



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

П Р И К А З

19.11.2021

№ 439

г. Краснодар

**О внесении изменения в разрешение на строительство
от 19.03.2015 № RU 23306000- 3911-р**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик ЕкатеринодарИнвест-Строй» с заявлением о внесении изменения в разрешение на строительство от 19.03.2015 № RU 23306000-3911-р объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой комплекс со встроенными помещениями по ул. Российская в г. Краснодаре» на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0129001:26650, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Российская, 257/7 в части устранения технической ошибки допущенной проектной организацией в технико-экономических показателях, выявленных при проведении арифметического расчета в соответствии с поэтажными планами объекта согласно разделу 3 проектной документации «Архитектурные решения».

Представлено письмо ЧОУ ДПО ЦПК «Строитель» от 09.11.2021 № 31.

На основании вышеизложенного в соответствии со статьями 51, 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 19.03.2015 № RU 23306000- 3911-р внести следующие изменения:

1.1 Раздел 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта», технико-экономические показатели объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой комплекс со встроенными помещениями по ул. Российская в г. Краснодаре»:

Литер 2:

№	Наименование	Ед.изм.	Показатель
1	Количество квартир, всего	шт.	368
2	Количество 1 комнатных квартир	шт.	182
3	Общая площадь встроенных помещений	кв.м.	1079,22
4	Полезная площадь встроенных помещений	кв.м.	1079,22

Литер 3

№	Наименование	Ед.изм.	Показатель
1	Общая площадь квартир без учета пониж. коэфф. летних помещений	кв.м.	29831,18

заменить следующими технико-экономическими показателями:

Литер 2

№	Наименование	Ед.изм.	Показатель
1	Количество квартир, всего	шт.	366
2	Количество 1 комнатных квартир	шт.	180
3	Общая площадь встроенных помещений	кв.м.	975,73
4	Полезная площадь встроенных помещений	кв.м.	975,73

Литер 3

№	Наименование	Ед.изм.	Показатель
1	Общая площадь квартир без учета пониж. коэфф. летних помещений	кв.м.	29680,11

Остальные показатели оставить без изменений.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Екатеринбург Инвест-Строй», управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о внесении изменения в разрешение на строительство от 19.03.2015 № RU 23306000- 3911-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Круглов).

Директор департамента



Н.А.Панаева

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта приказа департамента архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования город Краснодар
«О внесении изменения в разрешение на строительство
от 19.03.2015 № RU 23306000- 3911-р»

Проект внесен:
Отделом муниципальных услуг
департамента

Заместитель начальника отдела
департамента

Составитель проекта:
Главный специалист отдела
департамента

К.А.Садовникова

Ю.О.Юдина