 | Подвал, секция 1,3, ИТП, ВНС, водосборные приемки                      | стационарные дренажные установки из двух погружных насосов, работающих от уровня воды в приемке   | Сбор и отведение дренажных и аварийных вод     |
| 34 | Подземная часть, подъезд 3, ИТП  | Система отопления, тепловые сети  | Отопление                                      |
| 35 | Этажи 1-24, секции 1-3, квартиры и встроенные помещения                | Стальные панельные радиаторы "Prado" (или аналог)   | Отопление                                      |
| 36 | Этажи 1-24, секции 1-3, на подводках в квартиры и встроенные помещения | Автоматические терморегуляторы фирмы "Herz" (или аналог)  | Регулирование теплоотдачи                      |
| 37 | Подвал, ИТП, ВНС, электрощитовые                                       | Электрические конвекторы, оборудованные автоматическими терморегуляторами   | Отопление                                      |
| 38 | Этаж 1, секции 1-3, при входе во встроенные помещения                  | Воздушно-тепловые завесы  | Предотвращение проникновения холодного воздуха |
| 39 | Надземная часть, на каждом этаже 2-24, поквартирно, подъезд 1,2,3      | Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным и механическим побуждением  | Вентиляция                                     |
| 40 | Надземная часть, этаж 1, подъезд 1,2,3                                 | Система вентилиации, автономная от систем вентиляции жилой части зданий   | Вентиляция                                     |
| 41 | Подземная часть, подъезд 1,2,3   | Система естественной приточно-вытяжной вентиляции   | Вентиляция                                     |

|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
| 42 | Подвал, секция 3, ИТП  | Отопительный контур: пластинчатые подогреватели, циркуляционные насосы, подпиточные насосы, мембранные расширительные баки   | Отопление   |
| 43 | Подвал, секция 3, ИТП  | Контур горячего водоснабжения: пластинчатые подогреватели 1 и 2 зоны, циркуляционные насосы системы ГВС 1 и 2 зоны   | Горячее водоснабжение                                 |
| 44 | Подвал, секция 3, ИТП  | Установка электронной обработки воды Anti Ca++ (или аналог)  | Защита водоподогревателей и трубопроводов системы ГВС |
| 45 | Подъезд 1, лифтовая шахта  | Лифт пассажирский грузоподъемностью 400кг - 2шт.   | Вертикальный транспорт                                |
| 46 | Подъезд 1, лифтовая шахта  | Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 630кг - 1шт.  | Вертикальный транспорт                                |
| 47 | Подъезд 2, лифтовая шахта  | Лифт пассажирский грузоподъемностью 400кг - 2шт.   | Вертикальный транспорт                                |
| 48 | Подъезд 2, лифтовая шахта  | Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 630кг - 1шт.  | Вертикальный транспорт                                |
| 49 | Подъезд 3, лифтовая шахта  | Лифт пассажирский грузоподъемностью 400кг - 2шт.   | Вертикальный транспорт                                |
| 50 | Подъезд 3, лифтовая шахта  | Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 630кг - 1шт.  | Вертикальный транспорт                                |
| 51 | Подъезды 1, 2, 3, кровля   | Система противодымной защиты с вентиляторами с обратными клапанами с ручным, автоматическим и дистанционным управлением  | Дымоудаление  |
| 52 | Подвал, этажи 1-24, подъезды 1-3, квартиры, пожарный пост, ИТП, ВНС, офисные помещения | Сети связи (кабели U/UTP Cat 5e PVC LS нг(А)-LS 4x2x0,5 (или аналог), розетки RJ45, UTP Cat5e)   | Телефонизация   |
| 53 | Подвал, этажи 1-24, подъезды 1-3   | Сети связи (кабель ПРППМнг(А)-HF 2x0,9 мм)   | Радиофикация  |
| 54 | Кровля подъезд 1, 2, 3,  | Сети связи (антенна Мир 3/1-5 (1-5 канал), антенна МИР 7/6-12 (6-12 канал), антенна Мир 19АТ 21-60 (21-60 канал) или аналоги, устройство заземления, многодиапазонные телевизионные усилители типа МА 025 TERRA и TERRA HA123 или аналоги, кабель TELLU-5 или аналог, ответвители и делители ТАН или аналог) | Эфирное телевидение                                   |
| 55 | Этажи 1-24, подъезды 1-3   | Сети связи (аудиодомофоны)   | Контроль доступа в жилую часть дома                   |
| 56 | Лифты 3 шт., подъезд 1   | Диспетчерский комплекс "ОБЪ"   | Диспетчеризация лифтов                                |
| 57 | Лифты 3 шт., подъезд 2   | Диспетчерский комплекс "ОБЪ"   | Диспетчеризация лифтов                                |
| 58 | Лифты 3 шт., подъезд 3   | Диспетчерский комплекс "ОБЪ"   | Диспетчеризация лифтов                                |
| 59 | Прихожие (потолки) квартир   | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации (адресные тепловые извещатели) с источником бесперебойного питания   | Система пожарной сигнализации                         |
| 60 | Пути эвакуации   | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации (ручные адресные пожарные извещатели) с источником бесперебойного питания  | Система пожарной сигнализации                         |
| 61 | Жилая часть, подземная автостоянка   | Система аварийного и эвакуационного освещения  | Электроснабжение                                      |
| 62 | Жилая часть  | Система оповещения и управления эвакуацией 1 типа (оповещатели пожарные звуковые)  | Система оповещения и управления эвакуацией            |

|   |  |                         |   |
|---|--|-------------------------|---|
| 63  | Жилая часть (позтажные коридоры)   | Система дымоудаления    | Дымоудаление  |
| 64  | Жилая часть, Лифтовые шахты  | Система подпора воздуха | Вентиляция  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |  |                         |   |
| 17.1  | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2)  | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3)  | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4)  | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5)  | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   |  | 17.1.2                  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2  | О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1                  | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>                    |
|   |  | 17.2.2                  | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |  |                         |   |
| 18.1  | О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1                  | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 325 610 015,00 руб.</b>  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:  |
|   |          | Наименование банка:   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:   |
|   |          | Корреспондентский счет:   |
|   |          | БИК:  |
|   |          | ИНН:  |
|   |          | КПП:  |
|   |          | ОГРН:   |
|   |          | ОКПО:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 235 745 769,09 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>429 339 281,86 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>806 406 487,23 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.12.2024</b>   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>34</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 484,56 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>191,42 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>154 139 660 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>17 284 500 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>126 384 100,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте



23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства.Дополнительная информация к п.13.1.4.2:На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м.Дополнительная информация к п.13.1.6:Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток.Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м.Внутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения.Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки.На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета.В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы.Офисные помещения предназначены для посещения всеми группами МГН.Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола.Пути эвакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм.0,000 (см.листы 1, 2 графической части).Конструкции эвакуационного пандуса и его ограждение предусмотрены из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч.Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5:Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключены:Договор № 8619/0000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 августа 2021 года в целях финансирования затрат по строительству первого этапа строительства объекта «Жилая застройка, расположенная по адресу:Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5».Корректировка», в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам, заключенным на цели, связанные со строительством объекта на срок по 27 декабря 2024 года включительно; Договор № 8619/000/2021/22061/2 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 13 сентября 2021 года в целях финансирования затрат по строительству второго этапа строительства объекта; Договор № 8619/0000/2021/22061/3 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 29 ноября 2021 года для финансирования затрат по третьему этапу строительства объекта

## Объект №2

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФИШТ"</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311116643</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РосПроектСтрой"</b>               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2311143904</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Многопрофильная фирма "ПРОСТО"</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312132278</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.10.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0005-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.05.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-0004-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Городской квартал "Левада"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5512-р-2019</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.12.2019</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.12.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.03.2020</b> |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.1.5     | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.03.2020</b>  |
|   | 12.1.6     | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|   | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|   | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|   | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:26061</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>29 604,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>По расчету (для 3-х этапов строительства) необходимое количество наружных мусорных контейнеров ТБО составляет 11 шт объемом 1,1 куб.м. Для обеспечения комфортных условий проживания предусмотрено 3 огороженных площадки с твердым покрытием для контейнеров ТБО, рассредоточенных по всему участку и удаленных на 20 метров от зданий, 25 метров от площадок. Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности. Расположены: площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от северного торца литера 8 в северо-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от южного торца литера 8 в юго-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 3 шт контейнера ТБО от южного торца литера 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 25 м |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение настоящим проектом (для 3-х этапов строительства) предусмотрено на участках, свободных от застройки и покрытий, общей площадью 7287,06 кв.м. Также для комфортного проживания людей, озеленение предусматривается на кровле подземной парковки. Посев газонных трав, и посадку многолетников производить после окончания всех строительных работ. Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой. Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники – в возрасте 2-3-х лет. Ведомость элементов озеленения: клен-17 шт, липа-17 шт, форзиция, сирень-33 шт, туя пирамидальная-123 шт, можжевельник стелящийся-174 шт, гибискус сирийский-22 шт, спирая японская "Goldflame"-75 шт, посев газонной травы (прочее озеленение)-7287,06 кв.м  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> На территории, прилегающей к зданиям, на путях движения к входным группам предусмотрен уклон в местах перепада высот пешеходной и проезжей части. Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На прилегающей территории жилого дома предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. В проектируемых жилых зданиях офисные помещения располагаются на этаже на отм. 0.000, со второго этажа и выше располагаются квартиры для проживания. Каждое из офисных помещений имеет свой входной узел с пандусом для МГН. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,8 м. На путях движения МГН на высоте 1,6 м для ориентации в пространстве предусмотрена разметка с указанием направления движения. Во всех офисных помещениях предусмотрен санузел, доступный для МГН, оснащенный специальными поручнями вблизи санприборов. Двери из помещений, доступных МГН, имеют ширину не менее 900 мм</p>  |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/> <b>20.05.2020 г. срок действия 4 года, ООО "Югстрой-Электросеть"</b></p>  |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/> Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин. Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения). Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования. Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки. На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью ramпы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи. Шлагбаум открывается с помощью консьержа. Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв. м. Дополнение к п. 13.1.2: проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машино-мест. Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009). Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов. Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест: для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед. учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей – 82 машино-места. Для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников)</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>3 м</b></p>  |
|  | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|  | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|  | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br/> <b>60 %</b></p>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 462,5 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТ ЕПЛОСЕТЬ</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>297-1/211-09Т-2020 изм.1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49 598,48 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>211-9Т-2020</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>64 548,52 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7034/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 078,69 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Югстрой-Электросеть</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311172038</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-01-20-125</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 072 789,79 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                     |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРО-ЛИФТ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312249766</b>                     |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>                         |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>6</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1,2,3          | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 149.39         | Офис 1                            | 149.39         | 3.60                |
| 4,5,6          | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 137.39         | Офис 2                            | 137.39         | 3.60                |
| 7,8,9          | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 136.50         | Офис 3                            | 136.50         | 3.60                |
| 10,11,12       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 66.29          | Офис 4                            | 66.29          | 3.60                |
| 13,14,15       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 66.29          | Офис 5                            | 66.29          | 3.60                |
| 16,17,18       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 66.29          | Офис 6                            | 66.29          | 3.60                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Электрощитовая (офисных помещений)                         | этаж -1, автостоянка                  | техническое          | 11.97          |
| 2     | Узел ввода ИТП (общий для автостоянки и офисных помещений) | этаж -1, автостоянка                  | техническое          | 27.55          |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                   | Вид оборудования  | Назначение  |
|-------|---|---|---|
| 1     | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Система электроснабжения  | Электроснабжение                                      |
| 2     | этаж -1 автостоянки, блок 2, электрощитовая   | ВУ с АВР  | Электроснабжение                                      |
| 3     | этаж -1 автостоянки, блок 2, электрощитовая   | АВР и РИП (в ОПС)   | Электроснабжение                                      |
| 4     | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | светильники с люминесцентными и энергосберегающими лампами  | Источники света                                       |
| 5     | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение   |
| 6     | ввод в присоединенные офисы                   | Водомер с одной обводной линией   | Водоснабжение   |
| 7     | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения   | Водоснабжение   |
| 8     | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Система хоз-бытовой канализации   | Водоотведение   |
| 9     | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Система отопления   | Отопление   |
| 10    | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Стальные панельные радиаторы "Prado" (или аналог)   | Отопление   |
| 11    | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Автоматические терморегуляторы фирмы "Herz" (или аналог)  | Регулирование теплоотдачи                             |
| 12    | этаж 1, блок 2, при входе в офисные помещения | Воздушно-тепловые завесы  | Предотвращение проникновения холодного воздуха        |
| 13    | этаж -1 автостоянки, блок 2, ИТП              | Установка электронной обработки воды Anti Ca++ (или аналог)   | Защита водоподогревателей и трубопроводов системы ГВС |
| 14    | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Система автоматического пожаротушения   | Пожаротушение   |
| 15    | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Сети связи  | Связь   |
| 16    | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Сети связи  | Телефонизация   |
| 17    | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Сети связи  | Радиофикация  |
| 18    | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Сети связи  | Эфирное телевидение                                   |
| 19    | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Система противодымной защиты  | Дымоудаление  |
| 20    | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Система вентиляции  | Вентиляция  |
| 21    | Пути эвакуации                                | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации (ручные адресные пожарные извещатели) с источником бесперебойного питания | Система пожарной сигнализации                         |
| 22    | этаж 1, блок 2, офисная часть                 | Система оповещения и управления эвакуацией 2 типа (оповещатели пожарные звуковые)   | Система оповещения и управления эвакуацией            |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>23 045 604,00 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:  |
|   |          | Наименование банка:   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:   |
|   |          | Корреспондентский счет:   |
|   |          | БИК:  |
|   |          | ИНН:  |
|   |          | КПП:  |
|   |          | ОГРН:   |
|   |          | ОКПО:   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>28 203 531,01 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>9 798 847,02 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>18 404 683,99 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.12.2024</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>3  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |



|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>281,97 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>23 315 600 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>126 384 100,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства.Дополнительная информация к п.13.1.4.2:На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м.Дополнительная информация к п.13.1.6:Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток.Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м.Внутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения.Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки.На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета.В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы.Офисные помещения предназначены для посещения всеми группами МГН.Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола.Пути эвакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм.0,000 (см.листы 1, 2 графической части).Конструкции эвакуационного пандуса и его ограждение предусмотрены из несгораемых материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч.Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5:Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключены:Договор № 8619/0000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 августа 2021 года в целях финансирования затрат по строительству первого этапа строительства объекта «Жилая застройка, расположенная по адресу:Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5».Корректировка», в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам, заключенным на цели, связанные со строительством объекта на срок по 27 декабря 2024 года включительно; Договор № 8619/000/2021/22061/2 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 13 сентября 2021 года в целях финансирования затрат по строительству второго этапа строительства объекта; Договор № 8619/0000/2021/22061/3 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 29 ноября 2021 года для финансирования затрат по третьему этапу строительства объекта

### Объект №3

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФИШТ"</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311116643</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РосПроектСтрой"</b>               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2311143904</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Многопрофильная фирма "ПРОСТО"</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312132278</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.10.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0005-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.05.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-0004-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Городской квартал "Левада"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5512-р-2019</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.12.2019</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.12.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.03.2020</b> |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.1.5     | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.03.2020</b>  |
|   | 12.1.6     | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|   | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|   | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|   | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:26061</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>29 604,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |



|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>По расчету (для 3-х этапов строительства) необходимое количество наружных мусорных контейнеров ТБО составляет 11 шт объемом 1,1 куб.м. Для обеспечения комфортных условий проживания предусмотрено 3 огороженных площадки с твердым покрытием для контейнеров ТБО, рассредоточенных по всему участку и удаленных на 20 метров от зданий, 25 метров от площадок. Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности. Расположены: площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от северного торца литера 8 в северо-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от южного торца литера 8 в юго-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 3 шт контейнера ТБО от южного торца литера 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 25 м |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение настоящим проектом (для 3-х этапов строительства) предусмотрено на участках, свободных от застройки и покрытий, общей площадью 7287,06 кв.м. Также для комфортного проживания людей, озеленение предусматривается на кровле подземной парковки. Посев газонных трав, и посадку многолетников производить после окончания всех строительных работ. Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой. Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники – в возрасте 2-3-х лет. Ведомость элементов озеленения: клен-17 шт, липа-17 шт, форзиция, сирень-33 шт, туя пирамидальная-123 шт, можжевельник стелящийся-174 шт, гибискус сирийский-22 шт, спирая японская "Goldflame"-75 шт, посев газонной травы (прочее озеленение)-7287,06 кв.м  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> На территории, прилегающей к зданиям, на путях движения к входным группам предусмотрен уклон в местах перепада высот пешеходной и проезжей части. Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На прилегающей территории жилого дома предусмотрены места для установок транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. В проектируемых жилых зданиях офисные помещения располагаются на этаже на отм. 0.000, со второго этажа и выше располагаются квартиры для проживания. Каждое из офисных помещений имеет свой входной узел с пандусом для МГН. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,8 м. На путях движения МГН на высоте 1,6 м для ориентации в пространстве предусмотрена разметка с указанием направления движения. Во всех офисных помещениях предусмотрен санузел, доступный для МГН, оснащенный специальными поручнями вблизи санприборов. Двери из помещений, доступных МГН, имеют ширину не менее 900 мм</p>  |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/> <b>20.05.2020 г. срок действия 4 года, ООО "Югстрой-Электросеть"</b></p>  |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/> Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин. Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения). Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования. Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки. На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью ramпы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи. Шлагбаум открывается с помощью консьержа. Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв. м. Дополнение к п. 13.1.2: проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машино-мест. Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009). Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов. Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест: для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед. учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей – 82 машино-места. Для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников)</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>3 м</b></p>  |
|  | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|  | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|  | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br/> <b>60 %</b></p>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 462,5 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТ ЕПЛОСЕТЬ</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>297-1/211-09Т-2020 изм.1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49 598,48 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>211-9Т-2020</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>64 548,52 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7034/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 078,69 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Югстрой-Электросеть</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311172038</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-01-20-125</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 072 789,79 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                     |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРО-ЛИФТ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312249766</b>                     |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>177</b>                       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>177</b>                            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 001            | Машино-место | -1                | 1              | 22.45          | Машино место                      | 22.45          |                     |
| 002            | Машино-место | -1                | 1              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 003            | Машино-место | -1                | 1              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 004            | Машино-место | -1                | 1              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 005            | Машино-место | -1                | 1              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 006            | Машино-место | -1                | 1              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 007            | Машино-место | -1                | 1              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 008            | Машино-место | -1                | 1              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 009            | Машино-место | -1                | 1              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 010            | Машино-место | -1                | 1              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 011            | Машино-место | -1                | 1              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 012            | Машино-место | -1                | 1              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 013            | Машино-место | -1                | 1              | 16.25          | Машино место                      | 16.25          |                     |
| 014            | Машино-место | -1                | 2              | 19.17          | Машино место                      | 19.17          |                     |
| 015            | Машино-место | -1                | 2              | 18.16          | Машино место                      | 18.16          |                     |
| 016            | Машино-место | -1                | 2              | 13.12          | Машино место                      | 13.12          |                     |
| 017            | Машино-место | -1                | 2              | 12.70          | Машино место                      | 12.70          |                     |
| 018            | Машино-место | -1                | 1              | 15.05          | Машино место                      | 15.05          |                     |
| 019            | Машино-место | -1                | 1              | 15.28          | Машино место                      | 15.28          |                     |
| 020            | Машино-место | -1                | 1              | 15.28          | Машино место                      | 15.28          |                     |
| 021            | Машино-место | -1                | 1              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |





