

Кому обществу с ограниченной ответственностью
«ЮгСтройИмпериал», ИНН 2309137163,
г.Краснодар, 350063, ул.им.Митрофана Седина, 6,
директор Бекетова Л.В., info@imperialgorod.ru
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование
организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

21 февраля 2016 г. N RU 23306000- 4953 -р-2016

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1. строительство

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

Работы по сохранению объекта культурного наследия, запрашивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

2. «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Сормовской, 1/12, в Карасунском внутригородском округе г.Краснодара»

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией
ООО «Эталон-Экспертиза», ООО «Национальный Экспертный Центр»

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных
законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы
от 01.12.2016 № 23-2-1-2-0052-16 (проектная документация без сметы),
от 01.12.2016 № 77-2-1-0180-16 (результаты инженерных изысканий)

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных
законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы
3. 23:43:0403016:532, площадь земельного участка 2918 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположены или планируются расположение объекта капитального строительства
23:43:0403016

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположены или планируются расположение объекта капитального строительства

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства

3.1. №RU23306000-00000000006210 от 02.09.2016 выдан департаментом
архитектуры и градостроительства администрации муниципального образова-
ния город Краснодар, приказы о внесении изменений от 05.10.2016 № 2397-гп

Сведения о градостроительном плане земельного участка

3.2.

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3. Проектировщик ИП Щербина Т.А. проект разработан 2016 г.

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта
культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4. многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения Литер 1 и Литер 2

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении
работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Технико-экономические показатели:

жилой дом Литер 1: площадь застройки 688,36 кв.м, этажность 25, в том числе техинический этаж, количество этажей 26, строительный объем здания 44155,08 куб.м, в том числе: ниже отм. 0.000 – 1510,16 куб.м, площадь жилого здания 11307,69 кв.м, жилая площадь квартир 5181,25 кв.м, площадь квартир 8969,99 кв.м, общая площадь квартир 9950,16 кв.м, количество квартир всего 145 шт., в том числе: смарты 20 шт., однокомнатных 32 шт., двухкомнатных 68 шт., трехкомнатных 25 шт., полезная площадь встроенных помещений 285,59 кв.м, расчетная площадь встроенных помещений 285.59 кв.м.

жилой дом Литер 2: площадь застройки 688,36 кв.м, этажность 25, в том числе техинический этаж, количество этажей 26, строительный объем здания 44155,08 куб.м, в том числе: ниже отм. 0.000 – 1510,16 куб.м, площадь жилого здания 11307,69 кв.м, жилая площадь квартир 5181,25 кв.м, площадь квартир 8969,99 общая площадь квартир 9950,16 кв.м, количество квартир всего 145 шт., в том числе: смарты 20 шт., однокомнатных 32 шт., двухкомнатных 68 шт., трехкомнатных 25 шт., полезная площадь встроенных помещений 285,59 кв.м, расчетная площадь встроенных помещений 285.59 кв.м.

Иные показатели: -

5. Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица Сормовская, 1/12

Адрес (местоположение) объекта

6. _____

Краткие проектные характеристики линейного объекта; Категория (класс); Протяженность; Мощность (пропускная способность, грузоборот, интенсивность движения); Тип (КД, ВД, КВЛ); уровень напряжения линий электропередачи; Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность; Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до "21" декабря 2020 г.
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар

И.Ф.Медведев

"21" декабря 2016 г.

М.П.