|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 065 | Машино-место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 066 | Машино-место | -1 | 1 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 067 | Машино-место | -1 | 1 | 15.90 | Машино место | 15.90 |  |
| 068 | Машино-место | -1 | 1 | 15.56 | Машино место | 15.56 |  |
| 069 | Машино-место | -1 | 1 | 15.11 | Машино место | 15.11 |  |
| 070 | Машино-место | -1 | 1 | 15.11 | Машино место | 15.11 |  |
| 071 | Машино-место | -1 | 1 | 14.88 | Машино место | 14.88 |  |
| 072 | Машино-место | -1 | 1 | 16.42 | Машино место | 16.42 |  |
| 073 | Машино-место | -1 | 1 | 15.21 | Машино место | 15.21 |  |
| 074 | Машино-место | -1 | 1 | 15.90 | Машино место | 15.90 |  |
| 075 | Машино-место | -1 | 1 | 22.39 | Машино место | 22.39 |  |
| 076 | Машино-место | -1 | 2 | 15.90 | Машино место | 15.90 |  |
| 077 | Машино-место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 078 | Машино-место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 079 | Машино-место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 080 | Машино-место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 081 | Машино-место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 082 | Машино-место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 083 | Машино-место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 084 | Машино-место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 085 | Машино-место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 086 | Машино-место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 087 | Машино-место | -1 | 2 | 15.10 | Машино место | 15.10 |  |
| 088 | Машино-место | -1 | 2 | 15.37 | Машино место | 15.37 |  |
| 089 | Машино-место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 090 | Машино-место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 091 | Машино-место | -1 | 2 | 14.57 | Машино место | 14.57 |  |
| 183 | Машино-место | -1 | 2 | 11.13 | Машино место | 11.13 |  |
| 184 | Машино-место | -1 | 2 | 11.80 | Машино место | 11.80 |  |
| 185 | Машино-место | -1 | 2 | 18.42 | Машино место | 18.42 |  |
| 186 | Машино-место | -1 | 2 | 18.42 | Машино место | 18.42 |  |
| 187 | Машино-место | -1 | 2 | 13.39 | Машино место | 13.39 |  |
| 188 | Машино-место | -1 | 2 | 12.86 | Машино место | 12.86 |  |
| 189 | Машино-место | -1 | 2 | 13.12 | Машино место | 13.12 |  |
| 190 | Машино-место | -1 | 2 | 13.12 | Машино место | 13.12 |  |
| 191 | Машино-место | -1 | 2 | 18.16 | Машино место | 18.16 |  |
| 192 | Машино-место | -1 | 2 | 18.16 | Машино место | 18.16 |  |
| 193 | Машино-место | -1 | 2 | 13.39 | Машино место | 13.39 |  |
| 194 | Машино-место | -1 | 2 | 12.86 | Машино место | 12.86 |  |
| 195 | Машино-место | -1 | 2 | 15.93 | Машино место | 15.93 |  |
| 196 | Машино-место | -1 | 2 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 197 | Машино-место | -1 | 2 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |
| 198 | Машино-место | -1 | 2 | 15.25 | Машино место | 15.25 |  |



|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 292 | Машино-место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 293 | Машино-место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 294 | Машино-место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 295 | Машино-место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 296 | Машино-место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 297 | Машино-место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 298 | Машино-место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 299 | Машино-место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 300 | Машино-место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 301 | Машино-место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 302 | Машино-место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 303 | Машино-место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 304 | Машино-место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 305 | Машино-место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 306 | Машино-место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 307 | Машино-место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 308 | Машино-место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 309 | Машино-место | -1 | 2 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 310 | Машино-место | -1 | 2 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 311 | Машино-место | -1 | 2 | 15.10 | Машино место | 15.10 |  |
| 312 | Машино-место | -1 | 2 | 15.10 | Машино место | 15.10 |  |
| 313 | Машино-место | -1 | 2 | 14.47 | Машино место | 14.47 |  |
| 314 | Машино-место | -1 | 2 | 14.47 | Машино место | 14.47 |  |
| 315 | Машино-место | -1 | 2 | 13.91 | Машино место | 13.91 |  |
| 316 | Машино-место | -1 | 2 | 14.97 | Машино место | 14.97 |  |
| 317 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино место | 13.25 |  |
| 318 | Машино-место | -1 | 2 | 14.84 | Машино место | 14.84 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                      | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 52    | Помещение для хранения автомобилей | этаж -1, автостоянка, секция 2        | общественное         | 837.71         |
| 54    | Помещение для хранения автомобилей | этаж -1, автостоянка, секции 1,2      | общественное         | 1132.01        |
| 60    | Венткамера                         | этаж -1, автостоянка, секция 1        | техническое          | 27.86          |
| 69    | Санузел                            | этаж -1, автостоянка, секция 1        | техническое          | 4.63           |
| 50    | Помещение охраны                   | этаж -1, автостоянка, секция 1        | техническое          | 20.18          |
| 51    | Электрощитовая                     | этаж -1, автостоянка, секция 1        | техническое          | 18.73          |
| 59    | Помещение для хранения велосипедов | этаж -1, автостоянка, секция 1        | техническое          | 11.76          |
| 57    | Площадка хранения пож.ин           | этаж -1, автостоянка, секция 1        | техническое          | 8.05           |
| 43    | Лестничная клетка                  | этаж -1, автостоянка, секция 1        | общественное         | 23.46          |
| 40    | Лестничная клетка                  | этаж -1, автостоянка, секция 2        | общественное         | 23.46          |
| 41    | Лестничная клетка                  | этаж -1, автостоянка, секция 2        | общественное         | 23.46          |
| 47    | Узел ввода ИТП                     | этаж -1, автостоянка, секция 2        | техническое          | 27.55          |

|    |                              |                                      |              |       |
|----|------------------------------|--------------------------------------|--------------|-------|
| 46 | Электрощитовая               | этаж -1, автостоянка, секция 2       | техническое  | 11.97 |
| 64 | Комната уборочного инвентаря | этаж -1, автостоянка, секция 2       | техническое  | 10.45 |
| 56 | Площадка хранения пож.ин     | этаж -1, автостоянка, секция 2       | техническое  | 10.44 |
| 65 | Лестничная клетка            | этаж 1, кровля автостоянки, секция 2 | общественное | 14.37 |
| 66 | Лестничная клетка            | этаж 1, кровля автостоянки, секция 2 | общественное | 14.37 |
| 68 | Лестничная клетка            | этаж 1, кровля автостоянки, секция 1 | общественное | 14.38 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                     | Вид оборудования  | Назначение  |
|-------|---|---|---|
| 1     | этаж -1 автостоянки, блок 1, электрощитовая     | ВУ1   | Электроснабжение                                      |
| 2     | этаж -1 автостоянки, блок 1, электрощитовая     | ВУ2 с АВР   | Электроснабжение                                      |
| 3     | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2                  | система электроснабжения  | Электроснабжение                                      |
| 4     | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2                  | светильники с люминесцентными и энергосберегающими лампами  | Источники света                                       |
| 5     | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2                  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение   |
| 6     | этаж -1 автостоянки, блок 1, ввод в автостоянку | Водомер с одной обводной линией   | Водоснабжение   |
| 7     | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2                  | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения   | Водоснабжение   |
| 8     | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2                  | Система хоз-бытовой канализации   | Водоотведение   |
| 9     | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2                  | Система отопления   | Отопление   |
| 10    | этаж -1 автостоянки, блок 2, ИТП                | теплосчетчики   | Измерение расхода горячей воды                        |
| 11    | этаж -1 автостоянки, блок 2, ИТП                | Установка электронной обработки воды Anti Ca++ (или аналог)   | Защита водоподогревателей и трубопроводов системы ГВС |
| 12    | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2                  | Система спринклерного автоматического пожаротушения (В2А), совмещенная с пожарными кранами  | Пожаротушение   |
| 13    | Подвал Литера 8, секция 1, ВНС                  | Насосная станция пожаротушения  | Пожаротушение   |
| 14    | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2                  | Сети связи  | Связь   |
| 15    | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2                  | Сети связи  | Телефонизация   |
| 16    | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2                  | Сети связи  | Радиофикация  |
| 17    | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2                  | Сети связи  | Эфирное телевидение                                   |
| 18    | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2                  | Система противодымной защиты  | Дымоудаление  |
| 19    | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2                  | Система вентиляции  | Вентиляция  |
| 20    | Пути эвакуации                                  | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации (ручные адресные пожарные извещатели) с источником бесперебойного питания | Система пожарной сигнализации                         |
| 21    | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2                  | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации с источником бесперебойного питания                                       | Система пожарной сигнализации                         |
| 22    | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2                  | Система аварийного и эвакуационного освещения   | Электроснабжение                                      |

|   |  |   |   |
|---|--|---|---|
| 23  | этаж -1 автостоянки, блоки 1,2   | Система оповещения и управления эвакуацией 1 типа (оповещатели пожарные звуковые) | Система оповещения и управления эвакуацией  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |  |   |   |
| 17.1  | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (2)  | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (3)  | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (4)  | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   |  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (5)  | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   |  | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.2  | О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1  | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>  |
|   |  | 17.2.2  | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |  |   |   |
| 18.1  | О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1  | Планируемая стоимость строительства:<br><b>146 646 604,00 руб.</b>  |
| 18.2  | О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1  | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|  |          | Организационно-правовая форма:  |
|  |          | Наименование банка:   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:   |
|  |          | Корреспондентский счет:   |
|  |          | БИК:  |
|  |          | ИНН:  |
|  |          | КПП:  |
|  |          | ОГРН:   |
|  |          | ОКПО:   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>122 685 699,89 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>42 625 102,67 руб.</b>                          |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>80 060 597,22 руб.</b>                                       |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.12.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>126 384 100,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства.Дополнительная информация к п.13.1.4.2:На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м.Дополнительная информация к п.13.1.6:Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток.Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м.Внутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения.Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки.На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета.В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы.Офисные помещения предназначены для посещения всеми группами МГН.Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола.Пути эвакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм.0,000 (см.листы 1, 2 графической части).Конструкции эвакуационного пандуса и его ограждение предусмотрены из несгораемых материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч.Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5:Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключены:Договор № 8619/0000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 августа 2021 года в целях финансирования затрат по строительству первого этапа строительства объекта «Жилая застройка, расположенная по адресу:Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5».Корректировка», в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам, заключенным на цели, связанные со строительством объекта на срок по 27 декабря 2024 года включительно; Договор № 8619/000/2021/22061/2 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 13 сентября 2021 года в целях финансирования затрат по строительству второго этапа строительства объекта; Договор № 8619/0000/2021/22061/3 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 29 ноября 2021 года для финансирования затрат по третьему этапу строительства объекта

## Объект №4

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФИШТ"</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311116643</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РосПроектСтрой"</b>               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2311143904</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Многопрофильная фирма "ПРОСТО"</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312132278</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.10.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0005-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.05.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-0004-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Городской квартал "Левада"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5512-р-2019</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.12.2019</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.12.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.03.2020</b> |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.1.5     | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.03.2020</b>  |
|   | 12.1.6     | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|   | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|   | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|   | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:26061</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>29 604,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>82</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>8</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.1.2 | <p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br/>         Проектом предусмотрено размещение на территории застройки площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, общая площадь которых для 3-х этапов составляет 1441,0 кв.м.Ведомость малых форм архитектуры (для 3-х этапов строительства):песочница 1400x1400x320(h)мм-2 шт, карусель маленькая D1100x880(h)мм-1 шт, карусель большая D1640x600(h)мм-2 шт, горка маленькая 2450x578x1645(h)мм-2 шт, качели маленькие 1780x1450x1880(h)мм-3 шт, качалка-балансир средняя 2510x420x873(h)мм-8 шт, детский игровой комплекс 7250x6405x3685(h)мм-1 шт, детский игровой комплекс 7290x6305x4470(h)мм-2 шт, песочный дворик с горкой 4820x4120x3550(h)мм-1 шт.Так как при строительстве 1-го и 2-го этапов площадки запроектированы с избытком, то для 3-го этапа площадки частично будут расположены на территории 1-го и 2-го этапов</p>   |
|  | 13.1.3.2.1 | <p>Количество спортивных площадок:<br/>         6</p>  |
|  | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br/>         Проектом предусмотрено размещение на территории застройки площадок для занятий физкультурой, общая площадь которых для 3-х этапов составляет 4117,0 кв.м.Ведомость малых форм архитектуры (для 3-х этапов):детский спортивный комплекс 2660x2660x2500(h)мм-2 шт, детский спортивный комплекс-1 шт, брусья параллельные 2000x548x1320(h)мм-2 шт, рукоход с брусьями 3870x1048x2600(h)мм-2 шт, детский спортивный комплекс 5095x850x2580(h)мм-2 шт, детский спортивный комплекс 4770x4050x2600(h)мм-1 шт, теннисный стол 2500x1250x1050(h)мм-3 шт, стойка баскетбольная 1000x1840x3320(h)мм-2 шт, ограждение площадки для стритбола 92п.м.-1 шт.Так как при строительстве 1-го и 2-го этапов площадки запроектированы с избытком, то для 3-го этапа площадки частично будут расположены на территории 1-го и 2-го этапов</p>   |
|  | 13.1.3.3.1 | <p>Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br/>         95</p>  |
|  | 13.1.3.3.2 | <p>Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br/>         Общая ведомость малых форм архитектуры (указано для 3-х этапов строительства):песочница-2 шт, карусель маленькая-1 шт, карусель большая-2 шт, горка маленькая-2 шт, качели маленькие-3 шт, качалка-балансир средняя-8 шт, детский игровой комплекс-3 шт, песочный дворик с горкой-1 шт, детский спортивный комплекс-6 шт, брусья параллельные-2 шт, рукоход с брусьями-2 шт, теннисный стол-3 шт, стойка баскетбольная-2 шт, ограждение площадки для стритбола 92п.м.-1 шт, диван садово-парковый на железобетонных ножках-23 шт, монолитная железобетонная окрашенная урна-23 шт, мусорный бак для ТБО 1100 л.-11шт или аналогичное оборудование с техническими характеристиками не ухудшающими качество, предусмотренное проектом</p>  |
|  | 13.1.4     | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p>  |
|  | 13.1.4.1   | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br/>         3</p>  |
|  | 13.1.4.2   | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br/>         По расчету (для 3-х этапов строительства) необходимое количество наружных мусорных контейнеров ТБО составляет 11 шт объемом 1,1 куб.м.Для обеспечения комфортных условий проживания предусмотрено 3 огороженных площадки с твердым покрытием для контейнеров ТБО, рассредоточенных по всему участку и удаленных на 20 метров от зданий, 25 метров от площадок.Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности.Расположены:площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от северного торца литера 8 в северо-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от южного торца литера 8 в юго-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 3 шт контейнера ТБО от южного торца литера 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 25 м</p> |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br/> Озеленение настоящим проектом (для 3-х этапов строительства) предусмотрено на участках, свободных от застройки и покрытий, общей площадью 7287,06 кв.м. Также для комфортного проживания людей, озеленение предусматривается на кровле подземной парковки. Посев газонных трав, и посадку многолетних пород производить после окончания всех строительных работ. Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой. Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники – в возрасте 2-3-х лет. Ведомость элементов озеленения: клен-17 шт, липа-17 шт, форзиция, сирень-33 шт, туя пирамидальная-123 шт, можжевельник стелющийся-174 шт, гибискус сирийский-22 шт, спииерия японская "Goldflame"-75 шт, посев газонной травы (прочее озеленение)-7287,06 кв.м</p>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> На территории, прилегающей к зданиям, на путях движения к входным группам предусмотрен уклон в местах перепада высот пешеходной и проезжей части. Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На прилегающей территории жилого дома предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. В проектируемых жилых зданиях офисные помещения располагаются на этаже на отм. 0.000, со второго этажа и выше располагаются квартиры для проживания. Каждое из офисных помещений имеет свой входной узел с пандусом для МГН. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,8 м. На путях движения МГН на высоте 1,6 м для ориентации в пространстве предусмотрена разметка с указанием направления движения. Во всех офисных помещениях предусмотрен санузел, доступный для МГН, оснащенный специальными поручнями вблизи санприборов. Двери из помещений, доступных МГН, имеют ширину не менее 900 мм</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/> <b>20.05.2020 г. срок действия 4 года, ООО "Югстрой-Электросеть"</b></p>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/>         Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин. Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения). Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования. Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки. На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью ramпы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи. Шлагбаум открывается с помощью консьержа. Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв.м. Дополнение к п.13.1.2: проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машино-мест. Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009). Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов. Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест: для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед. учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей - 82 машино-места. Для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников)</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>3 м</b></p>  |
|  | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|  | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|  | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br/> <b>60 %</b></p>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b></p>   |
|  | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>  |
|  | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br/> <b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b></p>  |
|  | 14.1.4 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>2308101615</b></p>  |
|  | 14.1.5 | <p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>06.07.2020</b></p>  |
|  | 14.1.6 | <p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>90</b></p>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 866 247,3 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>297-1/211-09Т-2020 изм.1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 225 303,02 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>211-9Т-2020</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 896 056,98 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7034/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 034 624,37 руб.</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Югстрой-Электросеть</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311172038</b>                                |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2020</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-01-20-125</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2024</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 603 394,17 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРО-ЛИФТ</b>   |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312249766</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>161</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |

|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>4 |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                           | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 85.59                | 3                 | 81.24                      | 2.74                |
| 2                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 42.89                | 1                 | 39.89                      | 2.74                |
| 3                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 38.80                | 1                 | 37.16                      | 2.74                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 44.43                | 1                 | 42.89                      | 2.74                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 62.95                | 2                 | 59.77                      | 2.74                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 62.97                | 2                 | 59.97                      | 2.74                |
| 7                                      | Квартира   | 2                 | 1  | 62.79                | 2                 | 58.44                      | 2.74                |
| 8                                      | Квартира   | 3                 | 1  | 85.10                | 3                 | 80.75                      | 2.74                |
| 9                                      | Квартира   | 3                 | 1  | 42.08                | 1                 | 39.08                      | 2.74                |
| 10                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 38.31                | 1                 | 36.67                      | 2.74                |
| 11                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 43.79                | 1                 | 42.41                      | 2.74                |
| 12                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 62.06                | 2                 | 58.88                      | 2.74                |
| 13                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 61.89                | 2                 | 58.89                      | 2.74                |
| 14                                     | Квартира   | 3                 | 1  | 85.10                | 3                 | 80.75                      | 2.74                |
| 15                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 85.10                | 3                 | 80.75                      | 2.74                |
| 16                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 42.08                | 1                 | 39.08                      | 2.74                |
| 17                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 38.31                | 1                 | 36.67                      | 2.74                |
| 18                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 43.79                | 1                 | 42.41                      | 2.74                |
| 19                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 62.06                | 2                 | 58.88                      | 2.74                |
| 20                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 61.89                | 2                 | 58.89                      | 2.74                |
| 21                                     | Квартира   | 4                 | 1  | 85.10                | 3                 | 80.75                      | 2.74                |
| 22                                     | Квартира   | 5                 | 1  | 85.10                | 3                 | 80.75                      | 2.74                |
| 23                                     | Квартира   | 5                 | 1  | 42.08                | 1                 | 39.08                      | 2.74                |
| 24                                     | Квартира   | 5                 | 1  | 38.31                | 1                 | 36.67                      | 2.74                |
| 25                                     | Квартира   | 5                 | 1  | 43.79                | 1                 | 42.41                      | 2.74                |
| 26                                     | Квартира   | 5                 | 1  | 62.06                | 2                 | 58.88                      | 2.74                |
| 27                                     | Квартира   | 5                 | 1  | 61.89                | 2                 | 58.89                      | 2.74                |
| 28                                     | Квартира   | 5                 | 1  | 85.10                | 3                 | 80.75                      | 2.74                |
| 29                                     | Квартира   | 6                 | 1  | 85.10                | 3                 | 80.75                      | 2.74                |
| 30                                     | Квартира   | 6                 | 1  | 42.08                | 1                 | 39.08                      | 2.74                |
| 31                                     | Квартира   | 6                 | 1  | 38.31                | 1                 | 36.67                      | 2.74                |
| 32                                     | Квартира   | 6                 | 1  | 43.79                | 1                 | 42.41                      | 2.74                |
| 33                                     | Квартира   | 6                 | 1  | 62.06                | 2                 | 58.88                      | 2.74                |
| 34                                     | Квартира   | 6                 | 1  | 61.89                | 2                 | 58.89                      | 2.74                |
| 35                                     | Квартира   | 6                 | 1  | 85.10                | 3                 | 80.75                      | 2.74                |
| 36                                     | Квартира   | 7                 | 1  | 85.10                | 3                 | 80.75                      | 2.74                |
| 37                                     | Квартира   | 7                 | 1  | 42.08                | 1                 | 39.08                      | 2.74                |
| 38                                     | Квартира   | 7                 | 1  | 38.31                | 1                 | 36.67                      | 2.74                |
| 39                                     | Квартира   | 7                 | 1  | 43.79                | 1                 | 42.41                      | 2.74                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира | 7  | 1 | 62.06 | 2 | 58.88 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 7  | 1 | 61.89 | 2 | 58.89 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 7  | 1 | 85.10 | 3 | 80.75 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 8  | 1 | 85.10 | 3 | 80.75 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 8  | 1 | 42.08 | 1 | 39.08 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 8  | 1 | 38.31 | 1 | 36.67 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 8  | 1 | 43.79 | 1 | 42.41 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 8  | 1 | 62.06 | 2 | 58.88 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 8  | 1 | 61.89 | 2 | 58.89 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 8  | 1 | 85.10 | 3 | 80.75 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 9  | 1 | 85.10 | 3 | 80.75 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 9  | 1 | 42.08 | 1 | 39.08 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 9  | 1 | 38.31 | 1 | 36.67 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 9  | 1 | 43.79 | 1 | 42.41 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 9  | 1 | 62.06 | 2 | 58.88 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 9  | 1 | 61.89 | 2 | 58.89 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 9  | 1 | 85.10 | 3 | 80.75 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 85.10 | 3 | 80.75 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 42.08 | 1 | 39.08 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 38.31 | 1 | 36.67 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 43.79 | 1 | 42.41 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 62.06 | 2 | 58.88 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 61.89 | 2 | 58.89 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 85.10 | 3 | 80.75 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 85.02 | 3 | 80.67 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 41.91 | 1 | 38.91 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 38.22 | 1 | 36.58 | 2.74 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 43.86 | 1 | 42.32 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 62.03 | 2 | 58.85 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 61.78 | 2 | 58.78 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 85.02 | 3 | 80.67 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 85.02 | 3 | 80.67 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 41.91 | 1 | 38.91 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 12 | 1 | 38.22 | 1 | 36.58 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 12 | 1 | 43.86 | 1 | 42.32 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 12 | 1 | 62.03 | 2 | 58.85 | 2.74 |
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 61.78 | 2 | 58.78 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 85.02 | 3 | 80.67 | 2.74 |
| 78 | Квартира | 13 | 1 | 85.18 | 3 | 80.83 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 13 | 1 | 42.06 | 1 | 39.06 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 13 | 1 | 38.36 | 1 | 36.72 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 13 | 1 | 44.00 | 1 | 42.46 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 13 | 1 | 62.11 | 2 | 58.93 | 2.74 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 83  | Квартира | 13 | 1 | 61.78 | 2 | 58.78 | 2.74 |
| 84  | Квартира | 13 | 1 | 85.27 | 3 | 80.92 | 2.74 |
| 85  | Квартира | 14 | 1 | 85.18 | 3 | 80.83 | 2.74 |
| 86  | Квартира | 14 | 1 | 42.06 | 1 | 39.06 | 2.74 |
| 87  | Квартира | 14 | 1 | 38.36 | 1 | 36.72 | 2.74 |
| 88  | Квартира | 14 | 1 | 44.00 | 1 | 42.46 | 2.74 |
| 89  | Квартира | 14 | 1 | 62.11 | 2 | 58.93 | 2.74 |
| 90  | Квартира | 14 | 1 | 61.78 | 2 | 58.78 | 2.74 |
| 91  | Квартира | 14 | 1 | 85.27 | 3 | 80.92 | 2.74 |
| 92  | Квартира | 15 | 1 | 85.18 | 3 | 80.83 | 2.74 |
| 93  | Квартира | 15 | 1 | 42.06 | 1 | 39.06 | 2.74 |
| 94  | Квартира | 15 | 1 | 38.36 | 1 | 36.72 | 2.74 |
| 95  | Квартира | 15 | 1 | 44.00 | 1 | 42.46 | 2.74 |
| 96  | Квартира | 15 | 1 | 62.11 | 2 | 58.93 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 15 | 1 | 61.78 | 2 | 58.78 | 2.74 |
| 98  | Квартира | 15 | 1 | 85.27 | 3 | 80.92 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 16 | 1 | 85.18 | 3 | 80.83 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 42.06 | 1 | 39.06 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 16 | 1 | 38.36 | 1 | 36.72 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 16 | 1 | 44.00 | 1 | 42.46 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 16 | 1 | 62.11 | 2 | 58.93 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 61.78 | 2 | 58.78 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 16 | 1 | 85.27 | 3 | 80.92 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 17 | 1 | 85.18 | 3 | 80.83 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 17 | 1 | 42.06 | 1 | 39.06 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 17 | 1 | 38.36 | 1 | 36.72 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 17 | 1 | 44.00 | 1 | 42.46 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 17 | 1 | 62.11 | 2 | 58.93 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 17 | 1 | 61.78 | 2 | 58.78 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 17 | 1 | 85.27 | 3 | 80.92 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 18 | 1 | 85.18 | 3 | 80.83 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 18 | 1 | 42.06 | 1 | 39.06 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 18 | 1 | 38.36 | 1 | 36.72 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 18 | 1 | 44.00 | 1 | 42.46 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 18 | 1 | 62.11 | 2 | 58.93 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 18 | 1 | 61.78 | 2 | 58.78 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 18 | 1 | 85.27 | 3 | 80.92 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 19 | 1 | 85.34 | 3 | 80.99 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 19 | 1 | 42.20 | 1 | 39.20 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 19 | 1 | 38.48 | 1 | 36.84 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 19 | 1 | 44.10 | 1 | 42.56 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 19 | 1 | 62.14 | 2 | 58.96 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 19 | 1 | 62.23 | 2 | 59.23 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира | 19 | 1 | 85.57 | 3 | 81.22 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 20 | 1 | 85.34 | 3 | 80.99 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 20 | 1 | 42.20 | 1 | 39.20 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 20 | 1 | 38.48 | 1 | 36.84 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 20 | 1 | 44.10 | 1 | 42.56 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 20 | 1 | 62.14 | 2 | 58.96 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 20 | 1 | 62.23 | 2 | 59.23 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 20 | 1 | 85.57 | 3 | 81.22 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 21 | 1 | 85.34 | 3 | 80.99 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 21 | 1 | 42.20 | 1 | 39.20 | 2.74 |
| 136 | Квартира | 21 | 1 | 38.48 | 1 | 36.84 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 21 | 1 | 44.10 | 1 | 42.56 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 21 | 1 | 62.14 | 2 | 58.96 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 21 | 1 | 62.23 | 2 | 59.23 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 21 | 1 | 85.57 | 3 | 81.22 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 22 | 1 | 85.34 | 3 | 80.99 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 22 | 1 | 42.20 | 1 | 39.20 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 22 | 1 | 38.48 | 1 | 36.84 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 22 | 1 | 44.10 | 1 | 42.56 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 22 | 1 | 62.14 | 2 | 58.96 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 22 | 1 | 62.23 | 2 | 59.23 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 22 | 1 | 85.57 | 3 | 81.22 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 23 | 1 | 85.34 | 3 | 80.99 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 23 | 1 | 42.20 | 1 | 39.20 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 23 | 1 | 38.48 | 1 | 36.84 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 23 | 1 | 44.10 | 1 | 42.56 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 23 | 1 | 62.14 | 2 | 58.96 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 23 | 1 | 62.23 | 2 | 59.23 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 23 | 1 | 85.57 | 3 | 81.22 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 24 | 1 | 85.34 | 3 | 80.99 | 2.94 |
| 156 | Квартира | 24 | 1 | 42.20 | 1 | 39.20 | 2.94 |
| 157 | Квартира | 24 | 1 | 38.48 | 1 | 36.84 | 2.94 |
| 158 | Квартира | 24 | 1 | 44.10 | 1 | 42.56 | 2.94 |
| 159 | Квартира | 24 | 1 | 62.14 | 2 | 58.96 | 2.94 |
| 160 | Квартира | 24 | 1 | 62.23 | 2 | 59.23 | 2.94 |
| 161 | Квартира | 24 | 1 | 85.57 | 3 | 81.22 | 2.94 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 132.77         | Офис 1                            | 132.77         | 2.74                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 134.23         | Офис 2                            | 134.23         | 2.74                |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 90.42          | Офис 3                            | 90.42          | 2.74                |

|   |                   |   |   |       |        |       |      |
|---|-------------------|---|---|-------|--------|-------|------|
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 89.28 | Офис 4 | 89.28 | 2.74 |
|---|-------------------|---|---|-------|--------|-------|------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                                 | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | подвальное помещение            | подвальное помещение                  |  |  | общественное         | 396.89         |  |
| 2                                    | Электрощитовая                  | подвальное помещение                  |  |  | техническое          | 11.78          |  |
| 3                                    | ВНС                             | подвальное помещение                  |  |  | техническое          | 29.96          |  |
| 4                                    | ИТП                             | подвальное помещение                  |  |  | техническое          | 34.82          |  |
| 5                                    | тамбур                          | подъезд1, этаж 1                      |  |  | общественное         | 4.88           |  |
| 6                                    | лифтовый холл                   | подъезд1, этаж 1                      |  |  | общественное         | 10.74          |  |
| 7                                    | лестничная клетка               | подъезд1, этаж 1                      |  |  | общественное         | 12.97          |  |
| 8                                    | коридор                         | подъезд1, этаж 1                      |  |  | общественное         | 9.22           |  |
| 9                                    | КУИ жилого дома                 | подъезд1, этаж 1                      |  |  | техническое          | 3.29           |  |
| 10                                   | лифтовый холл                   | подъезд1, этаж 2                      |  |  | общественное         | 10.74          |  |
| 11                                   | лестничная клетка               | подъезд1, этаж 2                      |  |  | общественное         | 12.97          |  |
| 12                                   | незадымляемый переходной балкон | подъезд1, этаж 2                      |  |  | общественное         | 9.77           |  |
| 13                                   | общий коридор                   | подъезд1, этаж 2                      |  |  | общественное         | 51.94          |  |
| 14                                   | холл                            | подъезд1, этаж 2                      |  |  | общественное         | 12.87          |  |
| 15                                   | лифтовый холл                   | подъезд1, этаж 3                      |  |  | общественное         | 10.74          |  |
| 16                                   | лестничная клетка               | подъезд1, этаж 3                      |  |  | общественное         | 12.97          |  |
| 17                                   | незадымляемый переходной балкон | подъезд1, этаж 3                      |  |  | общественное         | 9.77           |  |
| 18                                   | общий коридор                   | подъезд1, этаж 3                      |  |  | общественное         | 41.94          |  |
| 19                                   | лифтовый холл                   | подъезд1, этаж 4                      |  |  | общественное         | 10.74          |  |
| 20                                   | лестничная клетка               | подъезд1, этаж 4                      |  |  | общественное         | 12.97          |  |
| 21                                   | незадымляемый переходной балкон | подъезд1, этаж 4                      |  |  | общественное         | 9.77           |  |
| 22                                   | общий коридор                   | подъезд1, этаж 4                      |  |  | общественное         | 41.94          |  |
| 23                                   | лифтовый холл                   | подъезд1, этаж 5                      |  |  | общественное         | 10.74          |  |
| 24                                   | лестничная клетка               | подъезд1, этаж 5                      |  |  | общественное         | 12.97          |  |
| 25                                   | незадымляемый переходной балкон | подъезд1, этаж 5                      |  |  | общественное         | 9.77           |  |
| 26                                   | общий коридор                   | подъезд1, этаж 5                      |  |  | общественное         | 41.94          |  |
| 27                                   | лифтовый холл                   | подъезд1, этаж 6                      |  |  | общественное         | 10.74          |  |
| 28                                   | лестничная клетка               | подъезд1, этаж 6                      |  |  | общественное         | 12.97          |  |
| 29                                   | незадымляемый переходной балкон | подъезд1, этаж 6                      |  |  | общественное         | 9.77           |  |
| 30                                   | общий коридор                   | подъезд1, этаж 6                      |  |  | общественное         | 41.94          |  |
| 31                                   | лифтовый холл                   | подъезд1, этаж 7                      |  |  | общественное         | 10.74          |  |
| 32                                   | лестничная клетка               | подъезд1, этаж 7                      |  |  | общественное         | 12.97          |  |
| 33                                   | незадымляемый переходной балкон | подъезд1, этаж 7                      |  |  | общественное         | 9.77           |  |
| 34                                   | общий коридор                   | подъезд1, этаж 7                      |  |  | общественное         | 41.94          |  |
| 35                                   | лифтовый холл                   | подъезд1, этаж 8                      |  |  | общественное         | 10.74          |  |
| 36                                   | лестничная клетка               | подъезд1, этаж 8                      |  |  | общественное         | 12.97          |  |
| 37                                   | незадымляемый переходной балкон | подъезд1, этаж 8                      |  |  | общественное         | 9.77           |  |
| 38                                   | общий коридор                   | подъезд1, этаж 8                      |  |  | общественное         | 41.94          |  |



|     |                                 |                   |              |       |
|-----|---------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 82  | общий коридор                   | подъезд1, этаж 19 | общественное | 42.2  |
| 83  | лифтовый холл                   | подъезд1, этаж 20 | общественное | 10.74 |
| 84  | лестничная клетка               | подъезд1, этаж 20 | общественное | 12.97 |
| 85  | незадымляемый переходной балкон | подъезд1, этаж 20 | общественное | 9.77  |
| 86  | общий коридор                   | подъезд1, этаж 20 | общественное | 42.2  |
| 87  | лифтовый холл                   | подъезд1, этаж 21 | общественное | 10.74 |
| 88  | лестничная клетка               | подъезд1, этаж 21 | общественное | 12.97 |
| 89  | незадымляемый переходной балкон | подъезд1, этаж 21 | общественное | 9.77  |
| 90  | общий коридор                   | подъезд1, этаж 21 | общественное | 42.2  |
| 91  | лифтовый холл                   | подъезд1, этаж 22 | общественное | 10.74 |
| 92  | лестничная клетка               | подъезд1, этаж 22 | общественное | 12.97 |
| 93  | незадымляемый переходной балкон | подъезд1, этаж 22 | общественное | 9.77  |
| 94  | общий коридор                   | подъезд1, этаж 22 | общественное | 42.2  |
| 95  | лифтовый холл                   | подъезд1, этаж 23 | общественное | 10.74 |
| 96  | лестничная клетка               | подъезд1, этаж 23 | общественное | 12.97 |
| 97  | незадымляемый переходной балкон | подъезд1, этаж 23 | общественное | 9.77  |
| 98  | общий коридор                   | подъезд1, этаж 23 | общественное | 42.2  |
| 99  | лифтовый холл                   | подъезд1, этаж 24 | общественное | 10.74 |
| 100 | лестничная клетка               | подъезд1, этаж 24 | общественное | 12.97 |
| 101 | незадымляемый переходной балкон | подъезд1, этаж 24 | общественное | 9.77  |
| 102 | общий коридор                   | подъезд1, этаж 24 | общественное | 42.2  |
| 103 | лестничная клетка               | подъезд 1, кровля | общественное | 12.97 |
| 104 | незадымляемый переходной балкон | подъезд 1, кровля | общественное | 9.77  |
| 105 | машинное отделение              | подъезд 1, кровля | техническое  | 23.6  |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения     | Вид оборудования   | Назначение       |
|-------|---------------------------------|--|------------------|
| 1     | Подземная часть, электрощитовая | ВУ1  | Электроснабжение |
| 2     | Подземная часть, электрощитовая | ВУ2 с АВР  | Электроснабжение |
| 3     | Подземная часть, электрощитовая | ВУ3  | Электроснабжение |
| 4     | Подземная часть, электрощитовая | АВР и РИП (в ОПС)  | Электроснабжение |
| 5     | Этажи 2-24, ниши электропанелей | этажные щитки со счетчиками, выключателями нагрузки и дифференциальными автоматическими выключателями  | Электроснабжение |
| 6     | Этажи 2-24, коридоры квартир    | квартирные щитки модульного типа с автоматическими выключателями для осветительных групп и дифференциальными автоматами для розеточных групп | Электроснабжение |
| 7     | Подвал и этажи 1-24             | светильники с люминесцентными и энергосберегающими лампами   | Источники света  |

|    |  |   |  |
|----|--|---|--|
| 8  | Кровля   | светильники ЗОМ   | Световое ограждение здания                     |
| 9  | Ввод в здание  | общий водомерный узел со счетчиком без учета пропуска расхода воды на противопожарные нужды, с двумя обводными линиями и установленными на них затворами с электроприводом  | Водоснабжение                                  |
| 10 | Подвал, ВНС  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения 1 зоны водоснабжения с насосами OMNI Гидро В1 3x Helix First V 204-Ч (или аналог), Q=2,05 л/с; H=10,0 м; мощность одного насоса N=0,37 кВт, (2-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления | Водоснабжение                                  |
| 11 | Подвал, ВНС  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения 2 зоны водоснабжения с насосами OMNI Гидро В1 3xHelix V611-Ч (или аналог), Q=3,35 л/с; H=70,0 м; мощность одного насоса N=2,0 кВт, (2-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления          | Водоснабжение                                  |
| 12 | Подземная часть, ИТП                                       | Система хозяйственно-питьевого горячего водоснабжения 1 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее                          |
| 13 | Подземная часть, ИТП                                       | Система хозяйственно-питьевого горячего водоснабжения 2 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее                          |
| 14 | Подземная часть, ИТП                                       | Система циркуляции горячего водоснабжения 1 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее                          |
| 15 | Подземная часть, ИТП                                       | Система циркуляции горячего водоснабжения 2 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее                          |
| 16 | Подземная часть, ВНС                                       | Система внутреннего противопожарного водопровода с насосами OMNI Гидро В2 2xHelix First V2207-П (или аналог), Q=7,8 л/с; H=71,0 м, мощность одного насоса N=9,0 кВт (1-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления                                | Пожаротушение                                  |
| 17 | Подвал, ИТП  | теплосчетчики   | Измерение расхода горячей воды                 |
| 18 | Этажи 1-24, квартиры и встроенные помещения                | счетчики расхода воды на вводах холодной и горячей воды   | Измерение расхода холодной и горячей воды      |
| 19 | Этажи 2-24, квартиры                                       | устройство первичного пожаротушения   | Пожаротушение                                  |
| 20 | Подземная часть, ВНС                                       | Система водоотведения   | Водоотведение                                  |
| 21 | Подземная и надземная часть                                | Система хоз-бытовой канализации   | Водоотведение                                  |
| 22 | Подземная и надземная часть                                | Система ливневой канализации  | Водоотведение                                  |
| 23 | Подвал, ИТП, ВНС, водосборные приемки                      | стационарные дренажные установки из двух погружных насосов, работающих от уровня воды в приемке   | Сбор и отведение дренажных и аварийных вод     |
| 24 | Подземная часть, ИТП                                       | Система отопления, тепловые сети  | Отопление                                      |
| 25 | Этажи 1-24, квартиры и встроенные помещения                | Стальные панельные радиаторы "Prado" (или аналог)   | Отопление                                      |
| 26 | Этажи 1-24, на подводках в квартиры и встроенные помещения | Автоматические терморегуляторы фирмы "Herz" (или аналог)  | Регулирование теплоотдачи                      |
| 27 | Подвал, ИТП, ВНС, электрощитовые                           | Электрические конвекторы, оборудованные автоматическими терморегуляторами   | Отопление                                      |
| 28 | Этаж 1, при входе во встроенные помещения                  | Воздушно-тепловые завесы  | Предотвращение проникновения холодного воздуха |
| 29 | Надземная часть, на каждом этаже 2-24, поквартирно         | Система приточно - вытяжной вентиляции с естественным и механическим побуждением  | Вентиляция                                     |
| 30 | Надземная часть, этаж 1                                    | Система вентилиации, автономная от систем вентиляции жилой части зданий   | Вентиляция                                     |
| 31 | Подвал   | Система естественной приточно-вытяжной вентиляции   | Вентиляция                                     |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 32 | Подвал, ИТП   | Отопительный контур: пластинчатые подогреватели, циркуляционные насосы, подпиточные насосы, мембранные расширительные баки  | Отопление   |
| 33 | Подвал, ИТП   | Контур горячего водоснабжения: пластинчатые подогреватели 1 и 2 зоны, циркуляционные насосы системы ГВС 1 и 2 зоны  | Горячее водоснабжение                                 |
| 34 | Подвал, ИТП   | Установка электронной обработки воды Anti Ca++ (или аналог)   | Защита водоподогревателей и трубопроводов системы ГВС |
| 35 | Подъезд, лифтовая шахта   | Лифт пассажирский грузоподъемностью 400кг - 2шт.  | Вертикальный транспорт                                |
| 36 | Подъезд, лифтовая шахта   | Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 630кг - 1шт.   | Вертикальный транспорт                                |
| 37 | Подъезд, кровля   | Система противодымной защиты с вентиляторами с обратными клапанами с ручным, автоматическим и дистанционным управлением   | Дымоудаление  |
| 38 | Подвал, этажи 1-24, подъезд, квартиры, пожарный пост, ИТП, ВНС, офисные помещения | Сети связи (кабели U/UTP Cat 5e PVC LS нг(A)-LS 4x2x0,5 (или аналог), розетки RJ45, UTP Cat5e)  | Телефонизация   |
| 39 | Подвал, этажи 1-24, подъезд   | Сети связи (кабель ПРППМнг(A)-HF 2x0,9 мм)  | Радиофикация  |
| 40 | Кровля, подъезд   | Сети связи (антенна Мир 3/1-5 (1-5 канал), антенна МИР 7/6-12 (6-12 канал), антенна Мир 19АТ 21-60 (21-60 канал) или аналоги, устройство заземления, многодиапазонные телевизионные усилители типа МА 025 TERRA и TERRA HA123 или аналоги, кабель TELLU-5 или аналог, ответвители и делители ТАН или аналог | Эфирное телевидение                                   |
| 41 | Этажи 1-24, подъезд   | Сети связи (аудиодомофоны)  | Контроль доступа в жилую часть дома                   |
| 42 | Лифты 3 шт., подъезд  | Диспетчерский комплекс "ОБЪ"  | Диспетчеризация лифтов                                |
| 43 | Прихожие (потолки) квартир  | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации (адресные тепловые извещатели) с источником бесперебойного питания  | Система пожарной сигнализации                         |
| 44 | Пути эвакуации  | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации (ручные адресные пожарные извещатели) с источником бесперебойного питания   | Система пожарной сигнализации                         |
| 45 | Жилая часть, подземная автостоянка  | Система аварийного и эвакуационного освещения   | Электроснабжение                                      |
| 46 | Жилая часть   | Система оповещения и управления эвакуацией 1 типа (оповещатели пожарные звуковые)   | Система оповещения и управления эвакуацией            |
| 47 | Жилая часть (позэтажные коридоры)   | Система дымоудаления  | Дымоудаление  |
| 48 | Жилая часть, лифтовые шахты   | Система подпора воздуха   | Вентиляция  |
| 49 | Этаж 1, входная площадка  | Мобильный подъемник, передвигающийся по лестнице крыльца  | Доступ инвалидов-колясочников на 1-й этаж жилого дома |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>444 804 782,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |



|   |          |   |
|---|----------|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:  |
|   |          | Наименование банка:   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:   |
|   |          | Корреспондентский счет:   |
|   |          | БИК:  |
|   |          | ИНН:  |
|   |          | КПП:  |
|   |          | ОГРН:   |
|   |          | ОКПО:   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>414 553 000,00 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>53 864 445,87 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>360 688 554,13 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2024</b>               |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>            |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>     |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>            |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>     |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>            |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>     |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>126 384 100,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства.Дополнительная информация к п.13.1.4.2:На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м.Дополнительная информация к п.13.1.6:Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток.Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м.Внутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения.Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки.На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета.В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы.Офисные помещения предназначены для посещения всеми группами МГН.Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола.Пути эвакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм.0,000 (см.листы 1, 2 графической части).Конструкции эвакуационного пандуса и его ограждение предусмотрены из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч.Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5:Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключены:Договор № 8619/0000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 августа 2021 года в целях финансирования затрат по строительству первого этапа строительства объекта «Жилая застройка, расположенная по адресу:Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5».Корректировка», в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам, заключенным на цели, связанные со строительством объекта на срок по 27 декабря 2024 года включительно; Договор № 8619/000/2021/22061/2 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 13 сентября 2021 года в целях финансирования затрат по строительству второго этапа строительства объекта; Договор № 8619/0000/2021/22061/3 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 29 ноября 2021 года для финансирования затрат по третьему этапу строительства объекта

## Объект №5

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФИШТ"</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311116643</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РосПроектСтрой"</b>               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2311143904</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Многопрофильная фирма "ПРОСТО"</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312132278</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.10.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0005-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.05.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-0004-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Городской квартал "Левада"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5512-р-2019</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.12.2019</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.12.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.03.2020</b> |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.1.5     | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.03.2020</b>  |
|   | 12.1.6     | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|   | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|   | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|   | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:26061</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>29 604,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>82</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>8</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Проектом предусмотрено размещение на территории застройки площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, общая площадь которых для 3-х этапов составляет 1441,0 кв.м.Ведомость малых форм архитектуры (для 3-х этапов строительства):песочница 1400x1400x320(г)мм-2 шт, карусель маленькая D1100x880(г)мм-1 шт, карусель большая D1640x600(г)мм-2 шт, горка маленькая 2450x578x1645(г)мм-2 шт, качели маленькие 1780x1450x1880(г)мм-3 шт, качалка-балансир средняя 2510x420x873(г)мм-8 шт, детский игровой комплекс 7250x6405x3685(г)мм-1 шт, детский игровой комплекс 7290x6305x4470(г)мм-2 шт, песочный дворик с горкой 4820x4120x3550(г)мм-1 шт.Так как при строительстве 1-го и 2-го этапов площадки запроектированы с избытком, то для 3-го этапа площадки частично будут расположены на территории 1-го и 2-го этапов   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>6  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Проектом предусмотрено размещение на территории застройки площадок для занятий физкультурой, общая площадь которых для 3-х этапов составляет 4117,0 кв.м.Ведомость малых форм архитектуры (для 3-х этапов):детский спортивный комплекс 2660x2660x2500(г)мм-2 шт, детский спортивный комплекс-1 шт, брусья параллельные 2000x548x1320(г)мм-2 шт, рукоход с брусьями 3870x1048x2600(г)мм-2 шт, детский спортивный комплекс 5095x850x2580(г)мм-2 шт, детский спортивный комплекс 4770x4050x2600(г)мм-1 шт, теннисный стол 2500x1250x1050(г)мм-3 шт, стойка баскетбольная 1000x1840x3320(г)мм-2 шт, ограждение площадки для стритбола 92п.м.-1 шт.Так как при строительстве 1-го и 2-го этапов площадки запроектированы с избытком, то для 3-го этапа площадки частично будут расположены на территории 1-го и 2-го этапов   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>95  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br>Общая ведомость малых форм архитектуры (указано для 3-х этапов строительства):песочница-2 шт, карусель маленькая-1 шт, карусель большая-2 шт, горка маленькая-2 шт, качели маленькие-3 шт, качалка-балансир средняя-8 шт, детский игровой комплекс-3 шт, песочный дворик с горкой-1 шт, детский спортивный комплекс-6 шт, брусья параллельные-2 шт, рукоход с брусьями-2 шт, теннисный стол-3 шт, стойка баскетбольная-2 шт, ограждение площадки для стритбола 92п.м.-1 шт, диван садово-парковый на железобетонных ножках-23 шт, монолитная железобетонная окрашенная урна-23 шт, мусорный бак для ТБО 1100 л.-1шт или аналогичное оборудование с техническими характеристиками не ухудшающими качество, предусмотренное проектом   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>3  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>По расчету (для 3-х этапов строительства) необходимое количество наружных мусорных контейнеров ТБО составляет 11 шт объемом 1,1 куб.м.Для обеспечения комфортных условий проживания предусмотрено 3 огороженных площадки с твердым покрытием для контейнеров ТБО, рассредоточенных по всему участку и удаленных на 20 метров от зданий, 25 метров от площадок.Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности.Расположены:площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от северного торца литеры 8 в северо-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от южного торца литеры 8 в юго-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 3 шт контейнера ТБО от южного торца литеры 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 25 м |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br/> Озеленение настоящим проектом (для 3-х этапов строительства) предусмотрено на участках, свободных от застройки и покрытий, общей площадью 7287,06 кв.м. Также для комфортного проживания людей, озеленение предусматривается на кровле подземной парковки. Посев газонных трав, и посадку многолетников производить после окончания всех строительных работ. Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой. Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники – в возрасте 2-3-х лет. Ведомость элементов озеленения: клен-17 шт, липа-17 шт, форзиция, сирень-33 шт, туя пирамидальная-123 шт, можжевельник стелющийся-174 шт, гибискус сирийский-22 шт, спииерия японская "Goldflame"-75 шт, посев газонной травы (прочее озеленение)-7287,06 кв.м</p>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> На территории, прилегающей к зданиям, на путях движения к входным группам предусмотрен уклон в местах перепада высот пешеходной и проезжей части. Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На прилегающей территории жилого дома предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. В проектируемых жилых зданиях офисные помещения располагаются на этаже на отм. 0.000, со второго этажа и выше располагаются квартиры для проживания. Каждое из офисных помещений имеет свой входной узел с пандусом для МГН. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,8 м. На путях движения МГН на высоте 1,6 м для ориентации в пространстве предусмотрена разметка с указанием направления движения. Во всех офисных помещениях предусмотрен санузел, доступный для МГН, оснащенный специальными поручнями вблизи санприборов. Двери из помещений, доступных МГН, имеют ширину не менее 900 мм</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/> <b>20.05.2020 г. срок действия 4 года, ООО "Югстрой-Электросеть"</b></p>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/>         Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин. Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения). Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования. Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки. На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью ramпы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи. Шлагбаум открывается с помощью консьержа. Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв.м. Дополнение к п.13.1.2: проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машино-мест. Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009). Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов. Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест: для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед. учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей - 82 машино-места. Для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников)</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>3 м</b></p>  |
|  | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|  | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|  | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br/> <b>60 %</b></p>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b></p>   |
|  | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>  |
|  | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br/> <b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b></p>  |
|  | 14.1.4 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>2308101615</b></p>  |
|  | 14.1.5 | <p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>06.07.2020</b></p>  |
|  | 14.1.6 | <p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>90</b></p>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 550 285,35 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>297-1/211-09Т-2020 изм.1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 506 522,18 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>                               |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>211-9Т-2020</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 166 305,82 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7034/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 296 093,14 руб.</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Югстрой-Электросеть</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311172038</b>                                |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2020</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-01-20-125</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2024</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 603 813,82 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |



|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРО-ЛИФТ</b>   |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312249766</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>434</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>12</b>   |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |

|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>12 |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 54.01                | 2                 | 51.97                      | 2.74                |
| 2                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 90.47                | 3                 | 87.09                      | 2.74                |
| 3                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 67.17                | 2                 | 65.63                      | 2.74                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 85.06                | 3                 | 81.24                      | 2.74                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 66.71                | 2                 | 63.03                      | 2.74                |
| 6                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 53.31                | 2                 | 51.24                      | 2.74                |
| 7                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 89.93                | 3                 | 86.48                      | 2.74                |
| 8                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 66.45                | 2                 | 64.85                      | 2.74                |
| 9                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 41.43                | 1                 | 39.78                      | 2.74                |
| 10                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 60.81                | 2                 | 56.94                      | 2.74                |
| 11                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 66.22                | 2                 | 62.51                      | 2.74                |
| 12                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 53.31                | 2                 | 51.24                      | 2.74                |
| 13                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 89.93                | 3                 | 86.48                      | 2.74                |
| 14                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 66.45                | 2                 | 64.85                      | 2.74                |
| 15                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 41.43                | 1                 | 39.78                      | 2.74                |
| 16                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 60.81                | 2                 | 56.94                      | 2.74                |
| 17                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 66.22                | 2                 | 62.51                      | 2.74                |
| 18                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 53.31                | 2                 | 51.24                      | 2.74                |
| 19                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 89.93                | 3                 | 86.48                      | 2.74                |
| 20                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 66.45                | 2                 | 64.85                      | 2.74                |
| 21                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 41.43                | 1                 | 39.78                      | 2.74                |
| 22                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 60.81                | 2                 | 56.94                      | 2.74                |
| 23                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 66.22                | 2                 | 62.51                      | 2.74                |
| 24                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 53.31                | 2                 | 51.24                      | 2.74                |
| 25                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 89.93                | 3                 | 86.48                      | 2.74                |
| 26                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 66.45                | 2                 | 64.85                      | 2.74                |
| 27                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 41.43                | 1                 | 39.78                      | 2.74                |
| 28                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 60.81                | 2                 | 56.94                      | 2.74                |
| 29                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 66.22                | 2                 | 62.51                      | 2.74                |
| 30                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 53.31                | 2                 | 51.24                      | 2.74                |
| 31                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 89.93                | 3                 | 86.48                      | 2.74                |
| 32                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 66.45                | 2                 | 64.85                      | 2.74                |
| 33                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 41.43                | 1                 | 39.78                      | 2.74                |
| 34                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 60.81                | 2                 | 56.94                      | 2.74                |
| 35                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 66.22                | 2                 | 62.51                      | 2.74                |
| 36                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 53.31                | 2                 | 51.24                      | 2.74                |
| 37                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 89.93                | 3                 | 86.48                      | 2.74                |
| 38                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 66.45                | 2                 | 64.85                      | 2.74                |
| 39                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 41.43                | 1                 | 39.78                      | 2.74                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира | 8  | 1 | 60.81 | 2 | 56.94 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 8  | 1 | 66.22 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 9  | 1 | 53.31 | 2 | 51.24 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 9  | 1 | 89.93 | 3 | 86.48 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 9  | 1 | 66.45 | 2 | 64.85 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 9  | 1 | 41.43 | 1 | 39.78 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 9  | 1 | 60.81 | 2 | 56.94 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 9  | 1 | 66.22 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 10 | 1 | 53.31 | 2 | 51.24 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 89.93 | 3 | 86.48 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 66.45 | 2 | 64.85 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 41.43 | 1 | 39.78 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 60.81 | 2 | 56.94 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 66.22 | 2 | 62.51 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 11 | 1 | 53.24 | 2 | 51.20 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 89.82 | 3 | 86.35 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 11 | 1 | 66.57 | 2 | 64.75 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 11 | 1 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 11 | 1 | 60.81 | 2 | 56.93 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 11 | 1 | 66.05 | 2 | 62.47 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 12 | 1 | 53.24 | 2 | 51.20 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 12 | 1 | 89.82 | 3 | 86.35 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 12 | 1 | 66.57 | 2 | 64.75 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 12 | 1 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 12 | 1 | 60.81 | 2 | 56.93 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 12 | 1 | 66.05 | 2 | 62.47 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 13 | 1 | 53.24 | 2 | 51.20 | 2.74 |
| 67 | Квартира | 13 | 1 | 89.82 | 3 | 86.35 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 13 | 1 | 66.57 | 2 | 64.75 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 13 | 1 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 13 | 1 | 60.81 | 2 | 56.93 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 13 | 1 | 66.05 | 2 | 62.47 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 14 | 1 | 53.24 | 2 | 51.20 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 14 | 1 | 89.82 | 3 | 86.35 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 14 | 1 | 66.57 | 2 | 64.75 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 14 | 1 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 76 | Квартира | 14 | 1 | 60.81 | 2 | 56.93 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 14 | 1 | 66.05 | 2 | 62.47 | 2.74 |
| 78 | Квартира | 15 | 1 | 53.24 | 2 | 51.20 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 15 | 1 | 89.82 | 3 | 86.35 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 15 | 1 | 66.57 | 2 | 64.75 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 15 | 1 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 15 | 1 | 60.81 | 2 | 56.93 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 83  | Квартира | 15 | 1 | 66.05 | 2 | 62.47 | 2.74 |
| 84  | Квартира | 16 | 1 | 53.24 | 2 | 51.20 | 2.74 |
| 85  | Квартира | 16 | 1 | 89.82 | 3 | 86.35 | 2.74 |
| 86  | Квартира | 16 | 1 | 66.57 | 2 | 64.75 | 2.74 |
| 87  | Квартира | 16 | 1 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 88  | Квартира | 16 | 1 | 60.81 | 2 | 56.93 | 2.74 |
| 89  | Квартира | 16 | 1 | 66.05 | 2 | 62.47 | 2.74 |
| 90  | Квартира | 17 | 1 | 53.24 | 2 | 51.20 | 2.74 |
| 91  | Квартира | 17 | 1 | 89.82 | 3 | 86.35 | 2.74 |
| 92  | Квартира | 17 | 1 | 66.57 | 2 | 64.75 | 2.74 |
| 93  | Квартира | 17 | 1 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 94  | Квартира | 17 | 1 | 60.81 | 2 | 56.93 | 2.74 |
| 95  | Квартира | 17 | 1 | 66.05 | 2 | 62.47 | 2.74 |
| 96  | Квартира | 18 | 1 | 53.24 | 2 | 51.20 | 2.74 |
| 97  | Квартира | 18 | 1 | 89.82 | 3 | 86.35 | 2.74 |
| 98  | Квартира | 18 | 1 | 66.57 | 2 | 64.75 | 2.74 |
| 99  | Квартира | 18 | 1 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 18 | 1 | 60.81 | 2 | 56.93 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 18 | 1 | 66.05 | 2 | 62.47 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 19 | 1 | 53.33 | 2 | 51.19 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 19 | 1 | 90.02 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 19 | 1 | 66.75 | 2 | 65.16 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 19 | 1 | 41.51 | 1 | 39.86 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 19 | 1 | 61.08 | 2 | 57.22 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 19 | 1 | 66.31 | 2 | 62.60 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 20 | 1 | 53.33 | 2 | 51.19 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 20 | 1 | 90.02 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 20 | 1 | 66.75 | 2 | 65.16 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 20 | 1 | 41.51 | 1 | 39.86 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 20 | 1 | 61.08 | 2 | 57.22 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 20 | 1 | 66.31 | 2 | 62.60 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 21 | 1 | 53.33 | 2 | 51.19 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 21 | 1 | 90.02 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 21 | 1 | 66.75 | 2 | 65.16 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 21 | 1 | 41.51 | 1 | 39.86 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 21 | 1 | 61.08 | 2 | 57.22 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 21 | 1 | 66.31 | 2 | 62.60 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 22 | 1 | 53.33 | 2 | 51.19 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 22 | 1 | 90.02 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 22 | 1 | 66.75 | 2 | 65.16 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 22 | 1 | 41.51 | 1 | 39.86 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 22 | 1 | 61.08 | 2 | 57.22 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 22 | 1 | 66.31 | 2 | 62.60 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира | 23 | 1 | 53.33 | 2 | 51.19 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 23 | 1 | 90.02 | 3 | 86.49 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 23 | 1 | 66.75 | 2 | 65.16 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 23 | 1 | 41.51 | 1 | 39.86 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 23 | 1 | 61.08 | 2 | 57.22 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 23 | 1 | 66.31 | 2 | 62.60 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 24 | 1 | 53.33 | 2 | 51.19 | 2.94 |
| 133 | Квартира | 24 | 1 | 90.02 | 3 | 86.49 | 2.94 |
| 134 | Квартира | 24 | 1 | 66.75 | 2 | 65.16 | 2.94 |
| 135 | Квартира | 24 | 1 | 41.51 | 1 | 39.86 | 2.94 |
| 136 | Квартира | 24 | 1 | 61.08 | 2 | 57.22 | 2.94 |
| 137 | Квартира | 24 | 1 | 66.31 | 2 | 62.60 | 2.94 |
| 138 | Квартира | 2  | 2 | 46.35 | 2 | 44.23 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 2  | 2 | 87.56 | 3 | 84.10 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 2  | 2 | 37.10 | 1 | 35.22 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 2  | 2 | 36.96 | 1 | 35.45 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 2  | 2 | 69.94 | 2 | 66.34 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 2  | 2 | 62.78 | 2 | 61.01 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 3  | 2 | 45.72 | 2 | 43.58 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 3  | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 3  | 2 | 36.62 | 1 | 35.10 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 3  | 2 | 40.64 | 1 | 37.06 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 3  | 2 | 36.46 | 1 | 34.92 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 3  | 2 | 69.22 | 2 | 65.59 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 3  | 2 | 62.13 | 2 | 60.33 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 4  | 2 | 45.72 | 2 | 43.58 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 4  | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 4  | 2 | 36.62 | 1 | 35.10 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 4  | 2 | 40.64 | 1 | 37.06 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 4  | 2 | 36.46 | 1 | 34.92 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 4  | 2 | 69.22 | 2 | 65.59 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 4  | 2 | 62.13 | 2 | 60.33 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 5  | 2 | 45.72 | 2 | 43.58 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 5  | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 5  | 2 | 36.62 | 1 | 35.10 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 5  | 2 | 40.64 | 1 | 37.06 | 2.74 |
| 162 | Квартира | 5  | 2 | 36.46 | 1 | 34.92 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 5  | 2 | 69.22 | 2 | 65.59 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 5  | 2 | 62.13 | 2 | 60.33 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 6  | 2 | 45.72 | 2 | 43.58 | 2.74 |
| 166 | Квартира | 6  | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 6  | 2 | 36.62 | 1 | 35.10 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 6  | 2 | 40.64 | 1 | 37.06 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира | 6  | 2 | 36.46 | 1 | 34.92 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 6  | 2 | 69.22 | 2 | 65.59 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 6  | 2 | 62.13 | 2 | 60.33 | 2.74 |
| 172 | Квартира | 7  | 2 | 45.72 | 2 | 43.58 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 7  | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 174 | Квартира | 7  | 2 | 36.62 | 1 | 35.10 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 7  | 2 | 40.64 | 1 | 37.06 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 7  | 2 | 36.46 | 1 | 34.92 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 7  | 2 | 69.22 | 2 | 65.59 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 7  | 2 | 62.13 | 2 | 60.33 | 2.74 |
| 179 | Квартира | 8  | 2 | 45.72 | 2 | 43.58 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 8  | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 181 | Квартира | 8  | 2 | 36.62 | 1 | 35.10 | 2.74 |
| 182 | Квартира | 8  | 2 | 40.64 | 1 | 37.06 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 8  | 2 | 36.46 | 1 | 34.92 | 2.74 |
| 184 | Квартира | 8  | 2 | 69.22 | 2 | 65.59 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 8  | 2 | 62.13 | 2 | 60.33 | 2.74 |
| 186 | Квартира | 9  | 2 | 45.72 | 2 | 43.58 | 2.74 |
| 187 | Квартира | 9  | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 188 | Квартира | 9  | 2 | 36.62 | 1 | 35.10 | 2.74 |
| 189 | Квартира | 9  | 2 | 40.64 | 1 | 37.06 | 2.74 |
| 190 | Квартира | 9  | 2 | 36.46 | 1 | 34.92 | 2.74 |
| 191 | Квартира | 9  | 2 | 69.22 | 2 | 65.59 | 2.74 |
| 192 | Квартира | 9  | 2 | 62.13 | 2 | 60.33 | 2.74 |
| 193 | Квартира | 10 | 2 | 45.72 | 2 | 43.58 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 10 | 2 | 86.85 | 3 | 83.49 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 10 | 2 | 36.62 | 1 | 35.10 | 2.74 |
| 196 | Квартира | 10 | 2 | 40.64 | 1 | 37.06 | 2.74 |
| 197 | Квартира | 10 | 2 | 36.46 | 1 | 34.92 | 2.74 |
| 198 | Квартира | 10 | 2 | 69.22 | 2 | 65.59 | 2.74 |
| 199 | Квартира | 10 | 2 | 62.13 | 2 | 60.33 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 11 | 2 | 45.68 | 2 | 43.53 | 2.74 |
| 201 | Квартира | 11 | 2 | 86.73 | 3 | 83.34 | 2.74 |
| 202 | Квартира | 11 | 2 | 36.53 | 1 | 35.11 | 2.74 |
| 203 | Квартира | 11 | 2 | 40.55 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 204 | Квартира | 11 | 2 | 36.38 | 1 | 34.41 | 2.74 |
| 205 | Квартира | 11 | 2 | 69.24 | 2 | 65.41 | 2.74 |
| 206 | Квартира | 11 | 2 | 62.07 | 2 | 60.18 | 2.74 |
| 207 | Квартира | 12 | 2 | 45.68 | 2 | 43.53 | 2.74 |
| 208 | Квартира | 12 | 2 | 86.73 | 3 | 83.34 | 2.74 |
| 209 | Квартира | 12 | 2 | 36.53 | 1 | 35.11 | 2.74 |
| 210 | Квартира | 12 | 2 | 40.55 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 211 | Квартира | 12 | 2 | 36.38 | 1 | 34.41 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 212 | Квартира | 12 | 2 | 69.24 | 2 | 65.41 | 2.74 |
| 213 | Квартира | 12 | 2 | 62.07 | 2 | 60.18 | 2.74 |
| 214 | Квартира | 13 | 2 | 45.68 | 2 | 43.53 | 2.74 |
| 215 | Квартира | 13 | 2 | 86.73 | 3 | 83.34 | 2.74 |
| 216 | Квартира | 13 | 2 | 36.53 | 1 | 35.11 | 2.74 |
| 217 | Квартира | 13 | 2 | 40.55 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 218 | Квартира | 13 | 2 | 36.38 | 1 | 34.41 | 2.74 |
| 219 | Квартира | 13 | 2 | 69.24 | 2 | 65.41 | 2.74 |
| 220 | Квартира | 13 | 2 | 62.07 | 2 | 60.18 | 2.74 |
| 221 | Квартира | 14 | 2 | 45.68 | 2 | 43.53 | 2.74 |
| 222 | Квартира | 14 | 2 | 86.73 | 3 | 83.34 | 2.74 |
| 223 | Квартира | 14 | 2 | 36.53 | 1 | 35.11 | 2.74 |
| 224 | Квартира | 14 | 2 | 40.55 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 225 | Квартира | 14 | 2 | 36.38 | 1 | 34.41 | 2.74 |
| 226 | Квартира | 14 | 2 | 69.24 | 2 | 65.41 | 2.74 |
| 227 | Квартира | 14 | 2 | 62.07 | 2 | 60.18 | 2.74 |
| 228 | Квартира | 15 | 2 | 45.68 | 2 | 43.53 | 2.74 |
| 229 | Квартира | 15 | 2 | 86.73 | 3 | 83.34 | 2.74 |
| 230 | Квартира | 15 | 2 | 36.53 | 1 | 35.11 | 2.74 |
| 231 | Квартира | 15 | 2 | 40.55 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 232 | Квартира | 15 | 2 | 36.38 | 1 | 34.41 | 2.74 |
| 233 | Квартира | 15 | 2 | 69.24 | 2 | 65.41 | 2.74 |
| 234 | Квартира | 15 | 2 | 62.07 | 2 | 60.18 | 2.74 |
| 235 | Квартира | 16 | 2 | 45.68 | 2 | 43.53 | 2.74 |
| 236 | Квартира | 16 | 2 | 86.73 | 3 | 83.34 | 2.74 |
| 237 | Квартира | 16 | 2 | 36.53 | 1 | 35.11 | 2.74 |
| 238 | Квартира | 16 | 2 | 40.55 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 239 | Квартира | 16 | 2 | 36.38 | 1 | 34.41 | 2.74 |
| 240 | Квартира | 16 | 2 | 69.24 | 2 | 65.41 | 2.74 |
| 241 | Квартира | 16 | 2 | 62.07 | 2 | 60.18 | 2.74 |
| 242 | Квартира | 17 | 2 | 45.68 | 2 | 43.53 | 2.74 |
| 243 | Квартира | 17 | 2 | 86.73 | 3 | 83.34 | 2.74 |
| 244 | Квартира | 17 | 2 | 36.53 | 1 | 35.11 | 2.74 |
| 245 | Квартира | 17 | 2 | 40.55 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 246 | Квартира | 17 | 2 | 36.38 | 1 | 34.41 | 2.74 |
| 247 | Квартира | 17 | 2 | 69.24 | 2 | 65.41 | 2.74 |
| 248 | Квартира | 17 | 2 | 62.07 | 2 | 60.18 | 2.74 |
| 249 | Квартира | 18 | 2 | 45.68 | 2 | 43.53 | 2.74 |
| 250 | Квартира | 18 | 2 | 86.73 | 3 | 83.34 | 2.74 |
| 251 | Квартира | 18 | 2 | 36.53 | 1 | 35.11 | 2.74 |
| 252 | Квартира | 18 | 2 | 40.55 | 1 | 37.10 | 2.74 |
| 253 | Квартира | 18 | 2 | 36.38 | 1 | 34.41 | 2.74 |
| 254 | Квартира | 18 | 2 | 69.24 | 2 | 65.41 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 255 | Квартира | 18 | 2 | 62.07 | 2 | 60.18 | 2.74 |
| 256 | Квартира | 19 | 2 | 45.83 | 2 | 43.69 | 2.74 |
| 257 | Квартира | 19 | 2 | 87.05 | 3 | 83.67 | 2.74 |
| 258 | Квартира | 19 | 2 | 36.68 | 1 | 35.25 | 2.74 |
| 259 | Квартира | 19 | 2 | 40.71 | 1 | 37.15 | 2.74 |
| 260 | Квартира | 19 | 2 | 36.52 | 1 | 35.00 | 2.74 |
| 261 | Квартира | 19 | 2 | 69.50 | 2 | 65.60 | 2.74 |
| 262 | Квартира | 19 | 2 | 62.26 | 2 | 60.46 | 2.74 |
| 263 | Квартира | 20 | 2 | 45.83 | 2 | 43.69 | 2.74 |
| 264 | Квартира | 20 | 2 | 87.05 | 3 | 83.67 | 2.74 |
| 265 | Квартира | 20 | 2 | 36.68 | 1 | 35.25 | 2.74 |
| 266 | Квартира | 20 | 2 | 40.71 | 1 | 37.15 | 2.74 |
| 267 | Квартира | 20 | 2 | 36.52 | 1 | 35.00 | 2.74 |
| 268 | Квартира | 20 | 2 | 69.50 | 2 | 65.60 | 2.74 |
| 269 | Квартира | 20 | 2 | 62.26 | 2 | 60.46 | 2.74 |
| 270 | Квартира | 21 | 2 | 45.83 | 2 | 43.69 | 2.74 |
| 271 | Квартира | 21 | 2 | 87.05 | 3 | 83.67 | 2.74 |
| 272 | Квартира | 21 | 2 | 36.68 | 1 | 35.25 | 2.74 |
| 273 | Квартира | 21 | 2 | 40.71 | 1 | 37.15 | 2.74 |
| 274 | Квартира | 21 | 2 | 36.52 | 1 | 35.00 | 2.74 |
| 275 | Квартира | 21 | 2 | 69.50 | 2 | 65.60 | 2.74 |
| 276 | Квартира | 21 | 2 | 62.26 | 2 | 60.46 | 2.74 |
| 277 | Квартира | 22 | 2 | 45.83 | 2 | 43.69 | 2.74 |
| 278 | Квартира | 22 | 2 | 87.05 | 3 | 83.67 | 2.74 |
| 279 | Квартира | 22 | 2 | 36.68 | 1 | 35.25 | 2.74 |
| 280 | Квартира | 22 | 2 | 40.71 | 1 | 37.15 | 2.74 |
| 281 | Квартира | 22 | 2 | 36.52 | 1 | 35.00 | 2.74 |
| 282 | Квартира | 22 | 2 | 69.50 | 2 | 65.60 | 2.74 |
| 283 | Квартира | 22 | 2 | 62.26 | 2 | 60.46 | 2.74 |
| 284 | Квартира | 23 | 2 | 45.83 | 2 | 43.69 | 2.74 |
| 285 | Квартира | 23 | 2 | 87.05 | 3 | 83.67 | 2.74 |
| 286 | Квартира | 23 | 2 | 36.68 | 1 | 35.25 | 2.74 |
| 287 | Квартира | 23 | 2 | 40.71 | 1 | 37.15 | 2.74 |
| 288 | Квартира | 23 | 2 | 36.52 | 1 | 35.00 | 2.74 |
| 289 | Квартира | 23 | 2 | 69.50 | 2 | 65.60 | 2.74 |
| 290 | Квартира | 23 | 2 | 62.26 | 2 | 60.46 | 2.74 |
| 291 | Квартира | 24 | 2 | 45.83 | 2 | 43.69 | 2.94 |
| 292 | Квартира | 24 | 2 | 87.05 | 3 | 83.67 | 2.94 |
| 293 | Квартира | 24 | 2 | 36.68 | 1 | 35.25 | 2.94 |
| 294 | Квартира | 24 | 2 | 40.71 | 1 | 37.15 | 2.94 |
| 295 | Квартира | 24 | 2 | 36.52 | 1 | 35.00 | 2.94 |
| 296 | Квартира | 24 | 2 | 69.50 | 2 | 65.60 | 2.94 |
| 297 | Квартира | 24 | 2 | 62.26 | 2 | 60.46 | 2.94 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 298 | Квартира | 2 | 3 | 66.63 | 2 | 62.93 | 2.74 |
| 299 | Квартира | 2 | 3 | 85.02 | 3 | 81.09 | 2.74 |
| 300 | Квартира | 2 | 3 | 67.17 | 2 | 65.61 | 2.74 |
| 301 | Квартира | 2 | 3 | 90.70 | 3 | 87.10 | 2.74 |
| 302 | Квартира | 2 | 3 | 54.06 | 2 | 52.01 | 2.74 |
| 303 | Квартира | 3 | 3 | 66.15 | 2 | 62.45 | 2.74 |
| 304 | Квартира | 3 | 3 | 60.75 | 2 | 56.90 | 2.74 |
| 305 | Квартира | 3 | 3 | 41.43 | 1 | 39.70 | 2.74 |
| 306 | Квартира | 3 | 3 | 66.45 | 2 | 64.87 | 2.74 |
| 307 | Квартира | 3 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 308 | Квартира | 3 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 309 | Квартира | 4 | 3 | 66.15 | 2 | 62.45 | 2.74 |
| 310 | Квартира | 4 | 3 | 60.75 | 2 | 56.90 | 2.74 |
| 311 | Квартира | 4 | 3 | 41.43 | 1 | 39.70 | 2.74 |
| 312 | Квартира | 4 | 3 | 66.45 | 2 | 64.87 | 2.74 |
| 313 | Квартира | 4 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 314 | Квартира | 4 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 315 | Квартира | 5 | 3 | 66.15 | 2 | 62.45 | 2.74 |
| 316 | Квартира | 5 | 3 | 60.75 | 2 | 56.90 | 2.74 |
| 317 | Квартира | 5 | 3 | 41.43 | 1 | 39.70 | 2.74 |
| 318 | Квартира | 5 | 3 | 66.45 | 2 | 64.87 | 2.74 |
| 319 | Квартира | 5 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 320 | Квартира | 5 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 321 | Квартира | 6 | 3 | 66.15 | 2 | 62.45 | 2.74 |
| 322 | Квартира | 6 | 3 | 60.75 | 2 | 56.90 | 2.74 |
| 323 | Квартира | 6 | 3 | 41.43 | 1 | 39.70 | 2.74 |
| 324 | Квартира | 6 | 3 | 66.45 | 2 | 64.87 | 2.74 |
| 325 | Квартира | 6 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 326 | Квартира | 6 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 327 | Квартира | 7 | 3 | 66.15 | 2 | 62.45 | 2.74 |
| 328 | Квартира | 7 | 3 | 60.75 | 2 | 56.90 | 2.74 |
| 329 | Квартира | 7 | 3 | 41.43 | 1 | 39.70 | 2.74 |
| 330 | Квартира | 7 | 3 | 66.45 | 2 | 64.87 | 2.74 |
| 331 | Квартира | 7 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 332 | Квартира | 7 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 333 | Квартира | 8 | 3 | 66.15 | 2 | 62.45 | 2.74 |
| 334 | Квартира | 8 | 3 | 60.75 | 2 | 56.90 | 2.74 |
| 335 | Квартира | 8 | 3 | 41.43 | 1 | 39.70 | 2.74 |
| 336 | Квартира | 8 | 3 | 66.45 | 2 | 64.87 | 2.74 |
| 337 | Квартира | 8 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 338 | Квартира | 8 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 339 | Квартира | 9 | 3 | 66.15 | 2 | 62.45 | 2.74 |
| 340 | Квартира | 9 | 3 | 60.75 | 2 | 56.90 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 341 | Квартира | 9  | 3 | 41.43 | 1 | 39.70 | 2.74 |
| 342 | Квартира | 9  | 3 | 66.45 | 2 | 64.87 | 2.74 |
| 343 | Квартира | 9  | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 344 | Квартира | 9  | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 345 | Квартира | 10 | 3 | 66.15 | 2 | 62.45 | 2.74 |
| 346 | Квартира | 10 | 3 | 60.75 | 2 | 56.90 | 2.74 |
| 347 | Квартира | 10 | 3 | 41.43 | 1 | 39.70 | 2.74 |
| 348 | Квартира | 10 | 3 | 66.45 | 2 | 64.87 | 2.74 |
| 349 | Квартира | 10 | 3 | 90.04 | 3 | 86.61 | 2.74 |
| 350 | Квартира | 10 | 3 | 53.37 | 2 | 51.34 | 2.74 |
| 351 | Квартира | 11 | 3 | 66.14 | 2 | 62.44 | 2.74 |
| 352 | Квартира | 11 | 3 | 60.75 | 2 | 56.80 | 2.74 |
| 353 | Квартира | 11 | 3 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 354 | Квартира | 11 | 3 | 66.45 | 2 | 64.86 | 2.74 |
| 355 | Квартира | 11 | 3 | 89.92 | 3 | 86.47 | 2.74 |
| 356 | Квартира | 11 | 3 | 53.31 | 2 | 51.26 | 2.74 |
| 357 | Квартира | 12 | 3 | 66.14 | 2 | 62.44 | 2.74 |
| 358 | Квартира | 12 | 3 | 60.75 | 2 | 56.80 | 2.74 |
| 359 | Квартира | 12 | 3 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 360 | Квартира | 12 | 3 | 66.45 | 2 | 64.86 | 2.74 |
| 361 | Квартира | 12 | 3 | 89.92 | 3 | 86.47 | 2.74 |
| 362 | Квартира | 12 | 3 | 53.31 | 2 | 51.26 | 2.74 |
| 363 | Квартира | 13 | 3 | 66.14 | 2 | 62.44 | 2.74 |
| 364 | Квартира | 13 | 3 | 60.75 | 2 | 56.80 | 2.74 |
| 365 | Квартира | 13 | 3 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 366 | Квартира | 13 | 3 | 66.45 | 2 | 64.86 | 2.74 |
| 367 | Квартира | 13 | 3 | 89.92 | 3 | 86.47 | 2.74 |
| 368 | Квартира | 13 | 3 | 53.31 | 2 | 51.26 | 2.74 |
| 369 | Квартира | 14 | 3 | 66.14 | 2 | 62.44 | 2.74 |
| 370 | Квартира | 14 | 3 | 60.75 | 2 | 56.80 | 2.74 |
| 371 | Квартира | 14 | 3 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 372 | Квартира | 14 | 3 | 66.45 | 2 | 64.86 | 2.74 |
| 373 | Квартира | 14 | 3 | 89.92 | 3 | 86.47 | 2.74 |
| 374 | Квартира | 14 | 3 | 53.31 | 2 | 51.26 | 2.74 |
| 375 | Квартира | 15 | 3 | 66.14 | 2 | 62.44 | 2.74 |
| 376 | Квартира | 15 | 3 | 60.75 | 2 | 56.80 | 2.74 |
| 377 | Квартира | 15 | 3 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 378 | Квартира | 15 | 3 | 66.45 | 2 | 64.86 | 2.74 |
| 379 | Квартира | 15 | 3 | 89.92 | 3 | 86.47 | 2.74 |
| 380 | Квартира | 15 | 3 | 53.31 | 2 | 51.26 | 2.74 |
| 381 | Квартира | 16 | 3 | 66.14 | 2 | 62.44 | 2.74 |
| 382 | Квартира | 16 | 3 | 60.75 | 2 | 56.80 | 2.74 |
| 383 | Квартира | 16 | 3 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 384 | Квартира | 16 | 3 | 66.45 | 2 | 64.86 | 2.74 |
| 385 | Квартира | 16 | 3 | 89.92 | 3 | 86.47 | 2.74 |
| 386 | Квартира | 16 | 3 | 53.31 | 2 | 51.26 | 2.74 |
| 387 | Квартира | 17 | 3 | 66.14 | 2 | 62.44 | 2.74 |
| 388 | Квартира | 17 | 3 | 60.75 | 2 | 56.80 | 2.74 |
| 389 | Квартира | 17 | 3 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 390 | Квартира | 17 | 3 | 66.45 | 2 | 64.86 | 2.74 |
| 391 | Квартира | 17 | 3 | 89.92 | 3 | 86.47 | 2.74 |
| 392 | Квартира | 17 | 3 | 53.31 | 2 | 51.26 | 2.74 |
| 393 | Квартира | 18 | 3 | 66.14 | 2 | 62.44 | 2.74 |
| 394 | Квартира | 18 | 3 | 60.75 | 2 | 56.80 | 2.74 |
| 395 | Квартира | 18 | 3 | 41.34 | 1 | 39.60 | 2.74 |
| 396 | Квартира | 18 | 3 | 66.45 | 2 | 64.86 | 2.74 |
| 397 | Квартира | 18 | 3 | 89.92 | 3 | 86.47 | 2.74 |
| 398 | Квартира | 18 | 3 | 53.31 | 2 | 51.26 | 2.74 |
| 399 | Квартира | 19 | 3 | 66.22 | 2 | 62.52 | 2.74 |
| 400 | Квартира | 19 | 3 | 60.94 | 2 | 57.00 | 2.74 |
| 401 | Квартира | 19 | 3 | 41.51 | 1 | 39.87 | 2.74 |
| 402 | Квартира | 19 | 3 | 66.73 | 2 | 65.15 | 2.74 |
| 403 | Квартира | 19 | 3 | 90.20 | 3 | 86.77 | 2.74 |
| 404 | Квартира | 19 | 3 | 53.45 | 2 | 51.44 | 2.74 |
| 405 | Квартира | 20 | 3 | 66.22 | 2 | 62.52 | 2.74 |
| 406 | Квартира | 20 | 3 | 60.94 | 2 | 57.00 | 2.74 |
| 407 | Квартира | 20 | 3 | 41.51 | 1 | 39.87 | 2.74 |
| 408 | Квартира | 20 | 3 | 66.73 | 2 | 65.15 | 2.74 |
| 409 | Квартира | 20 | 3 | 90.20 | 3 | 86.77 | 2.74 |
| 410 | Квартира | 20 | 3 | 53.45 | 2 | 51.44 | 2.74 |
| 411 | Квартира | 21 | 3 | 66.22 | 2 | 62.52 | 2.74 |
| 412 | Квартира | 21 | 3 | 60.94 | 2 | 57.00 | 2.74 |
| 413 | Квартира | 21 | 3 | 41.51 | 1 | 39.87 | 2.74 |
| 414 | Квартира | 21 | 3 | 66.73 | 2 | 65.15 | 2.74 |
| 415 | Квартира | 21 | 3 | 90.20 | 3 | 86.77 | 2.74 |
| 416 | Квартира | 21 | 3 | 53.45 | 2 | 51.44 | 2.74 |
| 417 | Квартира | 22 | 3 | 66.22 | 2 | 62.52 | 2.74 |
| 418 | Квартира | 22 | 3 | 60.94 | 2 | 57.00 | 2.74 |
| 419 | Квартира | 22 | 3 | 41.51 | 1 | 39.87 | 2.74 |
| 420 | Квартира | 22 | 3 | 66.73 | 2 | 65.15 | 2.74 |
| 421 | Квартира | 22 | 3 | 90.20 | 3 | 86.77 | 2.74 |
| 422 | Квартира | 22 | 3 | 53.45 | 2 | 51.44 | 2.74 |
| 423 | Квартира | 23 | 3 | 66.22 | 2 | 62.52 | 2.74 |
| 424 | Квартира | 23 | 3 | 60.94 | 2 | 57.00 | 2.74 |
| 425 | Квартира | 23 | 3 | 41.51 | 1 | 39.87 | 2.74 |
| 426 | Квартира | 23 | 3 | 66.73 | 2 | 65.15 | 2.74 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 427 | Квартира | 23 | 3 | 90.20 | 3 | 86.77 | 2.74 |
| 428 | Квартира | 23 | 3 | 53.45 | 2 | 51.44 | 2.74 |
| 429 | Квартира | 24 | 3 | 66.22 | 2 | 62.52 | 2.94 |
| 430 | Квартира | 24 | 3 | 60.94 | 2 | 57.00 | 2.94 |
| 431 | Квартира | 24 | 3 | 41.51 | 1 | 39.87 | 2.94 |
| 432 | Квартира | 24 | 3 | 66.73 | 2 | 65.15 | 2.94 |
| 433 | Квартира | 24 | 3 | 90.20 | 3 | 86.77 | 2.94 |
| 434 | Квартира | 24 | 3 | 53.45 | 2 | 51.44 | 2.94 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Офис 1         | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 71.43          | Офис 1                            | 71.43          | 2.74                |
| Офис 2         | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 112.24         | Офис 2                            | 112.24         | 2.74                |
| Офис 3         | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 113.96         | Офис 3                            | 113.96         | 2.74                |
| Офис 4         | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 120.19         | Офис 4                            | 120.19         | 2.74                |
| Офис 5         | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 86.24          | Офис 5                            | 86.24          | 2.74                |
| Офис 6         | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 116.94         | Офис 6                            | 116.94         | 2.74                |
| Офис 7         | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 123.10         | Офис 7                            | 123.10         | 2.74                |
| Офис 8         | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 85.40          | Офис 8                            | 85.40          | 2.74                |
| Офис 9         | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 114.13         | Офис 9                            | 114.13         | 2.74                |
| Офис 10        | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 112.29         | Офис 10                           | 112.29         | 2.74                |
| Офис 11        | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 72.08          | Офис 11                           | 72.08          | 2.74                |
| Офис 12        | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 119.34         | Офис 12                           | 119.34         | 2.74                |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

|                                      |        |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения        | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1     | подвальное помещение | Подъезд 1, техническое подполье       |  | техническое          | 324.53         |
| 2     | электрощитовая       | Подъезд 1, техническое подполье       |  | техническое          | 12.55          |
| 3     | ВНС                  | Подъезд 1, техническое подполье       |  | техническое          | 53.76          |
| 4     | венткамера           | Подъезд 1, техническое подполье       |  | техническое          | 44.20          |
| 5     | электрощитовая       | Подъезд 2, техническое подполье       |  | техническое          | 16.87          |
| 6     | подвальное помещение | Подъезд 2, техническое подполье       |  | техническое          | 416.61         |
| 7     | подвальное помещение | Подъезд 3, техническое подполье       |  | техническое          | 306.98         |
| 8     | электрощитовая       | Подъезд 3, техническое подполье       |  | техническое          | 21.72          |
| 9     | ИТП, узел ввода      | Подъезд 3, техническое подполье       |  | техническое          | 59.58          |
| 10    | венткамера           | Подъезд 3, техническое подполье       |  | техническое          | 44.20          |
| 11    | тамбур               | Подъезд 1, этаж 1                     |  | общественное         | 5.04           |
| 12    | лифтовый холл        | Подъезд 1, этаж 1                     |  | общественное         | 10.17          |
| 13    | лестничная клетка    | Подъезд 1, этаж 1                     |  | общественное         | 7.03           |
| 14    | тамбур               | Подъезд 2, этаж 1                     |  | общественное         | 5.04           |
| 15    | лифтовый холл        | Подъезд 2, этаж 1                     |  | общественное         | 10.17          |

|    |                                 |                    |              |       |
|----|---------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 16 | лестничная клетка               | Подъезд 2, этаж 1  | общественное | 7.03  |
| 17 | тамбур                          | Подъезд 3, этаж 1  | общественное | 5.04  |
| 18 | лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 1  | общественное | 10.17 |
| 19 | лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 1  | общественное | 7.03  |
| 20 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1 , этаж 2 | общественное | 10.39 |
| 21 | Лестничная клетка               | Подъезд 1 , этаж 2 | общественное | 12.98 |
| 22 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 2 | общественное | 10.54 |
| 23 | Общий коридор                   | Подъезд 1 , этаж 2 | общественное | 31.42 |
| 24 | Холл                            | Подъезд 1 , этаж 2 | общественное | 17.36 |
| 25 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2, этаж 2  | общественное | 10.39 |
| 26 | Лестничная клетка               | Подъезд 2, этаж 2  | общественное | 12.98 |
| 27 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2, этаж 2  | общественное | 10.31 |
| 28 | Холл                            | Подъезд 2, этаж 2  | общественное | 18.28 |
| 29 | комната консьержа               | Подъезд 2, этаж 2  | техническое  | 15.11 |
| 30 | КУИ                             | Подъезд 2, этаж 2  | техническое  | 4.48  |
| 31 | Общий коридор                   | Подъезд 2, этаж 2  | общественное | 34.30 |
| 32 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 2  | общественное | 10.39 |
| 33 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 2  | общественное | 12.98 |
| 34 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 2  | общественное | 10.54 |
| 35 | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 2  | общественное | 31.44 |
| 36 | Холл                            | Подъезд 3, этаж 2  | общественное | 17.36 |
| 37 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1 , этаж 3 | общественное | 10.39 |
| 38 | Лестничная клетка               | Подъезд 1 , этаж 3 | общественное | 12.98 |
| 39 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 3 | общественное | 10.54 |
| 40 | Общий коридор                   | Подъезд 1 , этаж 3 | общественное | 33.06 |
| 41 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 3 | общественное | 10.39 |
| 42 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 3 | общественное | 12.98 |
| 43 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 3 | общественное | 10.31 |
| 44 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 3 | общественное | 34.30 |
| 45 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 3  | общественное | 10.39 |
| 46 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 3  | общественное | 12.98 |
| 47 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 3  | общественное | 10.54 |
| 48 | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 3  | общественное | 31.44 |
| 49 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 4  | общественное | 10.39 |
| 50 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 4  | общественное | 12.98 |
| 51 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 4  | общественное | 10.54 |
| 52 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 4  | общественное | 33.06 |
| 53 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2, этаж 4  | общественное | 10.39 |
| 54 | Лестничная клетка               | Подъезд 2, этаж 4  | общественное | 12.98 |
| 55 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2, этаж 4  | общественное | 10.31 |
| 56 | Общий коридор                   | Подъезд 2, этаж 4  | общественное | 34.30 |
| 57 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 4  | общественное | 10.39 |
| 58 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 4  | общественное | 12.98 |

|     |                                 |                    |              |       |
|-----|---------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 59  | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 4  | общественное | 10.54 |
| 60  | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 4  | общественное | 31.44 |
| 61  | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 5  | общественное | 10.39 |
| 62  | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 5  | общественное | 12.98 |
| 63  | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 5  | общественное | 10.54 |
| 64  | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 5  | общественное | 33.06 |
| 65  | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 5 | общественное | 10.39 |
| 66  | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 5 | общественное | 12.98 |
| 67  | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 5 | общественное | 10.31 |
| 68  | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 5 | общественное | 34.30 |
| 69  | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 5  | общественное | 10.39 |
| 70  | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 5  | общественное | 12.98 |
| 71  | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 5  | общественное | 10.54 |
| 72  | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 5  | общественное | 31.44 |
| 73  | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 6  | общественное | 10.39 |
| 74  | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 6  | общественное | 12.98 |
| 75  | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 6  | общественное | 10.54 |
| 76  | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 6  | общественное | 33.06 |
| 77  | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 6 | общественное | 10.39 |
| 78  | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 6 | общественное | 12.98 |
| 79  | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 6 | общественное | 10.31 |
| 80  | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 6 | общественное | 34.30 |
| 81  | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 6  | общественное | 10.39 |
| 82  | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 6  | общественное | 12.98 |
| 83  | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 6  | общественное | 10.54 |
| 84  | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 6  | общественное | 31.44 |
| 85  | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 7  | общественное | 10.39 |
| 86  | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 7  | общественное | 12.98 |
| 87  | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 7  | общественное | 10.54 |
| 88  | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 7  | общественное | 33.06 |
| 89  | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 7 | общественное | 10.39 |
| 90  | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 7 | общественное | 12.98 |
| 91  | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 7 | общественное | 10.31 |
| 92  | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 7 | общественное | 34.30 |
| 93  | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 7  | общественное | 10.39 |
| 94  | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 7  | общественное | 12.98 |
| 95  | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 7  | общественное | 10.54 |
| 96  | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 7  | общественное | 31.44 |
| 97  | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 8  | общественное | 10.39 |
| 98  | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 8  | общественное | 12.98 |
| 99  | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 8  | общественное | 10.54 |
| 100 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 8  | общественное | 33.06 |
| 101 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 8 | общественное | 10.39 |

|     |                                 |                     |              |       |
|-----|---------------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 102 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 8  | общественное | 12.98 |
| 103 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 8  | общественное | 10.31 |
| 104 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 8  | общественное | 34.30 |
| 105 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 8   | общественное | 10.39 |
| 106 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 8   | общественное | 12.98 |
| 107 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 8   | общественное | 10.54 |
| 108 | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 8   | общественное | 31.44 |
| 109 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 9   | общественное | 10.39 |
| 110 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 9   | общественное | 12.98 |
| 111 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 9   | общественное | 10.54 |
| 112 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 9   | общественное | 33.06 |
| 113 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 9  | общественное | 10.39 |
| 114 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 9  | общественное | 12.98 |
| 115 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 9  | общественное | 10.31 |
| 116 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 9  | общественное | 34.30 |
| 117 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 9   | общественное | 10.39 |
| 118 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 9   | общественное | 12.98 |
| 119 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 9   | общественное | 10.54 |
| 120 | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 9   | общественное | 31.44 |
| 121 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 10  | общественное | 10.39 |
| 122 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 10  | общественное | 12.98 |
| 123 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 10  | общественное | 10.54 |
| 124 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 10  | общественное | 33.06 |
| 125 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 10 | общественное | 10.39 |
| 126 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 10 | общественное | 12.98 |
| 127 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 10 | общественное | 10.31 |
| 128 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 10 | общественное | 34.30 |
| 129 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 10  | общественное | 10.39 |
| 130 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 10  | общественное | 12.98 |
| 131 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 10  | общественное | 10.54 |
| 132 | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 10  | общественное | 31.44 |
| 133 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 11  | общественное | 10.39 |
| 134 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 11  | общественное | 12.98 |
| 135 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 11  | общественное | 10.54 |
| 136 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 11  | общественное | 33.06 |
| 137 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 11 | общественное | 10.39 |
| 138 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 11 | общественное | 12.98 |
| 139 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 11 | общественное | 10.31 |
| 140 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 11 | общественное | 34.59 |
| 141 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 11  | общественное | 10.39 |
| 142 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 11  | общественное | 12.98 |
| 143 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 11  | общественное | 10.54 |
| 144 | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 11  | общественное | 31.44 |

|     |                                 |                     |              |       |
|-----|---------------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 145 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 12  | общественное | 10.39 |
| 146 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 12  | общественное | 12.98 |
| 147 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 12  | общественное | 10.54 |
| 148 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 12  | общественное | 33.06 |
| 149 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 12 | общественное | 10.39 |
| 150 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 12 | общественное | 12.98 |
| 151 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 12 | общественное | 10.31 |
| 152 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 12 | общественное | 34.59 |
| 153 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 12  | общественное | 10.39 |
| 154 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 12  | общественное | 12.98 |
| 155 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 12  | общественное | 10.54 |
| 156 | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 12  | общественное | 31.44 |
| 157 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 13  | общественное | 10.39 |
| 158 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 13  | общественное | 12.98 |
| 159 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 13  | общественное | 10.54 |
| 160 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 13  | общественное | 33.06 |
| 161 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2, этаж 13  | общественное | 10.39 |
| 162 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 13 | общественное | 12.98 |
| 163 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 13 | общественное | 10.31 |
| 164 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 13 | общественное | 34.59 |
| 165 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 13  | общественное | 10.39 |
| 166 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 13  | общественное | 12.98 |
| 167 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 13  | общественное | 10.54 |
| 168 | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 13  | общественное | 31.44 |
| 169 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 14  | общественное | 10.39 |
| 170 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 14  | общественное | 12.98 |
| 171 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 14  | общественное | 10.54 |
| 172 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 14  | общественное | 33.06 |
| 173 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 14 | общественное | 10.39 |
| 174 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 14 | общественное | 12.98 |
| 175 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 14 | общественное | 10.31 |
| 176 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 14 | общественное | 34.59 |
| 177 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 14  | общественное | 10.39 |
| 178 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 14  | общественное | 12.98 |
| 179 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 14  | общественное | 10.54 |
| 180 | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 14  | общественное | 31.44 |
| 181 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 15  | общественное | 10.39 |
| 182 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 15  | общественное | 12.98 |
| 183 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 15  | общественное | 10.54 |
| 184 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 15  | общественное | 33.06 |
| 185 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 15 | общественное | 10.39 |
| 186 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 15 | общественное | 12.98 |
| 187 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 15 | общественное | 10.31 |



|     |                                 |                     |              |       |
|-----|---------------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 188 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 15 | общественное | 34.59 |
| 189 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 15  | общественное | 10.39 |
| 190 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 15  | общественное | 12.98 |
| 191 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 15  | общественное | 10.54 |
| 192 | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 15  | общественное | 31.44 |
| 193 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 16  | общественное | 10.39 |
| 194 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 16  | общественное | 12.98 |
| 195 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 16  | общественное | 10.54 |
| 196 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 16  | общественное | 33.06 |
| 197 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 16 | общественное | 10.39 |
| 198 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 16 | общественное | 12.98 |
| 199 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 16 | общественное | 10.31 |
| 200 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 16 | общественное | 34.59 |
| 201 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 16  | общественное | 10.39 |
| 202 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 16  | общественное | 12.98 |
| 203 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 16  | общественное | 10.54 |
| 204 | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 16  | общественное | 31.44 |
| 205 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 17  | общественное | 10.39 |
| 206 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 17  | общественное | 12.98 |
| 207 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 17  | общественное | 10.54 |
| 208 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 17  | общественное | 33.06 |
| 209 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 17 | общественное | 10.39 |
| 210 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 17 | общественное | 12.98 |
| 211 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 17 | общественное | 10.31 |
| 212 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 17 | общественное | 34.59 |
| 213 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 17  | общественное | 10.39 |
| 214 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 17  | общественное | 12.98 |
| 215 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 17  | общественное | 10.54 |
| 216 | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 17  | общественное | 31.44 |
| 217 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 18  | общественное | 10.39 |
| 218 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 18  | общественное | 12.98 |
| 219 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 18  | общественное | 10.54 |
| 220 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 18  | общественное | 33.06 |
| 221 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 18 | общественное | 10.39 |
| 222 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 18 | общественное | 12.98 |
| 223 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 18 | общественное | 10.31 |
| 224 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 18 | общественное | 34.59 |
| 225 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 18  | общественное | 10.39 |
| 226 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 18  | общественное | 12.98 |
| 227 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 18  | общественное | 10.54 |
| 228 | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 18  | общественное | 31.44 |
| 229 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 19  | общественное | 10.39 |
| 230 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 19  | общественное | 12.98 |

|     |                                 |                     |              |       |
|-----|---------------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 231 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1 , этаж 19 | общественное | 10.54 |
| 232 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 19  | общественное | 31.96 |
| 233 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 19 | общественное | 10.39 |
| 234 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 19 | общественное | 12.98 |
| 235 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 19 | общественное | 10.31 |
| 236 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 19 | общественное | 34.83 |
| 237 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 19  | общественное | 10.39 |
| 238 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 19  | общественное | 12.98 |
| 239 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 19  | общественное | 10.54 |
| 240 | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 19  | общественное | 32.01 |
| 241 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 20  | общественное | 10.39 |
| 242 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 20  | общественное | 12.98 |
| 243 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 20  | общественное | 10.54 |
| 244 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 20  | общественное | 31.96 |
| 245 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 20 | общественное | 10.39 |
| 246 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 20 | общественное | 12.98 |
| 247 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 20 | общественное | 10.31 |
| 248 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 20 | общественное | 34.83 |
| 249 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 20  | общественное | 10.39 |
| 250 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 20  | общественное | 12.98 |
| 251 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 20  | общественное | 10.54 |
| 252 | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 20  | общественное | 32.01 |
| 253 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 21  | общественное | 10.39 |
| 254 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 21  | общественное | 12.98 |
| 255 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 21  | общественное | 10.54 |
| 256 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 21  | общественное | 31.96 |
| 257 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 21 | общественное | 10.39 |
| 258 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 21 | общественное | 12.98 |
| 259 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 21 | общественное | 10.31 |
| 260 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 21 | общественное | 34.83 |
| 261 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 21  | общественное | 10.39 |
| 262 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 21  | общественное | 12.98 |
| 263 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 21  | общественное | 10.54 |
| 264 | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 21  | общественное | 32.01 |
| 265 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 22  | общественное | 10.39 |
| 266 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 22  | общественное | 12.98 |
| 267 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 22  | общественное | 10.54 |
| 268 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 22  | общественное | 31.96 |
| 269 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2 , этаж 22 | общественное | 10.39 |
| 270 | Лестничная клетка               | Подъезд 2 , этаж 22 | общественное | 12.98 |
| 271 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2 , этаж 22 | общественное | 10.31 |
| 272 | Общий коридор                   | Подъезд 2 , этаж 22 | общественное | 34.83 |
| 273 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 22  | общественное | 10.39 |

|     |                                 |                    |              |       |
|-----|---------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 274 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 22 | общественное | 12.98 |
| 275 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 22 | общественное | 10.54 |
| 276 | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 22 | общественное | 32.01 |
| 277 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 23 | общественное | 10.39 |
| 278 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 23 | общественное | 12.98 |
| 279 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 23 | общественное | 10.54 |
| 280 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 23 | общественное | 31.96 |
| 281 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2, этаж 23 | общественное | 10.39 |
| 282 | Лестничная клетка               | Подъезд 2, этаж 23 | общественное | 12.98 |
| 283 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2, этаж 23 | общественное | 10.31 |
| 284 | Общий коридор                   | Подъезд 2, этаж 23 | общественное | 34.83 |
| 285 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 23 | общественное | 10.39 |
| 286 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 23 | общественное | 12.98 |
| 287 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 23 | общественное | 10.54 |
| 288 | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 23 | общественное | 32.01 |
| 289 | Лифтовый холл                   | Подъезд 1, этаж 24 | общественное | 10.39 |
| 290 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, этаж 24 | общественное | 12.98 |
| 291 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, этаж 24 | общественное | 10.54 |
| 292 | Общий коридор                   | Подъезд 1, этаж 24 | общественное | 31.96 |
| 293 | Лифтовый холл                   | Подъезд 2, этаж 24 | общественное | 10.39 |
| 294 | Лестничная клетка               | Подъезд 2, этаж 24 | общественное | 12.98 |
| 295 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2, этаж 24 | общественное | 10.31 |
| 296 | Общий коридор                   | Подъезд 2, этаж 24 | общественное | 34.83 |
| 297 | Лифтовый холл                   | Подъезд 3, этаж 24 | общественное | 10.39 |
| 298 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, этаж 24 | общественное | 12.98 |
| 299 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, этаж 24 | общественное | 10.54 |
| 300 | Общий коридор                   | Подъезд 3, этаж 24 | общественное | 32.01 |
| 301 | Лестничная клетка               | Подъезд 1, кровля  | общественное | 12.98 |
| 302 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 1, кровля  | общественное | 10.54 |
| 303 | Машинное помещение              | Подъезд 1, кровля  | техническое  | 22.02 |
| 304 | Лестничная клетка               | Подъезд 2, кровля  | общественное | 12.98 |
| 305 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 2, кровля  | общественное | 10.54 |
| 306 | Машинное помещение              | Подъезд 2, кровля  | техническое  | 22.02 |
| 307 | Лестничная клетка               | Подъезд 3, кровля  | общественное | 12.98 |
| 308 | Незадымляемый переходной балкон | Подъезд 3, кровля  | общественное | 10.54 |
| 309 | Машинное помещение              | Подъезд 3, кровля  | техническое  | 22.02 |

|   |                             |                  |  |            |
|---|-----------------------------|------------------|--|------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             | 16.2.1           |  |            |
| № п/п   | Описание места расположения | Вид оборудования |  | Назначение |

|    |   |   |                            |
|----|---|---|----------------------------|
| 1  | Подземная часть, секция 1, электрощитовая   | ВУ1   | Электроснабжение           |
| 2  | Подземная часть, секция 1, электрощитовая   | ВУ2 с АВР   | Электроснабжение           |
| 3  | Подземная часть, секция 2, электрощитовая   | ВУ3   | Электроснабжение           |
| 4  | Подземная часть, секция 2, электрощитовая   | ВУ4 с АВР   | Электроснабжение           |
| 5  | Подземная часть, секция 3, электрощитовая   | ВУ5   | Электроснабжение           |
| 6  | Подземная часть, секция 3, электрощитовая   | ВУ6 с АВР   | Электроснабжение           |
| 7  | Подземная часть, секция 1, электрощитовая   | ВУ7   | Электроснабжение           |
| 8  | Подземная часть, секция 2, электрощитовая   | ВУ8   | Электроснабжение           |
| 9  | Подземная часть, секция 3, электрощитовая   | ВУ9   | Электроснабжение           |
| 10 | Подземная часть, секция 1, электрощитовая   | АВР и РИП (в ОПС)   | Электроснабжение           |
| 11 | Подземная часть, секция 2, электрощитовая   | АВР и РИП (в ОПС)   | Электроснабжение           |
| 12 | Подземная часть, секция 3, электрощитовая   | АВР и РИП (в ОПС)   | Электроснабжение           |
| 13 | Этажи 2-24, секции 1-3, ниши электропанелей | этажные щитки со счетчиками, выключателями нагрузки и дифференциальными автоматическими выключателями   | Электроснабжение           |
| 14 | Этажи 2-24, секции 1-3, коридоры квартир    | квартирные щитки модульного типа с автоматическими выключателями для осветительных групп и дифференциальными автоматами для розеточных групп  | Электроснабжение           |
| 15 | Подвал и этажи 1-24, секции 1-3             | светильники с люминесцентными и энергосберегающими лампами  | Источники света            |
| 16 | Кровля, секции 1-3                          | светильники ЗОМ   | Световое ограждение здания |
| 17 | Ввод в здание                               | общий водомерный узел со счетчиком без учета пропуска расхода воды на противопожарные нужды, с двумя обводными линиями и установленными на них затворами с электроприводом  | Водоснабжение              |
| 18 | Подвал, секция 1, ВНС                       | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения 1 зоны водоснабжения с насосами Омни Гидро В1 3хМНІ 402-Ч (или аналог), Q=3,73 л/с; H=11,0 м; мощность одного насоса N=0,55 кВт, (2-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления    | Водоснабжение              |
| 19 | Подвал, секция 1, ВНС                       | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения 2 зоны водоснабжения с насосами Омни Гидро В1 3хHelix V1011-Ч (или аналог), Q=6,50 л/с; H=71,0 м; мощность одного насоса N=4,0 кВт, (2-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления | Водоснабжение              |
| 20 | Подземная часть, секция 3, ИТП              | Система хозяйственно-питьевого горячего водоснабжения 1 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее      |
| 21 | Подземная часть, секция 3, ИТП              | Система хозяйственно-питьевого горячего водоснабжения 2 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее      |
| 22 | Подземная часть, секция 3, ИТП              | Система циркуляции горячего водоснабжения 1 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее      |
| 23 | Подземная часть, секция 3, ИТП              | Система циркуляции горячего водоснабжения 2 зоны водоснабжения  | Водоснабжение горячее      |

|    |  |  |   |
|----|--|--|---|
| 24 | Подземная часть, секция 1, ВНС   | Система внутреннего противопожарного водопровода с насосами OMNI Гидро В2 2xHelix First V2207-П (или аналог), Q=7,8 л/с; H=75,0 м, мощность одного насоса N=9,0 кВт (1-раб., 1-резерв.) в комплекте со шкафом управления | Пожаротушение   |
| 25 | Подвал, секция 3, ИТП  | теплосчетчики  | Измерение расхода горячей воды                        |
| 26 | Этажи 1-24, секции 1-3, квартиры и встроенные помещения                | счетчики расхода воды на вводах холодной и горячей воды  | Измерение расхода холодной и горячей воды             |
| 27 | Этажи 2-24, секции 1-3, квартиры                                       | устройство первичного пожаротушения  | Пожаротушение   |
| 28 | Подземная часть, секция 1, ВНС   | Система водоотведения  | Водоотведение   |
| 29 | Подземная и надземная часть, подъезд 1,2,3                             | Система хоз-бытовой канализации  | Водоотведение   |
| 30 | Подземная и надземная часть, подъезд 1,2,3                             | Система ливневой канализации   | Водоотведение   |
| 31 | Подвал, секция 1,3, ИТП, ВНС, водосборные приямки                      | стационарные дренажные установки из двух погружных насосов, работающих от уровня воды в приямке  | Сбор и отведение дренажных и аварийных вод            |
| 32 | Подземная часть, подъезд 3, ИТП  | Система отопления, тепловые сети   | Отопление   |
| 33 | Этажи 1-24, секции 1-3, квартиры и встроенные помещения                | Стальные панельные радиаторы "Prado" (или аналог)  | Отопление   |
| 34 | Этажи 1-24, секции 1-3, на подводках в квартиры и встроенные помещения | Автоматические терморегуляторы фирмы "Herz" (или аналог)   | Регулирование теплоотдачи                             |
| 35 | Подвал, ИТП, ВНС, электрощитовые                                       | Электрические конвекторы, оборудованные автоматическими терморегуляторами  | Отопление   |
| 36 | Этаж 1, секции 1-3, при входе во встроенные помещения                  | Воздушно-тепловые завесы   | Предотвращение проникновения холодного воздуха        |
| 37 | Надземная часть, на каждом этаже 2-24, поквартирно, подъезд 1, 2, 3    | Система приточно - вытяжной вентиляции с естественным и механическим побуждением   | Вентиляция  |
| 38 | Надземная часть, этаж 1, подъезд 1,2,3                                 | Система вентилиации, автономная от систем вентиляции жилой части зданий  | Вентиляция  |
| 39 | Подземная часть, подъезд 1, 2, 3                                       | Система естественной приточно-вытяжной вентиляции  | Вентиляция  |
| 40 | Подвал, секция 3, ИТП  | Отопительный контур: пластинчатые подогреватели, циркуляционные насосы, подпиточные насосы, мембранные расширительные баки   | Отопление   |
| 41 | Подвал, секция 3, ИТП  | Контур горячего водоснабжения: пластинчатые подогреватели 1 и 2 зоны, циркуляционные насосы системы ГВС 1 и 2 зоны   | Горячее водоснабжение                                 |
| 42 | Подвал, секция 3, ИТП  | Установка электронной обработки воды Anti Ca++ (или аналог)  | Защита водоподогревателей и трубопроводов системы ГВС |
| 43 | Подъезд 1, лифтовая шахта  | Лифт пассажирский грузоподъемностью 400кг - 2шт.   | Вертикальный транспорт                                |
| 44 | Подъезд 1, лифтовая шахта  | Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 630кг - 1шт.  | Вертикальный транспорт                                |
| 45 | Подъезд 2, лифтовая шахта  | Лифт пассажирский грузоподъемностью 400кг - 2шт.   | Вертикальный транспорт                                |

|    |  |   |  |
|----|--|---|--|
| 46 | Подъезд 2, лифтовая шахта  | Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 630кг - 1шт.   | Вертикальный транспорт                     |
| 47 | Подъезд 3, лифтовая шахта  | Лифт пассажирский грузоподъемностью 400кг - 2шт.  | Вертикальный транспорт                     |
| 48 | Подъезд 3, лифтовая шахта  | Лифт грузопассажирский грузоподъемностью 630кг - 1шт.   | Вертикальный транспорт                     |
| 49 | Подъезды 1, 2, 3, кровля   | Система противодымной защиты с вентиляторами с обратными клапанами с ручным, автоматическим и дистанционным управлением   | Дымоудаление                               |
| 50 | Подвал, этажи 1-24, подъезды 1-3, квартиры, пожарный пост, ИТП, ВНС, офисные помещения | Сети связи (кабели U/UTP Cat 5e PVC LS нг(А)-LS 4x2x0,5 (или аналог), розетки RJ45, UTP Cat5e)  | Телефонизация                              |
| 51 | Подвал, этажи 1-24, подъезды 1-3   | Сети связи (кабель ПРППМнг(А)-HF 2x0,9 мм)  | Радиофикация                               |
| 52 | Кровля подъезд 1, 2, 3,  | Сети связи (антенна Мир 3/1-5 (1-5 канал), антенна МИР 7/6-12 (6-12 канал), антенна Мир 19АТ 21-60 (21-60 канал) или аналоги, устройство заземления, многодиапазонные телевизионные усилители типа МА 025 TERRA и TERRA НА123 или аналоги, кабель TELLU-5 или аналог, ответвители и делители ТАН или аналог | Эфирное телевидение                        |
| 53 | Этажи 1-24, подъезды 1-3   | Сети связи (аудиодомофоны)  | Контроль доступа в жилую часть дома        |
| 54 | Лифты 3 шт., подъезд 1   | Диспетчерский комплекс "ОБЪ"  | Диспетчеризация лифтов                     |
| 55 | Лифты 3 шт., подъезд 2   | Диспетчерский комплекс "ОБЪ"  | Диспетчеризация лифтов                     |
| 56 | Лифты 3 шт., подъезд 3   | Диспетчерский комплекс "ОБЪ"  | Диспетчеризация лифтов                     |
| 57 | Прихожие (потолки) квартир   | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации (адресные тепловые извещатели) с источником бесперебойного питания  | Система пожарной сигнализации              |
| 58 | Пути эвакуации   | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации (ручные адресные пожарные извещатели) с источником бесперебойного питания   | Система пожарной сигнализации              |
| 59 | Жилая часть, подземная автостоянка   | Система аварийного и эвакуационного освещения   | Электроснабжение                           |
| 60 | Жилая часть  | Система оповещения и управления эвакуацией 1 типа (оповещатели пожарные звуковые)   | Система оповещения и управления эвакуацией |
| 61 | Жилая часть (позтажные коридоры)   | Система дымоудаления  | Дымоудаление                               |
| 62 | Жилая часть, лифтовые шахты  | Система подпора воздуха   | Вентиляция                                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>   |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>   |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 143 893 478,00 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:  |
|   |          | Наименование банка:   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:   |
|   |          | Корреспондентский счет:   |
|   |          | БИК:  |
|   |          | ИНН:  |
|   |          | КПП:  |
|   |          | ОГРН:   |
|   |          | ОКПО:   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 247 754 672,59 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>161 712 366,42 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 086 042 306,17 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2025</b>   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>5  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>503,24 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>22 796 772 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>126 384 100,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства.Дополнительная информация к п.13.1.4.2:На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м.Дополнительная информация к п.13.1.6:Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток.Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м.Внутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения.Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки.На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета.В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы.Офисные помещения предназначены для посещения всеми группами МГН.Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола.Пути эвакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм.0,000 (см.листы 1, 2 графической части).Конструкции эвакуационного пандуса и его ограждение предусмотрены из несгораемых материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч.Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5:Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключены:Договор № 8619/0000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 августа 2021 года в целях финансирования затрат по строительству первого этапа строительства объекта «Жилая застройка, расположенная по адресу:Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5».Корректировка», в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам, заключенным на цели, связанные со строительством объекта на срок по 27 декабря 2024 года включительно; Договор № 8619/000/2021/22061/2 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 13 сентября 2021 года в целях финансирования затрат по строительству второго этапа строительства объекта; Договор № 8619/0000/2021/22061/3 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 29 ноября 2021 года для финансирования затрат по третьему этапу строительства объекта

## Объект №6

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФИШТ"</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311116643</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РосПроектСтрой"</b>               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2311143904</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Многопрофильная фирма "ПРОСТО"</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312132278</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.10.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0005-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.05.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-0004-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Городской квартал "Левада"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5512-р-2019</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.12.2019</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.12.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.03.2020</b> |



|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.1.5     | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.03.2020</b>  |
|   | 12.1.6     | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|   | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|   | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|   | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:26061</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>29 604,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>По расчету (для 3-х этапов строительства) необходимое количество наружных мусорных контейнеров ТБО составляет 11 шт объемом 1,1 куб.м. Для обеспечения комфортных условий проживания предусмотрено 3 огороженных площадки с твердым покрытием для контейнеров ТБО, рассредоточенных по всему участку и удаленных на 20 метров от зданий, 25 метров от площадок. Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности. Расположены: площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от северного торца литера 8 в северо-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от южного торца литера 8 в юго-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 3 шт контейнера ТБО от южного торца литера 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 25 м |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение настоящим проектом (для 3-х этапов строительства) предусмотрено на участках, свободных от застройки и покрытий, общей площадью 7287,06 кв.м. Также для комфортного проживания людей, озеленение предусматривается на кровле подземной парковки. Посев газонных трав, и посадку многолетников производить после окончания всех строительных работ. Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой. Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники – в возрасте 2-3-х лет. Ведомость элементов озеленения: клен-17 шт, липа-17 шт, форзиция, сирень-33 шт, туя пирамидальная-123 шт, можжевельник стелящийся-174 шт, гибискус сирийский-22 шт, спирая японская "Goldflame"-75 шт, посев газонной травы (прочее озеленение)-7287,06 кв.м  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> На территории, прилегающей к зданиям, на путях движения к входным группам предусмотрен уклон в местах перепада высот пешеходной и проезжей части. Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На прилегающей территории жилого дома предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. В проектируемых жилых зданиях офисные помещения располагаются на этаже на отм. 0.000, со второго этажа и выше располагаются квартиры для проживания. Каждое из офисных помещений имеет свой входной узел с пандусом для МГН. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,8 м. На путях движения МГН на высоте 1,6 м для ориентации в пространстве предусмотрена разметка с указанием направления движения. Во всех офисных помещениях предусмотрен санузел, доступный для МГН, оснащенный специальными поручнями вблизи санприборов. Двери из помещений, доступных МГН, имеют ширину не менее 900 мм</p>  |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/> <b>20.05.2020 г. срок действия 4 года, ООО "Югстрой-Электросеть"</b></p>  |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/> Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин. Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения). Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования. Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки. На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью ramпы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи. Шлагбаум открывается с помощью консьержа. Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв. м. Дополнение к п. 13.1.2: проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машино-мест. Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009). Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов. Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест: для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед. учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей – 82 машино-места. Для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников)</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>3 м</b></p>  |
|  | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|  | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|  | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br/> <b>60 %</b></p>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 462,5 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТ ЕПЛОСЕТЬ</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>297-1/211-09Т-2020 изм.1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49 598,48 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>211-9Т-2020</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>64 548,52 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7034/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 078,69 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Югстрой-Электросеть</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311172038</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-01-20-125</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 072 789,79 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                     |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРО-ЛИФТ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312249766</b>                     |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>7</b>                         |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 19,20,21       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4              | 133.39         | Офис 7                            | 133.39         | 3.60                |
| 22,23,24       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4              | 66.29          | Офис 8                            | 66.29          | 3.60                |
| 25,26,27       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4              | 66.29          | Офис 9                            | 66.29          | 3.60                |
| 28,29,30       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4              | 66.29          | Офис 10                           | 66.29          | 3.60                |
| 31,32,33       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4              | 66.29          | Офис 11                           | 66.29          | 3.60                |
| 34,35,36       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4              | 66.29          | Офис 12                           | 66.29          | 3.60                |
| 37,38,39       | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4              | 157.31         | Офис 13                           | 157.31         | 3.60                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Электрощитовая (офисных помещений)                         | этаж -1, автостоянка                  | техническое          | 11.97          |
| 2     | Узел ввода ИТП (общий для автостоянки и офисных помещений) | этаж -1, автостоянка                  | техническое          | 27.55          |



|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                   | Вид оборудования  | Назначение  |
|-------|---|---|---|
| 1     | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Система электроснабжения  | Электроснабжение                                      |
| 2     | этаж -1 автостоянки, блок 2, электрощитовая   | ВУ с АВР  | Электроснабжение                                      |
| 3     | этаж -1 автостоянки, блок 2, электрощитовая   | АВР и РИП (в ОПС)   | Электроснабжение                                      |
| 4     | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | светильники с люминесцентными и энергосберегающими лампами  | Источники света                                       |
| 5     | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение   |
| 6     | ввод в пристроенные офисы                     | Водомер с одной обводной линией   | Водоснабжение   |
| 7     | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения   | Водоснабжение   |
| 8     | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Система хоз-бытовой канализации   | Водоотведение   |
| 9     | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Система отопления   | Отопление   |
| 10    | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Стальные панельные радиаторы "Prado" (или аналог)   | Отопление   |
| 11    | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Автоматические терморегуляторы фирмы "Herz" (или аналог)  | Регулирование теплоотдачи                             |
| 12    | этаж 1, блок 4, при входе в офисные помещения | Воздушно-тепловые завесы  | Предотвращение проникновения холодного воздуха        |
| 13    | этаж -1 автостоянки, блок 2, ИТП              | Установка электронной обработки воды Anti Ca++ (или аналог)   | Защита водоподогревателей и трубопроводов системы ГВС |
| 14    | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Система автоматического пожаротушения   | Пожаротушение   |
| 15    | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Сети связи  | Связь   |
| 16    | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Сети связи  | Телефонизация   |
| 17    | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Сети связи  | Радиофикация  |
| 18    | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Сети связи  | Эфирное телевидение                                   |
| 19    | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Система противодымной защиты  | Дымоудаление  |
| 20    | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Система вентиляции  | Вентиляция  |
| 21    | Пути эвакуации                                | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации (ручные адресные пожарные извещатели) с источником бесперебойного питания | Система пожарной сигнализации                         |
| 22    | этаж 1, блок 4, офисная часть                 | Система оповещения и управления эвакуацией 2 типа (оповещатели пожарные звуковые)   | Система оповещения и управления эвакуацией            |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>19 428 447,00 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:  |
|   |          | Наименование банка:   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:   |
|   |          | Корреспондентский счет:   |
|   |          | БИК:  |
|   |          | ИНН:  |
|   |          | КПП:  |
|   |          | ОГРН:   |
|   |          | ОКПО:   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>28 467 011,69 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>3 689 401,39 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>24 777 610,30 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2025</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>4  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>356,18 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>24 481 743 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>126 384 100,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства.Дополнительная информация к п.13.1.4.2:На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м.Дополнительная информация к п.13.1.6:Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток.Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м.Внутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения.Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки.На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета.В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы.Офисные помещения предназначены для посещения всеми группами МГН.Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола.Пути эвакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм.0,000 (см.листы 1, 2 графической части).Конструкции эвакуационного пандуса и его ограждение предусмотрены из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч.Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5:Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключены:Договор № 8619/0000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 августа 2021 года в целях финансирования затрат по строительству первого этапа строительства объекта «Жилая застройка, расположенная по адресу:Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5».Корректировка», в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам, заключенным на цели, связанные со строительством объекта на срок по 27 декабря 2024 года включительно; Договор № 8619/000/2021/22061/2 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 13 сентября 2021 года в целях финансирования затрат по строительству второго этапа строительства объекта; Договор № 8619/0000/2021/22061/3 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 29 ноября 2021 года для финансирования затрат по третьему этапу строительства объекта



## Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФИШТ"</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2311116643</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РосПроектСтрой"</b>               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2311143904</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Многопрофильная фирма "ПРОСТО"</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312132278</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.10.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0005-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.05.2019</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-0004-19</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НОРМОКОНТРОЛЬ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Городской квартал "Левада"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-5512-р-2019</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.12.2019</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.12.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.03.2020</b> |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.1.5     | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>30.03.2020</b>  |
|   | 12.1.6     | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|   | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|   | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|   | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:26061</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>29 604,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>По расчету (для 3-х этапов строительства) необходимое количество наружных мусорных контейнеров ТБО составляет 11 шт объемом 1,1 куб.м. Для обеспечения комфортных условий проживания предусмотрено 3 огороженных площадки с твердым покрытием для контейнеров ТБО, рассредоточенных по всему участку и удаленных на 20 метров от зданий, 25 метров от площадок. Площадки для мусороконтейнеров расположены согласно расчетам в пределах нормативных радиусов доступности. Расположены: площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от северного торца литера 8 в северо-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 4 шт контейнера ТБО от южного торца литера 8 в юго-западном направлении на расстоянии 25 м, площадка вместимостью 3 шт контейнера ТБО от южного торца литера 6 в юго-восточном направлении на расстоянии 25 м |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение настоящим проектом (для 3-х этапов строительства) предусмотрено на участках, свободных от застройки и покрытий, общей площадью 7287,06 кв.м. Также для комфортного проживания людей, озеленение предусматривается на кровле подземной парковки. Посев газонных трав, и посадку многолетников производить после окончания всех строительных работ. Для посадки деревьев предложены породы со стержневой корневой системой. Озеленение территории деревьями-саженцами производится в возрасте 3-5 лет (посадка с комом), а кустарники – в возрасте 2-3-х лет. Ведомость элементов озеленения: клен-17 шт, липа-17 шт, форзиция, сирень-33 шт, туя пирамидальная-123 шт, можжевельник стелящийся-174 шт, гибискус сирийский-22 шт, спирая японская "Goldflame"-75 шт, посев газонной травы (прочее озеленение)-7287,06 кв.м  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> На территории, прилегающей к зданиям, на путях движения к входным группам предусмотрен уклон в местах перепада высот пешеходной и проезжей части. Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка. На прилегающей территории жилого дома предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками. Эти места помечены специальным знаком. В проектируемых жилых зданиях офисные помещения располагаются на этаже на отм. 0.000, со второго этажа и выше располагаются квартиры для проживания. Каждое из офисных помещений имеет свой входной узел с пандусом для МГН. Коридоры здания, доступные для МГН имеют ширину не менее 1,8 м. На путях движения МГН на высоте 1,6 м для ориентации в пространстве предусмотрена разметка с указанием направления движения. Во всех офисных помещениях предусмотрен санузел, доступный для МГН, оснащенный специальными поручнями вблизи санприборов. Двери из помещений, доступных МГН, имеют ширину не менее 900 мм</p>  |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/> <b>20.05.2020 г. срок действия 4 года, ООО "Югстрой-Электросеть"</b></p>  |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/> Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин. Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения). Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования. Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки. На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью ramпы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи. Шлагбаум открывается с помощью консьержа. Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв. м. Дополнение к п. 13.1.2: проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машино-мест. Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009). Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов. Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест: для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед. учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей – 82 машино-места. Для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников)</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>3 м</b></p>  |
|  | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|  | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|  | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br/> <b>60 %</b></p>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 462,5 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТ ЕПЛОСЕТЬ</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>297-1/211-09Т-2020 изм.1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49 598,48 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>211-9Т-2020</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>64 548,52 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7034/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.06.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>90</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 078,69 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Югстрой-Электросеть</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311172038</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-01-20-125</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 072 789,79 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                     |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРО-ЛИФТ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2312249766</b>                     |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>181</b>                       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>181</b>                            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 092            | Машино-место | -1                | 4              | 17.10          | Машино место                      | 17.10          |                     |
| 093            | Машино-место | -1                | 4              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 094            | Машино-место | -1                | 4              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 095            | Машино-место | -1                | 4              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 096            | Машино-место | -1                | 4              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 097            | Машино-место | -1                | 4              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 098            | Машино-место | -1                | 4              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 099            | Машино-место | -1                | 4              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 100            | Машино-место | -1                | 4              | 15.23          | Машино место                      | 15.23          |                     |
| 101            | Машино-место | -1                | 4              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 102            | Машино-место | -1                | 4              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 103            | Машино-место | -1                | 4              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 104            | Машино-место | -1                | 4              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 105            | Машино-место | -1                | 4              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 106            | Машино-место | -1                | 4              | 15.23          | Машино место                      | 15.23          |                     |
| 107            | Машино-место | -1                | 4              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 108            | Машино-место | -1                | 4              | 15.24          | Машино место                      | 15.24          |                     |
| 109            | Машино-место | -1                | 4              | 15.89          | Машино место                      | 15.89          |                     |
| 110            | Машино-место | -1                | 3              | 23.03          | Машино место                      | 23.03          |                     |
| 111            | Машино-место | -1                | 3              | 16.58          | Машино место                      | 16.58          |                     |
| 112            | Машино-место | -1                | 3              | 15.89          | Машино место                      | 15.89          |                     |







|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 328 | Машино-место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 329 | Машино-место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 330 | Машино-место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 331 | Машино-место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 332 | Машино-место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 333 | Машино-место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 334 | Машино-место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 335 | Машино-место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 336 | Машино-место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 337 | Машино-место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 338 | Машино-место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 339 | Машино-место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 340 | Машино-место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 341 | Машино-место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 342 | Машино-место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 343 | Машино-место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 344 | Машино-место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 345 | Машино-место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 346 | Машино-место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 347 | Машино-место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 348 | Машино-место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 349 | Машино-место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 350 | Машино-место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 351 | Машино-место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 352 | Машино-место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 353 | Машино-место | -1 | 4 | 15.24 | Машино место | 15.24 |  |
| 354 | Машино-место | -1 | 4 | 15.23 | Машино место | 15.23 |  |
| 355 | Машино-место | -1 | 4 | 13.91 | Машино место | 13.91 |  |
| 356 | Машино-место | -1 | 4 | 13.68 | Машино место | 13.68 |  |
| 357 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино место | 13.25 |  |
| 358 | Машино-место | -1 | 4 | 13.50 | Машино место | 13.50 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                      | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 55    | Помещение для хранения автомобилей | этаж -1, автостоянка                  | общественное         | 1176.94        |
| 53    | Помещение для хранения автомобилей | этаж -1, автостоянка                  | общественное         | 885.31         |
| 61    | Венткамера                         | этаж -1, автостоянка                  | техническое          | 26.43          |
| 62    | Помещение хранения пож.инвентаря   | этаж -1, автостоянка                  | техническое          | 18.80          |
| 44    | Лестничная клетка                  | этаж -1, автостоянка                  | общественное         | 23.46          |
| 58    | Площадка хранения пож. инвентаря   | этаж -1, автостоянка                  | техническое          | 8.05           |
| 63    | Лестничная клетка                  | этаж -1, автостоянка                  | общественное         | 23.46          |
| 42    | Лестничная клетка                  | этаж -1, автостоянка                  | общественное         | 23.46          |

|    |                   |                            |              |       |
|----|-------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 65 | Лестничная клетка | этаж 1, кровля автостоянки | общественное | 14.37 |
| 66 | Лестничная клетка | этаж 1, кровля автостоянки | общественное | 14.37 |
| 67 | Лестничная клетка | этаж 1, кровля автостоянки | общественное | 14.37 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения    | Вид оборудования  | Назначение                                 |
|-------|--------------------------------|---|--|
| 1     | этаж -1 автостоянки, блоки 3,4 | система электроснабжения  | Электроснабжение                           |
| 2     | этаж -1 автостоянки, блоки 3,4 | светильники с люминесцентными и энергосберегающими лампами  | Источники света                            |
| 3     | этаж -1 автостоянки, блоки 3,4 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                              |
| 4     | этаж -1 автостоянки, блоки 3,4 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения   | Водоснабжение                              |
| 5     | этаж -1 автостоянки, блоки 3,4 | Система хоз-бытовой канализации   | Водоотведение                              |
| 6     | этаж -1 автостоянки, блоки 3,4 | Система отопления   | Отопление                                  |
| 7     | этаж -1 автостоянки, блоки 3,4 | Система спринклерного автоматического пожаротушения (B2A), совмещенная с пожарными кранами  | Пожаротушение                              |
| 8     | этаж -1 автостоянки, блоки 3,4 | Сети связи  | Связь                                      |
| 9     | этаж -1 автостоянки, блоки 3,4 | Сети связи  | Телефонизация                              |
| 10    | этаж -1 автостоянки, блоки 3,4 | Сети связи  | Радиофикация                               |
| 11    | этаж -1 автостоянки, блоки 3,4 | Сети связи  | Эфирное телевидение                        |
| 12    | этаж -1 автостоянки, блоки 3,4 | Система противодымной защиты  | Дымоудаление                               |
| 13    | этаж -1 автостоянки, блоки 3,4 | Система вентиляции  | Вентиляция                                 |
| 14    | Пути эвакуации                 | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации (ручные адресные пожарные извещатели) с источником бесперебойного питания | Система пожарной сигнализации              |
| 15    | этаж -1 автостоянки, блоки 3,4 | Система автоматической адресно-аналоговой пожарной сигнализации с источником бесперебойного питания                                       | Система пожарной сигнализации              |
| 16    | этаж -1 автостоянки, блоки 3,4 | Система аварийного и эвакуационного освещения   | Электроснабжение                           |
| 17    | этаж -1 автостоянки, блоки 3,4 | Система оповещения и управления эвакуацией 1 типа (оповещатели пожарные звуковые)   | Система оповещения и управления эвакуацией |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства



|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>129 101 978,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|  |          | Организационно-правовая форма:  |
|  |          | Наименование банка:   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:   |
|  |          | Корреспондентский счет:   |
|  |          | БИК:  |
|  |          | ИНН:  |
|  |          | КПП:  |
|  |          | ОГРН:   |
|  |          | ОКПО:   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>127 589 315,72 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>16 535 918,98 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>111 053 396,74 руб.</b>                                      |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>126 384 100,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:<br/> В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства.Дополнительная информация к п.13.1.4.2:На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м.Дополнительная информация к п.13.1.6:Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток.Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м.Внутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения.Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки.На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета.В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы.Офисные помещения предназначены для посещения всеми группами МГН.Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола.Пути эвакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм.0,000 (см.листы 1, 2 графической части).Конструкции эвакуационного пандуса и его ограждение предусмотрены из несгораемых материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч.Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5:Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключены:Договор № 8619/0000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 августа 2021 года в целях финансирования затрат по строительству первого этапа строительства объекта «Жилая застройка, расположенная по адресу:Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5».Корректировка», в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам, заключенным на цели, связанные со строительством объекта на срок по 27 декабря 2024 года включительно; Договор № 8619/000/2021/22061/2 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 13 сентября 2021 года в целях финансирования затрат по строительству второго этапа строительства объекта; Договор № 8619/0000/2021/22061/3 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 29 ноября 2021 года для финансирования затрат по третьему этапу строительства объекта</p> |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------|---|--------------------|
|---|------|---|--------------------|

|   |            |  |  |
|---|------------|--|--|
| 1 | 02.09.2021 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.08.2021 - 31.08.2021): ДДУ не заключались и не расторгались.   |
|   |            | 23.1.1 Иная информация о проекте   | В п.13.1.2.1, п.13.1.3.1.1, п.13.1.3.2.1, п.13.1.3.3.1 и п.13.1.4.1 указаны общие цифры для 3-х этапов строительства. Дополнительная информация к п.13.1.4.2: На территории застройки общая площадь (для 3-х этапов строительства) площадок для хозяйственных целей составляет 334,95 кв.м. Дополнительная информация к п.13.1.6: Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков. В потолке козырьков предусмотрено освещение крылец, пандуса в темное время суток. Входные, остекленные двери маркированы непрозрачными контрастными кругами на уровне глаз и имеют ширину в свету не менее 1,2 м. Внутренние двери, в офисных помещениях, оснащены табличками с наименованием помещения. Контур двери выделен полосой шириной 300 мм с измененной фактурой отделки. На уровне 0,85 м от пола рядом с дверью со стороны ручки следует закрепить дублирующую рельефную табличку с наименованием кабинета. В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы. Офисные помещения предназначены для посещения всеми группами МГН. Умывальник необходимо предусмотреть на уровне 0,8 м от пола. Пути эвакуации инвалидов приведены на схеме планировочной организации земельного участка и плане на отм.0,000 (см.листы 1, 2 графической части). Конструкции эвакуационного пандуса и его ограждение предусмотрены из негорючих материалов с пределом огнестойкости не менее 2 ч. Дополнительная информация к п.19.1, 19.2, 19.5: Между застройщиком и ПАО «Сбербанк России» заключен Договор № 8619/0000/2021/22061/1 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 26 августа 2021 года в целях финансирования затрат по строительству первого этапа строительства объекта «Жилая застройка, расположенная по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.Константиновская, 5». Корректировка», в том числе на формирование покрытия по аккредитивам, открытым для осуществления расчетов по договорам, заключенным на цели, связанные со строительством объекта на срок по 27 декабря 2024 года включительно. В дальнейшем будут заключены договоры на следующие этапы строительства. |
| 2 | 07.09.2021 | 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме  | В перечень оборудования Объекта № 4 (край Краснодарский, г Краснодар, улица Константиновская, д. 5, лит. 7, 2-й этап строительства Жилой дом Литер 7) добавлен мобильный подъемник, передвигающийся по лестнице крыльца для доступа инвалидов-колясочников на 1-й этаж жилого дома.  |
| 3 | 16.09.2021 | 23.1.1 Иная информация о проекте   | Откорректирована информация по разделу: добавлена информация о заключении Договора № 8619/000/2021/22061/2 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 13 сентября 2021 года в целях финансирования затрат по строительству второго этапа строительства объекта.   |
| 4 | 05.10.2021 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 30.09.2021 г. по всем объектам.   |



|   |            |   |   |
|---|------------|---|---|
| 5 | 07.10.2021 | 13.1.8 Описание иных планируемых элементов благоустройства (Объекты № 1-7)  | <p>Запроектированы проезды и подъезды с двухслойным асфальтобетонным покрытием, обеспечивающие нормальное транспортное обслуживание проектируемого объекта и проезд пожарных машин. Предусматривается озеленение и оборудование территории малыми архитектурными формами (скамейки, урны для мусора, фонари для освещения). Для обеспечения подъездов к жилой застройке, проезда пожарной и ремонтной техники на муниципальной территории запроектированы съезды с проезжей части улицы Константиновская, а также с проезда в твердом покрытии с восточной стороны участка проектирования. Для обеспечения пешеходного подхода предусмотрены тротуары с покрытием из тротуарной плитки. На дворовую территорию, которая расположена на кровле подземной парковки, въезд осуществляется с помощью ramпы, где устанавливается шлагбаум и доступ предусматривается только для пожарных машин и машин скорой помощи. Шлагбаум открывается с помощью консержа. Кроме того запроектированы площадки для отдыха взрослого населения площадью 357,72 кв.м. Дополнение к п.13.1.2: проектом (для 3-х этапов) предусмотрены парковочные места для жителей в подземной парковке с офисными помещениями (Литер 11) общим количеством 358 машино-мест. Оставшиеся парковочные места в количестве 414 машино-мест будут расположены на отдельном земельном участке в шаговой доступности (кадастровый номер 23:43:0143021:9009). Возводимый на указанном земельном участке объект не будет являться общей совместной собственностью жильцов. Также, на земельном участке расположены автостоянки общим количеством 113 машино-мест: для офисных сотрудников в количестве 22 машино-места, мед.учреждения в количестве 9 машино-мест и гостевые парковки для жителей - 82 машино-места. Для инвалидов запроектировано 11 машино-мест (в том числе 8 машино-мест для инвалидов-колясочников).</p> |
|   |            | 17.2.1 Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства (Объект № 1)  | 31.03.2024  |
|   |            | 17.2.2 Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства (Объект № 1)   | 31.03.2024  |
|   |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу (Объект № 1) | Актуализированы сведения за отчетный период (01.09.2021 - 30.09.2021).  |

|   |            |   |  |
|---|------------|---|--|
| 6 | 29.10.2021 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 30.09.2021 г.  |
| 7 | 03.11.2021 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | Актуализирована информация по состоянию на 31.10.2021 г. по всем объектам.   |
|   |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу (Объект № 1) | Актуализированы сведения за отчетный период (01.10.2021 - 31.10.2021 г.).  |
| 8 | 30.11.2021 | 23.1.1 Иная информация о проекте  | Откорректирована информация по разделу: добавлена информация о заключении Договора № 8619/0000/2021/22061/3 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 29 ноября 2021 года в целях финансирования затрат по строительству третьего этапа строительства объекта. |
|   |            | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | В связи с заключением договора, указанного в п.23.1.1, актуализирована информация по разделу по объектам: № 5, № 6, № 7.   |
| 9 | 06.12.2021 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | Актуализирована информация по состоянию на 30.11.2021 г. по всем объектам.   |

|    |            |  |   |
|----|------------|--|---|
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.11.2021 - 30.11.2021 г.) по объектам: № 1 и № 2.      |
| 10 | 10.01.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 31.12.2021 г. по всем объектам.                            |
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.12.2021 - 31.12.2021 г.) по объектам: № 1, № 2 и № 6. |
| 11 | 03.02.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 31.01.2022 г. по всем объектам.                            |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.01.2022 - 31.01.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6. |
| 12 | 02.03.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 28.02.2022 г. по всем объектам.                                 |
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.02.2022 - 28.02.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6. |
| 13 | 29.03.2022 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 31.12.2021 г.  |

|    |            |  |   |
|----|------------|--|---|
| 14 | 31.03.2022 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | В связи с допущенной ранее технической ошибкой в бухгалтерском балансе откорректированы сведения на последнюю отчетную дату 31.12.2021 г. |
| 15 | 05.04.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 31.03.2022 г. по всем объектам.  |
|    |            | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Актуализированы сведения за отчетный период (01.03.2022 - 31.03.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6.                                |
| 16 | 29.04.2022 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | Актуализированы сведения на последнюю отчетную дату 31.03.2022 г.   |
| 17 | 05.05.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | Актуализирована информация по состоянию на 30.04.2022 г. по всем объектам.  |

|    |            |  |   |
|----|------------|--|---|
|    |            | <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>  | <p>Актуализированы сведения за отчетный период (01.04.2022 - 30.04.2022 г.) по объектам: № 1, № 2, № 5 и № 6.</p>   |
| 18 | 12.05.2022 | <p>12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p> | <p>В связи с внесением изменений в разрешение на строительство от 12.12.2019 № 23-43-5512-р-2019 (приказ № 187 от 12.05.2022 г. прилагается) актуализирована информация в данном разделе.</p> |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 358753922446040657536174879527326919868

Владелец: **ООО СЗ "БАУИНВЕСТ-ВОСТОЧНЫЙ", Швейковский  
Вячеслав Викторович, Краснодар**

Действителен: с 24.05.2021 по 24.05.2022